

**OBSTARÁVATEĽ: OBEC KRIVÁŇ**

**OBEC KRIVÁŇ**

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KRIVÁŇ SCHVÁLENÝ UZNESENÍM Č. 6-C/1 ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 22.09.2011



13.10.2011

*E.P.*  
IMRICH PAĽKO  
STAROSTA

**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KRIVÁŇ**

# KRIVÁŇ

## NÁVRH UPRAVENÝ PO PRIPOMIENKOVOM KONANÍ



Júl 2011

*[Handwritten signature]*

**OBSAH:**

<b>A. SMERNÁ ČASŤ .....</b>	<b>3</b>
A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE .....	3
A.2. HĽAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI .....	3
A.3. ZHODNOTESENIE SÚLADU RIEŠENIA SO ZADANÍM .....	5
A.4. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA .....	5
A.5. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU .....	7
A.6. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE .....	14
A.7. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY .....	19
A.8. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA .....	20
A.9. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE .....	22
A.10. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY, REKREÁCIE .....	22
A.11. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE .....	32
A.12. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV .....	33
A.13. NÁVRH NA RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, CIVILNEJ OCHRANY OBYVATEĽSTVA POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI .....	35
A.14. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY .....	36
A.15. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRavného VYBAVENIA ÚZEMIA .....	38
A.16. NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA .....	41
A.17. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE .....	51
A.18. A.15. VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV .....	55
A.19. VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU .....	56
A.20. VYHODNOTESENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POLNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV NA NEPOLNOHOSPODÁRSKE ÚČELY .....	56
A.21. HODNOTESENIE NAVRHovanéHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV .....	60
<b>B. ZÁVÄZNÁ ČASŤ .....</b>	<b>61</b>
B.1. ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA .....	61
B.2. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI .....	67
B.3. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRavného VYBAVENIA .....	67
B.4. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA .....	68
B.5. ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNohistorickÝCH HODNÓT .....	70
B.6. ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY SO ZRETELOM NA UDRŽANIE EKOLOGICKEJ STABILITY .....	70
B.7. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE .....	71
B.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE .....	72
B.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV .....	72
B.10. VYMEDZENIE PLÔCH NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A CHRÁNENÉ ČASŤI KRAJINY .....	74
B.11. VYMEDZENIE PLÔCH NA CHRÁNENÉ ČASŤI KRAJINY .....	75
B.12. VYMEDZENIE ČASŤÍ ÚZEMIA, KTORÉ JE POTREBNÉ RIEŠIŤ V DOKUMENTÁCIÍ NIŽŠIEHO STUPŇA .....	75
B.13. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH ZARIADENÍ A LÍNIOVÝCH STAVIEB .....	75
B.14. SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB .....	76

## A. **SMERNÁ ČASŤ**

### A.1. **ZÁKLADNÉ ÚDAJE**

Názov dokumentácie

Územný plán obce Kriváň – Návrh

Obstarávateľ dokumentácie

Obec Kriváň, v zastúpení: Jozef Klimo – starosta obce

prostredníctvom odborne spôsobnej osoby podľa § 2a Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov:

Ing. arch. Miroslava Valková, Horná 81, 974 01 Banská Bystrica

Spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie

Ing. arch. Vladimír Paško, regisračné číslo 0994 AA

a kolektív

### A.2. **HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI**

#### A.2.1. **Dôvody na obstaranie a postup obstarania územnoplánovacej dokumentácie obce**

Prvý územný plán mala obec Kriváň spracovaný v roku 1956. Doteraz je v platnosti Územný plán sídelného útvaru Kriváň, spracovaný v roku 1983. Schválený bol uznesením R –ONV Zvolen č.87/84-1 zo dňa 25.5.1984. Tento základný územnoplánovací dokument bol v svojich základných smeroch rozvoja vyčerpaný, boli k nemu spracované štyri doplnky, čo signalizuje potrebu novej územnoplánovacej dokumentácie, ktorá určí rozvojové plochy pre výstavbu rodinných domov, možností obce v oblasti priemyslu a služieb, rozvoja cestovného ruchu, ako aj následne v potrebnej dopravnej a technickej infraštukture.

Ďalším dôvodom pre obstaranie nového územného plánu je aktuálna potreba premietnut' súčasné i predpokladané rozvojové zámery obce do komplexného plánovacieho dokumentu s právnou záväznosťou, ako aj nutnosť' zosúladiť tieto zámery s požiadavkami nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, územným plánom regiónu - ÚPN VÚC Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov.

Obec začala prípravné práce pre spracovanie územného plánu obce Kriváň zhromaždením všetkých dostupných podkladov o využití územia, zverejnením informácie na území obce ako aj prípravou projektu pre obstaranie územnoplánovacej dokumentácie v roku 2001. Obec Kriváň na základe výsledkov súťaže objednala vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie u Ing. arch. Vladimíra Paška, Banská Bystrica. Následne bola spracovaná prvá etapa územného plánu obce – Prieskumy a rozbory.

Následne bolo vypracované zadanie pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie. Obec Kriváň, ako obstarávateľ územného plánu, zadanie pre jeho vypracovanie prerokovala podľa príslušných ustanovení stavebného zákona a schválila dňa 27.2.2003 uznesením Obecného zastupiteľstva v Kriváni č. 2/E-2/2003. V zmysle § 20 stavebného zákona sa stáva Zadanie zadávacím dokumentom pre spracovanie Návrhu Územného plánu obce Kriváň.

