

K ú p n a z m l u v a

uzatvorená podľa § 588 a nsl. Občianskeho zákonníka

nižšie uvedeného dňa medzi účastníkmi:

1. Ing. Martin Melich, [REDACTED], narodený [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], bytom Kriváň [REDACTED], občan SR

2. Mgr. Monika Melichová, [REDACTED], narodená [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], trvale bytom Kriváň [REDACTED], občan SR

3. Obec Kriváň

so sídlom Kriváň č. 441, 962 04 Kriváň

IČO : 00 320 048

Zastúpená: Imrich Paľko, starosta

ako predávajúci

4. Andrea Sekerešová, [REDACTED], narodená [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], trvale bytom Kriváň [REDACTED], občan SR

ako kupujúci

za nasledovných podmienok:

I.

a) Predávajúci Ing. Martin Melich a Mgr. Monika Melichová sú vlastníkami v celosti v režime bezpodielového spoluvlastníctva manželov nehnuteľnosti v katastrálnom území Kriváň evidovaných Okresným úradom Detva katastrálnym odborom na LV 2489 a to konkrétne:

- pozemok registra *C-KN parcelné číslo 255/2 trvalý trávny porast o výmere 51 m²*

b) Predávajúci Obec Kriváň je vlastníkom v celosti nehnuteľnosti v katastrálnom území Kriváň evidovaných Okresným úradom Detva katastrálnym odborom na LV 2844 a to pozemku registra *C-KN parcelné číslo 258/3 trvalý trávny porast o výmere 137 m²*.

II.

Predávajúci Ing. Martin Melich a Mgr. Monika Melichová predávajú a kupujúca Andrea Sekerešová kupuje nehnuteľnosť citovanú v čl.I ods. a) tejto kúpnej zmluvy do výlučného vlastníctva v celosti (1/1).

Kúpna cena medzi zmluvnými stranami bola dohodnutá na sumu 178,20€ (slovom jednostosedemdesiatosem 20/100 eur), ktorá bude vyplatená na účet predávajúcich
číslo : 1150490353/0200.

III.

Predávajúci Obec Kriváň predáva a kupujúca Andrea Sekerešová kupuje nehnuteľnosť citovanú v čl. I ods. b) tejto kúpnej zmluvy do výlučného vlastníctva v celosti (1/1).

Kúpna cena medzi zmluvnými stranami bola dohodnutá na sumu 3 €/m², čo spolu predstavuje sumu 411,- € (slovom štyristojedenásť euro) a bude vyplatená pri podpise kúpnej zmluvy do pokladne Obecného úradu.

Predaj vlastníctva majetku obce sa uskutočňuje v súlade s ust. § 9a, ods.8, písm.e) zákona NR SR č. 138/1991 . Predaj pozemku C-KN p.č. 258/3 bol schválený na 2. zasadnutí obecného zastupiteľstva Obce Kriváň konaného dňa 24.1.2019.

IV.

Kupujúca prehlasuje, že stav kupovaných nehnuteľností dobre pozná z obhliadky na mieste samom a že si nevymieňuje žiadne osobitné vlastnosti kupovaných nehnuteľností.

Platnosť a účinnosť kúpna zmluva, nadobudne podpisom účastníkov tejto zmluvy a vecno – právne účinky zmluva nadobudne až po právoplatnom rozhodnutí o vklade do katastra Okresným úradom Detva , katastrálnym odborom.

V.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, bez nátlaku, zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli, čo na znak súhlasu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Kriváni, dňa2019

Podľa osvedčovacej knihy č. 364/2019
podpis na listine urobil(a) alebo uznal(a) za svoj vlastný
Meno a priezvisko Ing. Martin MELICH
Rodné číslo
Trvalý pobyt Kriváň
Totožnosť preukázaná OP číslo
Hodina predloženia listiny.
V Kriváni dňa 10.07.2019

podpis osvedčujúceho



Ing. Martin Melich (overený podpis)

Podľa osvedčovacej knihy č. 365/2019
podpis na listine urobil(a) alebo uznal(a) za svoj vlastný
Meno a priezvisko Mgr. Monika MELICHOVÁ
Rodné číslo
Trvalý pobyt Kriváň
Totožnosť preukázaná OP číslo
Hodina predloženia listiny.
V Kriváni dňa 10.07.2019

podpis osvedčujúceho



Mgr. Monika Melichová (overený podpis)

Imrich Paľko

Imrich Paľko (starosta obce)



Podľa osvedčovacej knihy č. 366/2019
podpis na listine urobil(a) alebo uznal(a) za svoj vlastný
Meno a priezvisko Imrich PAĽKO
Rodné číslo
Trvalý pobyt Kriváň
Totožnosť preukázaná OP číslo
Hodina predloženia listiny.
V Kriváni dňa 11.07.2019

podpis osvedčujúceho



Andrea Sekerešová

Andrea Sekerešová (podpis)