

Kúpna zmluva
uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
(ďalej aj „**kúpna zmluva**“ alebo „**zmluva**“)

uzavretá medzi zmluvnými stranami (ďalej len „**zmluvné strany**“):

- 1. L&Z Čech s.r.o.**
so sídlom Balkán 53, 960 95 Zvolen
IČO: 36 025 500
IČ DPH: SK 2020067456
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
oddiel: Sro, vložka č. 4941/S
Konajúca: Ing. Ladislav Čech – konateľ spoločnosti

(ďalej aj „**predávajúci**“)

- 2. Obec Kriváň**
so sídlom Kriváň č. 411
IČO: 00 320 048
Zastúpená: Imrich Paľko – starosta obce

(ďalej aj „**kupujúci**“)

takto:

Článok I
Predmet zmluvy

1. Predávajúci sa zaväzuje previesť vlastnícke právo k predmetu kúpy definovanému v tejto kúpnej zmluve na kupujúceho za podmienok stanovených v tejto kúpnej zmluve a kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu predávajúcemu za podmienok stanovených v tejto kúpnej zmluve.
2. Predávajúci je vlastníkom novovybudovanej vodovodnej siete v celkovej dĺžke 157,95 m nachádzajúcej sa na pozemku KN-C parcela č. 11903/348, 11903/287, 11903/323, 11903/273, 11903/295 katastrálne územie Kriváň, obec Kriváň, okres Detva (ďalej aj „vodovod“ alebo „predmet kúpy“).

Článok II
Kúpna cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy vo výške 1,00 EUR bez DPH, t.j. 1,20 EUR vrátane DPH (slovom: jeden eur a dvadsať centov vrátane dane z pridanej hodnoty).
2. Dojednanú kúpnu cenu predmetu kúpy podľa ods. 1 tohto článku zmluvy zaplatí kupujúci predávajúcemu na základe faktúry vystavenej predávajúcim. Predávajúci je oprávnený faktúru podľa predchádzajúcej vety vystaviť po odovzdaní predmetu kúpy podľa čl. III tejto zmluvy.
3. Splatnosť faktúry vystavenej predávajúcim podľa bodu 2 tohto článku je 14 dní.
4. Kúpnu cenu sa kupujúci zaväzuje zaplatiť predávajúcemu na účet vedený vo VÚB, a.s., IBAN: SK06 0200 0000 0012 1366 3451.

Článok III
Prevod vlastníckeho práva a iné dojednania

1. Vlastnícke právo k predmetu kúpy nadobúda kupujúci dňom pripísania kúpnej ceny na účet predávajúceho.

2. O odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy sa vyhotoví písomný protokol, ktorý podpíšu všetky zmluvné strany, pričom tento protokol sa vyhotoví v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
3. Predávajúci prehlasuje, že:
 - a. je výlučným vlastníkom prevádzaného predmetu kúpy, jeho oprávnenie nakladať s predmetom kúpy nie je ničím obmedzené,
 - b. na predmete kúpy neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, ťarchy, záložné práva,
 - c. že predmet kúpy nie je predmetom žiadnych súdnych, správnych alebo iných sporov,
 - d. výstavba predmetu kúpy bola uskutočnená s odbornou starostlivosťou, podľa príslušnej projektovej dokumentácie, a predmet kúpy má vlastnosti uvedené v projektovej dokumentácii,

Článok IV Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že by sa časť zmluvy stala neplatnou, nebude to mať vplyv na platnosť zmluvy ako celku a na plnenie na základe jej ustanovení.
3. Právne úkony touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch.
5. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov.
6. Zmluvné strany doručujú na adresu uvedenú v tejto zmluve, pokiaľ zmena adresy nebola oznámená druhej zmluvnej strane. Zmena adresy musí byť oznámená písomne. V prípade, ak sa takto doručovaná zásielka nepodari doručiť, považuje sa zásielka za doručenie tretím dňom počítaným odo dňa nasledujúceho po dni, kedy sa zásielka vrátila strane, ktorá ju doručuje.
7. Zmluvné strany súhlasia s obsahom zmluvy a vyhlasujú, že táto nebola uzavretá za nevýhodných podmienok alebo v tiesni a na znak súhlasu ju podpisujú.
8. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami. Od popisu tejto zmluvy sú ňou zmluvné strany viazané.

V Kriváni dňa

Predávajúci

Kupujúci

.....
L&Z Čech s.r.o.
Ing. Ladislav Čech, konateľ

.....
Obec Kriváň
Imrich Paľko – starosta obce