Návrh bol prerokovaný podľa § 22 stavebného zákona s verejnosťou, dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, dotknutými správcami inžinierskych sietí, právnickými a fyzickými osobami. Následne boli vyhodnotené pripomienky a Návrh bol upravený podľa nových pripomienok.

Následne bude predložený na posúdenie dodržania postupu obstarávania Krajskému stavebnému úradu v Banskej Bystrici a následne predložený na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Kriváni.

Územnoplánovacia dokumentácia nepodlieha posudzovaniu strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, nakoľko jej začatie obstarávania bolo uskutočnené pred platnosťou uvedeného zákona (v roku 2001). Táto skutočnosť však nevylučuje možnú potrebu posúdenia jednotlivých navrhovaných činností podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v rámci povoľovacích procesov.

*Poznámka: V zmysle Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 65 (Prechodné ustanovenia) odsek (3) Posudzovaniu podľa tohto zákona nepodlieha strategický dokument, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia uvedená v prílohe č. I časti II bode 2, ktorého obstarávanie podľa osobitného predpisu sa začalo pred účinnosťou tohto zákona.*

Návrhovým obdobím bude rok 2025, s výhľadom do roku 2035.

#### A.2.2. Požiadavky na spracovanie a rozsah územnoplánovacej dokumentácie

Požiadavky na spracovanie a rozsah územnoplánovacej dokumentácie boli stanovené v zadaní územnoplánovacej dokumentácie nasledovne:

V súlade s § 12 Vyhlášky č. 55/2001 o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii bude územný plán obsahovať textovú a grafickú časť v rozsahu a obsahu Návrhu ÚPN obce podľa vyššie uvedených predpisov.

textová časť	- sprievodná správa	
	- záväzná časť obsahujúca schému záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb	
grafická časť	- 1 - výkres širších vzťahov	1:50 000
	- 2 - komplexný výkres priestorového usporiadania katastrálneho územia	1:10 000
	- 3 - výkres ochrany prírody a tvorby krajiny	1:10 000
	- 4 - komplexný výkres priestorového usporiadania spolu s návrhom dopravy	1:5 000
	- 5 - výkres technického vybavenia	1:5 000
	- 6 - výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy	1:5 000
	- 7 - záväzná časť ÚPN O – limity a regulatívy – riešenie katastrálneho územia	1:10 000
	- 8 - záväzná časť ÚPN O – limity a regulatívy	1:5 000
	- 9 - verejnoprospešné stavby	1:5 000

#### A.2.3. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

Cieľom Územného plánu obce Kriváň je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia jednotlivých činností v súlade s princípmi udržateľného rozvoja, podľa ustanovení § 1 Zákona č. 50/1976 v znení neskorších predpisov. Ciele a smerovanie rozvoja územia bude územný plán podriaďovať ochrane a rozvoju životného prostredia, kultúrno-historickým a prírodným hodnotám územia, pričom bude hľadať možnosti optimálneho využitia zdrojov a rezerv územia na jeho spoločensky najefektívnejší urbanistickej rozvoj.

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre Územný plán obce Kriváň je ÚPN VÚC Banskobystrický kraj schválený vládou SR uznesením č. 394 z 9. júna 1998, VÚC Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2004 schválené Zastupiteľstvom Banskobystrického samosprávneho kraja uznesením č. 611/2004 zo dňa 16. a 17. decembra 2004. Nariadenie vlády SR č. 263, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN VÚC Banskobystrický kraj bolo uvedené v Zbierke zákonov SR 18.

8.1998, Všeobecne záväzné nariadenie Banskobystrického samosprávneho kraja č.4/2004 zo dňa 17. decembra 2004, ktorým sa vyhlasujú zmeny a doplnky záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrického kraja nadobudlo účinnosť 21. januára 2005.

Územný plán obce bude riešiť komplexné využitie potenciálu územia a to ako prírodného, tak aj ľudského. Riešenie však nesmie byť v rozpore s ochranou prírody, životného prostredia ako aj vyšších rozvojových zámerov plynúcich z ÚPN VÚC Banskobystrického kraja a ďalších regionálnych dokumentácií. Hlavné ciele pre riešenie ÚPN-O sú:

- využiť jestvujúci stavebný materiál na zlepšenie bývania, výroby, občianskej vybavenosti pri zachovaní charakteristického obrazu obce ako aj regionálnych charakteristik.
- vytvoriť ďalšie rozvojové plochy a to ako pre bývanie, tak aj pre výrobu, šport, rekreáciu.
- optimalizovať potenciál krajiny pre využitie polnohospodárstvom a lesným hospodárstvom
- rešpektovať zábery ochrany prírody pri využívaní katastrálneho územia
- zvýšiť možnosti zamestnanosti v obci
- riešiť problémy vznikajúce terajším trasovaním št. cesty I/50
- riešiť zásobovanie obce vodou, elektrickou energiou, plynom ako aj odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd
- riešiť ochranu sídla pred povodňovými vodami
- riešiť zlepšenie dopravného systému obce
- permanentne zlepšovať životné prostredie
- pri návrhu rešpektovať platnú legislatívú a odvetvové normy

Podľa ustanovenia § 21 Zákona č. 50/1976 v znení neskorších predpisov a § 65 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov Koncept územného plánu obce Kriváň nebude vypracovaný.

### **A.3. ZHODNOTENIE SÚLADU RIEŠENIA SO ZADANÍM**

Návrh riešenia je plne v súlade s požiadavkami na riešenie, ktoré boli stanovené v zadávacom dokumente, tak z hľadiska ich obsahového vymedzenia, ako aj koncepčného smerovania. Zadanie pre spracovanie Územného plánu obce Kriváň Obec Kriváň, ako obstarávateľ územného plánu, schválila dňa 27.2.2003 uznesením Obecného zastupiteľstva v Kriváni č. 2/E-2/2003. Štruktúra textovej a grafickej časti korešponduje s podmienkami týkajúcimi sa rozsahu a úpravy dokumentácie územného plánu obce. Ako podklady pre spracovanie ÚPN obce Kriváň boli použité najmä:

- KURS 2001
- ÚPN VÚC Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov.
- Platný ÚPN SÚ Kriváň v znení zmien a doplnkov
- ÚPN mesta Detva
- ÚPN obce Korytárky
- Hranice BPEJ poskytnuté Výskumným ústavom pôdoznalectva a ochrany pôdy
- Výsledky celoštátneho sčítania dopravy z roku 2005

### **A.4. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA**

Riešené územie pre územný plán obce je vymedzené administratívno-správnymi hranicami obce, t. j. hranicou katastrálneho územia Kriváň.

Obec Kriváň leží na hlavnej sídelnej rozvojovej osi Zvolen - Lučenec - Rožňava, v ľažisku osídlenia nadregionálneho až celoštátneho významu zvolensko-detvianskeho. Má silné kooperačné väzby s mestami Detva a Hriňová, pričom poskytuje určité služby obciam Korytárky a Podkriváň.

Obec je napojená priamo na cestu I. triedy I/50, medzinárodnú trasu E - 571, má vhodné cestné, ale i železničné napojenie na okresné mesto Detvu, ale i na ďalšie okresné mestá - Zvolen a Lučenec, čím je napojená na ďalšie ťažiská nadregionálneho až celoštátneho významu.

Územie obce hraničí z východu s obcami Korytárky a Podkriváň, zo západu s okresným mestom Detva. Výmera riešeného územia je 911 ha a v roku 2006 na tomto území žilo 1704 obyvateľov. Priemerná hustota obyvateľstva je 187 obyvateľov / km<sup>2</sup>.

#### **Úhrnný prehľad pozemkov podľa druhu (zdroj Správa katastra Detva) v m<sup>2</sup>**

<i>Orná pôda</i>	1 975 297
<i>Záhrady</i>	199 260
<i>TTP</i>	4 202 919
<i>Lesné pozemky</i>	1 283 587
<i>Vodné plochy</i>	85 566
<i>Zastavané plochy</i>	1 102 668
<i>Ostatné plochy</i>	260 476
<i>Spolu</i>	9 109 773

#### **A.4.1. Prírodné pomery**

Katastrálne územie obce z geomorfologického hľadiska patrí do Alpsko-Himalájskej sústavy, Karpatskej podsústavy, provincie Západných Karpát, subprovincie Vnútorné Západné Karpaty, oblasti Slovenského stredohoria, celkov Zvolenská kotlina a podcelku Detvianska kotlina. K. ú. Kriváň je tvorené rovinným až mierne sklonitým reliéfom, členeným v nížinách a kotlinách.

Geologický podklad celej oblasti tvoria neogénne vulkanické horniny (rôzne druhy andezitov), rôzne štrky, piesky a íly na juhovýchode.

Z geologického hľadiska si zaslúži pozornosť Baňa na Voliarkach, kde sa ťažil štetový kameň. Jeho ročná produkcia predstavovala 15 000 m. Kameňolom sa využíval ešte aj po druhej svetovej vojne. Ďalej je to Mnich, kde bol kameňolom nad Svrčkovci, ale ťažba bola zastavená v roku 1938. Na rozhraní chotárov Podkriváň a Kriváň je významné ložisko žilného kremeňa.

Geodynamické pomery - na základe seizmického rajónovania patrí dotknuté územie k seizmickému územiu 7<sup>0</sup>. Územie Kremnických vrchov a Zvolenskej kotliny je pomerne stabilné, s výnimkou niektorých dynamických terénov Slovenského stredohoria, ktoré sa nenachádzajú v riešenom území.

#### **A.4.2. Pôdne pomery**

Pôdne podmienky veľmi úzko súvisia so substrátovými podmienkami. V území sa prevažne vyskytujú kambizeme typické, ale aj pseudoglejové. Výrazne sú aj zastúpené fluvizeme typické, ale aj glejové. Vysoký podiel predstavujú pôdy bez skeletu a hlboké, vo vyšších polohách stredne až silno skeletnaté, stredne hlboké, ale aj plynké. Z hľadiska zrnitosti prevládajú stredne ťažké pôdy /hlinité/, ale aj ťažké /ilovitochlinité/.

Pôvodnými vegetačnými spoločenstvami boli kvetnaté bukové a jelšové lesy a smrekové a smrekovo – jedľové lesy. V súčasnosti sú najdôležitejšimi lesnými drevinami smrek, jedľa a buk. Odlesnená krajina má veľmi dobré zastúpenie rozptýlenej krovnej zelene na pseudoglejoch.

#### A.4.3. Hydrologické pomery

Územie spadá do povodia toku Slatina (ľavostranný prítok rieky Hron) s prítokmi – Liešťanským a Krivánskym potokom.

Hydrologickú os riešeného územia predstavuje vodohospodársky významný tok Slatina. Celá trasa toku je sprevádzaná dostatočne mohutnou brežnou vegetáciou /sprievodná vegetácia/ plniacu funkciu, okrem iných, aj funkciu vodoochrannú.

V záujmovom území sa nenachádzajú významnejšie záchytné pramene a pramenné oblasti vód.

#### A.4.4. Klimatické podmienky

Klimatické podmienky určujú vybrané klimatické hodnoty

Z klimatického hľadiska väčšina k. ú. Kriváň patrí do mierne teplej oblasti, mierne teplého, mierne vlhkého, pahorkatinového až vrchovinového okrsku s júlovými teplotami v rozmedzí  $\geq 16^{\circ}\text{C}$ , s počtom letných dní, kedy je teplota  $\geq 25^{\circ}\text{C}$  menej ako 50.

Priemerná mesačná teplota vzduchu

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
-4,2	-1,6	2,7	8,2	12,8	16,3	17,7	17,0	13,1	8,0	3,4	-1,4	7,7

Priemerná mesačná vlhkosť vzduchu v %

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
84	81	76	68	70	72	70	73	76	78	83	85	76

Priemerná mesačná oblačnosť v %

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
68	66	63	57	57	59	51	50	52	56	72	73	60

Priemerný počet jasných dní v jednotlivých mesiacoch

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
2,8	3,8	4,2	4,8	3,5	2,8	4,7	4,7	4,7	4,6	2,2	2,2	45

Priemerný mesačný úhrn zrážok v mm

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
34	35	34	43	56	80	74	60	48	44	53	47	609

Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou

IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	Rok
-	-	1,2	9,5	18,3	10,1	3,2	0,2	-	-	42,5

Kotlinová chladná klíma tu prechádza do horskej chladnej, až studenej klímy, vlhkej, až veľmi vlhkej, s malou inverziou teplôt.

Katastrálne územie je zo západu relativne otvorené, čo sa prejavuje na priemernej častoti smerov vetra. Prevažujú juhovýchodné a severozápadné. Priemerná rýchlosť vetra je  $2,1 - 4,0 \text{ m.s}^{-1}$ .

#### A.5. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

Požiadavky vyplývajúce z ÚPN VÚC Banskobystrický kraj na územie obce.

Územným plánom regiónu vzťahujúcim sa k riešenému územiu obce Kriváň je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj, ktorý bol schválený vládou Slovenskej republiky uznesením č. 394/1998 zo dňa 9.6.1998. Nariadenie vlády SR č. 263/1998 zo dňa 9.6.1998, ktorým bola vyhlásená

**záväzná časť ÚPN VÚC Banskobystrický kraj, bolo uvedené v Zbierke zákonov Slovenskej republiky 18.8.1998.**

Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Banskobystrický kraj, ktorých spracovateľom bola Slovenská agentúra životného prostredia Banská Bystrica – Centrum tvorby krajiny, schválilo Zastupiteľstvo Banskobystrického samosprávneho kraja uznesením č. 611/2004, dňa 16. a 17.12.2004. Záväzná časť Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Banskobystrický kraj bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Banskobystrického samosprávneho kraja č. 4/2004, ktoré nadobudlo účinnosť 21. januára 2005.

Uznesením Zastupiteľstva Banskobystrického samosprávneho kraja č. 222/2007 zo dňa 23.08.2007 bol schválený Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky č. 1/2007; dňom 27.09.2007 nadobudlo účinnosť Všeobecne záväzné nariadenie č. 6 zo dňa 23.08.2007, ktorým bola vyhlásená záväzná časť „ÚPN VÚC BB kraj – Zmeny a doplnky č. 1/2007“.

Tento základný východiskový dokument vo svojej záväznej časti určuje všeobecné podmienky pre rozvoj miest a obcí Banskobystrického kraja, ale aj konkrétnie regulatívy vzťahujúce sa k riešenému územiu. Výstupy z riešenia územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa – záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj vrátane zmien a doplnkov z roku 2004 (zmeny a doplnky 2007 nemajú vplyv na riešenie územia obce Kriváň), sú záväzným dokumentom pre Územný plán obce Kriváň.

## **I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia**

### **1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry**

1.6. podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry

1.6.1. podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa:

zvolensko-južnoslovenskú rozvojovú os: Zvolen – Lučenec, (s odbočkou na Šalgotarján) – Rimavská Sobota – Rožňava – Košice,

1.7. v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom

1.7.1. podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,

1.7.2. zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorennej okolitej krajiny, zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,

1.7.3. pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať a rešpektovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru.

1.7.4. vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrám podporou výstavby verejného dopravného a technického vybavenia obcí tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie s urbánym prostredím a dosahovali skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.

1.7.5. vytvárať ekonomicke a územnotechnické podmienky pre zachovanie charakteristického rozptýleného osídlenia v južnej a centrálnej časti územia Banskobystrického kraja ako špecifického a rovnocenného typu sídelnej urbanistickej štruktúry Slovenska.

### **2. V oblasti hospodárstva**

- 2.1. vytvárať územno-technické predpoklady pre rozvoj hospodárskych aktivít v území vrátane zariadení na nakladanie s odpadmi a považovať ich za prioritný podnet pre jeho komplexný rozvoj,
  - 2.1.2. podporovať prednosné využívanie existujúcich priemyselných a poľnohospodárskych areálov formou ich rekonštrukcie, revitalizácie a zavádzaním nových technológií, šetriacich prírodné zdroje, ktoré znížia množstvo vznikajúcich odpadov a znečisťovanie životného prostredia, prípadne budú odpady zhodnocovať
  - 2.1.3. 2.1.3.1. podporovať rozvoj priemyselných parkov a technologických parkov v mestách Banská Bystrica, Krupina, Lučenec, Nová Baňa, Poltár, Žarnovica, a v obciach Hliník nad Hronom, Kriváň, Vígľaš, Tomášovce, Malý Krtíš,
- 2.2. poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo
  - 2.2.1. rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond, podporovať jeho využívanie v celom jeho rozsahu a poľnohospodársku pôdu v kategóriách zodpovedajúcich pôdno-ekologickej rajonizácii a typologicko-produkčnej kategorizácii, v súlade s platnou legislatívou
  - 2.2.2. v chránených územiach zavádzať osobitný režim hospodárenia (chránené územia podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, ochranné pásmá vodárenských zdrojov) v zmysle platnej legislatívy,
  - 2.2.5. v chránených územiach uplatňovať ekologicke princípy hospodárenia,
  - 2.2.6. zalesniť pôvodnými, stanovišne vhodnými druhmi drevín poľnohospodársky nevyužiteľné pozemky, ak súčasne nepredstavujú biotop chránených druhov rastlín, alebo živočíchov a ak tým nie sú ohrozené záujmy ochrany prírody v zmysle platnej legislatívy o ochrane prírody a krajiny, a vykonať ich prevod do lesných pozemkov,
  - 2.2.9. vytvárať podmienky pre obnovu trvalých trávnych porastov v súlade s udržaním ekologickej stability územia a zachovania krajinného rázu,
- 2.3. priemysel, ťažba a stavebníctvo
  - 2.3.1. pri rozvoji priemyslu podporovať a uprednostňovať princíp rekonštrukcie, sanácie a intenzifikácie využívania existujúcich priemyselných zón, areálov a plôch, prípadne aj objektov,
  - 2.3.2. podporovať rozvoj súčasnej odvetvovej štruktúry priemyselnej výroby s orientáciou najmä na sústavnú modernizáciu technologických procesov a zariadení šetriacich prírodné zdroje, ktoré znížia množstvo vznikajúcich odpadov a znečisťovanie životného prostredia, prípadne budú odpady zhodnocovať, znižovanie výrobných nákladov a energetickej náročnosti výroby, zvyšovanie miery finalizácie, kvality a úžitkových parametrov výrobkov,
  - 2.3.3. utvárať územnotechnické predpoklady na:
    - a, rozvoj priemyselnej a stavebnej výroby a ťažby nerastov v okresoch Banská Štiavnica, Krupina, Revúca, Rimavská Sobota a na elimináciu jednostrannej orientácie výroby v okrese Detva tak, aby bola v súlade s existujúcimi podmienkami prírodného aj urbanizovaného prostredia a s demografickou situáciou v okresoch,
- 2.4. regionálny rozvoj
  - 2.4.1. 2.4.1.1. vytvárať územno-technické podmienky na budovanie priemyselných parkov, vedecko-technologických parkov a priemyselných zón

- 2.4.2. na budovanie priemyselných parkov prednostne využiť areály nefunkčných priemyselných zón a objektov,
- 2.4.3. revitalizovať územia existujúcich priemyselných areálov,
- 2.4.4. vytvárať územno-technické podmienky pre rozvoj malého a stredného podnikania,
- 2.4.5. podporovať rozvoj výrob a služieb založených na využití domácich zdrojov,
- 2.4.7. diverzifikovať odvetvovú a ekonomickú základňu miest a regiónov a podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
- 2.4.8. zabezpečiť dostupnosť trhov a vytvorenie rovnocenných podmienok pre podnikanie do budovaním výkonnej technickej a dopravnej infraštruktúry,

### **3. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky**

- 3.1. Usmerňovať vytváranie funkčno-priestorového systému cestovného ruchu kraja v súlade s Regionalizáciou cestovného ruchu SR. Uplatňovať navrhnutú štruktúru druhov a foriem turizmu a jeho priestorových a funkčných jednotiek. Ako nový článok systému akceptovať turistické centrá, turistické aglomerácie a turistické parky
- 3.15. Vytvárať územno-technické podmienky pre realizáciu cykloturistických trás regionálneho, nadregionálneho a celoštátneho významu, pri súčasnom rešpektovaní zákona o ochrane prírody a krajiny.
- 3.16. využiť bohatý kultúrno-poznávací potenciál územia na rozvoj poznávacieho a rekreačného turizmu.
- 3.21. Podporovať rozvoj krátkodobej a prímestskej rekreácie obyvateľov mestských sídiel.

### **4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a pôdneho fondu**

- 4.1. Rešpektovať územné vymedzenie a podmienky ochrany a využívanie všetkých vyhlásených chránených území v kategóriach chránená krajinná oblasť, národný park, národná prírodná rezervácia, prírodná rezervácia, národná prírodná pamiatka, prírodná pamiatka, chránený areál, chránený krajinný prvk a ich ochranných pásiem, chránené vtáctie územia, územie európskeho významu, navrhované územia európskeho významu a národného významu, biotopy chránených rastlín a živočíchov.
- 4.2. Podporovať zabezpečenie primeranej právej ochrany všetkých existujúcich a navrhovaných chránených území a území zaradených do sústavy NATURA 2000.
- 4.8. Zosúladňovať trasovanie dopravnej a technickej infraštruktúry s prvkami ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich vodivosť a homogénnosť ich vhodným trasovaním, prípadne budovaním funkčných ekoduktov.
- 4.9. Eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (znečisťovanie prostredia, eutrofizáciu, fragmentáciu krajiny, šírenie inváznych druhov organizmov, bariérový efekt dopravných koridorov a priečnych prekážok v tokoch... ).
- 4.14. Podporovať ťažbu nerastov len v územiach kde sa pri realizácii ťažby nepredpokladajú jej negatívne dopady na životné prostredie, vznik environmentálnych záťaží, záujmy ochrany prírody a krajiny, terénny reliéf a súčasnú krajinnú štruktúru. Podporovať len takú ťažbu nerastov, ktorá nepoužíva technológiu kyanidového lúhovania.

### **5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrneho dedičstva**

- 5.1. Rešpektovať pamiatkový fond a kultúrne dedičstvo, vo všetkých okresoch Banskobystrického kraja predovšetkým chrániť najcennejšie objekty a súbory objektov zaradené, alebo navrhované na zaradenie do kategórie pamiatkových území

pamiatkových rezervácií a pamiatkových zón, pamiatkových objektov a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, vrátane ich vyhlásených ochranných pásiem, chrániť ich a využívať v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

- 5.4. Utvárať podmienky na ochranu pamiatkového fondu a spolupracovať s orgánmi štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu pri záchrane, obnove a využívaní nehnuteľných kultúrnych pamiatok, pamiatkových území a ich ochranných pásiem v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov:
- 5.4.5. podporovať iniciatívu obcí na vytváranie a odborné vedenie evidencie pamätičnosti jednotlivých obcí ako významného dokumentu o kultúrnom dedičstve a histórii špecifických regiónov na území Banskobystrického kraja.
- 5.12. Rešpektovať typické formy a štruktúry osídlenia charakterizujúce jednotlivé špecifické regióny kraja vo vzťahu k staviteľstvu, ľudovému umeniu, typickým formám hospodárskych aktivít a väzbám s prírodným prostredím, v súlade so súčasnou krajinnou štruktúrou v jednotlivých regiónoch a s ustanoveniami Európskeho dohovoru o krajinе.
- 5.13. Uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú charakteristiku sídel mestského, malomestského a rôznych foriem vidieckeho osídlenia vrátane typického rozptýleného osídlenia strednej a južnej časti územia kraja.
- 5.17. Nové trasy nadradenej dopravnej infraštruktúry (cesty R, cesty I. triedy) a nadradenej technickej infraštruktúry (celoštátneho a regionálneho významu) navrhovať a realizovať, pokiaľ je to priestorovo možné, mimo pamiatkového územia pamiatkových rezervácií a pamiatkových zón a ochranných pásiem pamiatkových území a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok.

## **6. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry**

### **6.1. v oblasti rozvoja cestnej infraštruktúry**

- 6.1.20.3 rekonštruovať cestu II/526 v úseku Devičie (I/66-R3) – Senohrad, Stará Huta – Podkriváň a Kriváň – Kokava nad Rimavicou – Hnúšťa – Ješava – hranica Košického kraja s prerušením ľahu v priestore Senohrad – Stará Huta (Lešt'),
- 6.1.23. preferovať vedenie cestných trás začažených intenzívnu dopravou mimo zastavaného územia obcí, územia evidovaných vodných zdrojov a ich ochranných pásiem, pripravovaných vodných diel a chránených území, vytvárať podmienky pre postupnú realizáciu tunelových úsekov navrhovaných dopravných trás v horských úsekok,
- 6.1.24. vybudovať novú rýchlostnú cestu R2 v úseku Zvolen – Detva – Lučenec – Rimavská Sobota – hranica Košického kraja so severným (variantne južným) obchvatom mesta Zvolen,
- 6.1.26.1 vybudovať súbežnú cestu s R2 s úseku Budča – Zvolen – Detva – Lučenec – Rimavská Sobota – hranica Košického kraja pre dopravu vylúčenú z R2;
- 6.1.26.2 úseky, kde nová trasa R2 opúšťa trasu pôvodnej cesty I/50, cestu I/50 rekonštruovať a využiť pre trasu súbežnej cesty s R2
- 6.1.30. zlepšovať nevyhovujúcu dopravnú dostupnosť územia VÚC dôsledným uplatňovaním územných a stavebno-technických parametrov (najmä normovej návrhovej kategórie); na plánovaných cestných ľahoch medzinárodných ciest E 58, E 77, E 571 – zásadne nepoužívať výnimcočné kategórie a neznižovať návrhové rýchlosť,
- 6.1.37. rešpektovať ochranné páisma rýchlostných ciest a ciest I. triedy v zmysle platnej legislatívy,

- 6.1.38. pri rekonštrukcii ciest II. a III. triedy rezervovať priestor pre realizáciu súbežných cyklistických trás
- 6.2. v oblasti rozvoja železničnej infraštruktúry
  - 6.2.1. rezervovať priestor pre výhľadový koridor vysokorýchlosnej trate ako územnú rezervu s predpokladom jej postupného spresňovania v ďalších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie,
  - 6.2.2. modernizovať železničnú trať TINA Nové Zámky/Palárikovo – Levice – Zvolen – Lučenec – Košice v celej dĺžke ľahu na území Banskobystrického kraja s postupnou elektrifikáciou a dokončením jej zdvojkolojnenia v celej trase,
  - 6.2.7. elektrifikovať železničnú trať Fiľakovo – Vrútky v úseku Zvolen – Fiľakovo s výhľadovým pokračovaním do Košíc,
  - 6.2.10. pri stavebnej činnosti v ochrannom pásme dráhy dodržiavať ustanovenia vyplývajúce z platnej legislatívy,
  - 6.2.11. pri rozvoji územia rešpektovať všetky súčasné zariadenia v správe Železníc Slovenskej republiky (ŽSR),

## **7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry**

### **7.1. vodné hospodárstvo**

- 7.1.9. rezervovať priestor pre výhľadové malé vodné nádrže, poldre a stavby súvisiace s ochranou pred povodňami a transformáciou povodňovej vlny podľa Plánov manažmentu povodí a schválených ÚPN obcí,
- 7.1.10. zabezpečiť vypúšťanie komunálnych odpadových vôd výstavbou verejnej kanalizácie s ČOV (prípadne iné vhodné spôsoby odvádzania komunálnych odpadových vôd)) v aglomeráciach nad 10.000 ekvivalentných obyvateľov do 31.12.2010 a v aglomeráciach od 2.000 - 10.000 ekvivalentných obyvateľov, ktoré nemajú vybudovanú verejnú kanalizáciu, a v aglomeráciach menších ako 2.000 EO, v ktorých je vybudovaná verejná kanalizácia bez primeraného čistenia do 31.12.2015 v súlade s platnou legislatívou, ktorou sa ustanovujú požiadavky na kvalitu a kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových vôd a osobitných vôd,
- 7.1.12. v súlade s Plánmi manažmentu povodí zabezpečiť ochranu pred povodňami realizáciou preventívnych technických a biotechnických opatrení v povodiach, ktoré spomalia odtok vôd z povodia do vodných tokov, výstavbu retenčných nádrží a poldrov, ochranných hrádzí, protipovodňových línií a zariadení na prečerpávanie vnútorných vôd, úpravu vodných tokov a ich nevyhnutnej opravu a údržbu,
- 7.1.13. v zmysle platnej legislatívy zabezpečiť stanovenie rozsahu inundačných území tokov a pri ich využívaní rešpektovať ustanovenia platnej legislatívy o ochrane pred povodňami,
- 7.1.14. akceptovať pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizačí v súlade s platnou legislatívou o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, pásma ochrany vodárenských zdrojov v súlade s vodným zákonom, pásma ochrany prírodných liečivých a prírodných minerálnych zdrojov v súlade so zákonom o prírodných liečivých vodách, prírodných liečivých kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o regulácii v sieťových odvetviach,
- 7.1.17. pri zabezpečovaní zásobovania obyvateľstva pitnou vodou uprednostniť zásobovanie pitnou vodou z podzemných zdrojov pred vodárenskými nádržami a povrchovými zdrojmi pitnej vody,

**7.2. zásobovanie elektrickou energiou**

- 7.2.3. rezervovať priestor pre výhľadové 2x400 kV prenosové vedenia ZVN v trase Rz Horná Ždaňa – Rz Medzibrod – Rz Prečerpávacia vodná elektráreň Ipeľ (PVE Ipeľ)- Rz Rimavská Sobota,
- 7.2.10. regulovať výstavbu vетerných elektrární, pokiaľ nebude zabezpečený dostatok rezervných regulačných výkonov pre potreby ES SR a na základe výsledkov štúdie navrhnutej v opatreniach pre obdobie do roku 2013,
- 7.2.11. pri budovaní, plánovaní a rekonštruovaní nadzemného elektrického vedenia používať také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov podľa platnej legislatívy o ochrane prírody a krajiny.

**7.3. zásobovanie plynom a teplom**

- 7.3.1. prednostne využívať zemný plyn na zásobovanie lokalít teplom, s cieľom znížiť miestnu záťaž znečistenia ovzdušia,
- 7.3.2. ekologizovať výrobu a spotrebu tepla a podľa možnosti využívať miestne zdroje energie,
- 7.3.3. v priestorovom usporiadani rešpektovať určené ochranné pásmá a bezpečnostné pásmá jestvujúcich a navrhovaných plynovodov, teplovodov a produktovodov,
- 7.3.5. podporovať rozvoj využívania obnoviteľných zdrojov energie (biomasy, slnečnej, veternej a geotermálnej energie), ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike, s uprednostnením sídiel bez perspektívy zásobovania zemným plynom,
- 7.3.8. podporovať v oblastiach s podhorskými obcami využitie miestnych energetických zdrojov pre potreby obyvateľov a služieb.

**7.4. pošta a telekomunikácie**

- 7.4.2. rezervovať priestor pre výhľadové trasy diaľkových optických káblov,
- 7.4.3. v priestorovom usporiadani rešpektovať určené ochranné pásmá a bezpečnostné pásmá jestvujúcich a navrhovaných telekomunikačných vedení v zmysle platnej legislatívy.

**7.6. Odpadové hospodárstvo**

- 7.6.2. v podrobnejších dokumentáciách, napríklad v územných plánoch obcí, zabezpečiť lokality pre výstavbu zariadení súvisiacich s budovaním systému na triedenie, recykláciu, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov

**8. V oblasti sociálnej infraštruktúry**

**8.2. zdravotníctvo**

- 8.2.3. podporovať malé a stredné podnikanie v oblasti zdravotníctva, predovšetkým v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier,

**8.3. sociálna pomoc**

- 8.3.4. podporovať vytvorenie siete domácej ošetrovateľskej starostlivosti a starostlivosti o dlhodobo chorých a zdravotne ľažko postihnutých.

**8.4. kultúra**

- 8.4.1. vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné pokrytie územia zariadeniami kultúrnych služieb a tým zvýšiť ich dostupnosť vo všetkých lokalitách kraja,
- 8.4.2. rozširovať sieť a štruktúru kultúrnych zariadení podľa potrieb okresov, ako

neoddeliteľnej súčasti infraštruktúry a kultúrnych služieb obyvateľstvu,

- 8.4.3. podporovať inštitucionálny rozvoj a aktivity mimovládnych organizácií a záujmových združení v oblasti kultúry,
- 8.4.4. podporovať tvorivé a vzdelávacie aktivity obyvateľstva, prepojiť ponuky kultúrnych inštitúcií na výchovno-vzdelávací program škôl.

## **II. Verejnoprospešné stavby**

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú:

### **1. Cestná infraštruktúra**

- 1.25.1 rýchlosťná cesta R2 (E 58) v úseku Zvolen – Detva – Lučenec – Rimavská Sobota – hranica Košického kraja, nová trasa,
- 1.25.2 súbežná cesta I/50 s R2 v úseku Zvolen – Detva – Lučenec – Rimavská Sobota – hranica Košického kraja, výstavba súvislej trasy s využitím úsekov pôvodnej cesty so šírkou homogenizáciou úsekov podľa minimálnej kategórie pre cesty I. (II.) triedy,

### **2. Železničná infraštruktúra**

- 2.1. železničná trať TINA Nové Zámky – Levice – Zvolen – Lučenec – Košice, modernizácia v celej dĺžke na území Banskobystrického kraja so zvyšovaním traťovej rýchlosťi a dokončením zdvojkoločnenia trate; elektrifikácia trate v úseku Zvolen – Košice,
- 2.5. železničná trať Fiľakovo – Vrútky v úseku Zvolen – Fiľakovo, elektrifikácia,

### **5. Zásobovanie pitnou vodou**

- 5.25. Hriňová rekonštrukcia vodovodného potrubia vetva Kriváň - Víglaš - Lieskovec 2. etapa,

### **8. Zásobovanie elektrickou energiou**

- 8.8. rezervovanie priestoru pre výhľadové dvojité 2 x 400 kV prenosové vedenia ZVN v trase Rz Horná Ždaňa - Rz Medzibrod - RZ PVE Ipel – Rz Rimavská Sobota.

### **9. Zásobovanie plynom**

- 9.13. plynofikácia obcí na území Banskobystrického samosprávneho kraja na základe rozhodnutia miestnej samosprávy, po preukázaní ekonomickej efektívnosti investičného zámeru v jednotlivých obciach.

### **10. Telekomunikácie**

- 10.2. rezervovanie priestorov pre výhľadové trasy diaľkových optických káblor (DOK)

## **A.6. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE**

Obec Kriváň vznikla v roku 1955 odčlenením od vtedajšej obce Detva. V súčasnosti obec eviduje 1708 obyvateľov. Priemerný vek obyvateľov je 37,7.

Demografický vývoj obyvateľstva v obci Kriváň od roku 2000:

Rok	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Obyvateľov	1640	1643	1645	1662	1707	1772	1704	1708

**Vzdelanostná štruktúra (podľa SODB r. 2001)**

<i>Stupeň vzdelania</i>	<i>Muži</i>	<i>Ženy</i>	<i>Spolu</i>
<i>Základné vzdelanie</i>	<i>120</i>	<i>218</i>	<i>338</i>
<i>Učňovské (bez maturity)</i>	<i>257</i>	<i>218</i>	<i>338</i>
<i>Stredné odborné bez maturity</i>	<i>6</i>	<i>9</i>	<i>15</i>
<i>Úplné stredné učňovské</i>	<i>63</i>	<i>51</i>	<i>114</i>
<i>Úplné stredné odborné</i>	<i>136</i>	<i>177</i>	<i>313</i>
<i>Úplné stredné všeobecné</i>	<i>27</i>	<i>30</i>	<i>57</i>
<i>Vyššie</i>	<i>6</i>	<i>3</i>	<i>9</i>
<i>Vysokoškolské bakalárske</i>	<i>2</i>	<i>2</i>	<i>4</i>
<i>Vysokoškolské – Mgr., Ing., Dr.</i>	<i>43</i>	<i>27</i>	<i>70</i>
<i>Vysokoškolské doktorantské</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>2</i>
<i>Ostatní bez udania školského vzdelania</i>	<i>12</i>	<i>13</i>	<i>25</i>
<i>Ostatní bez školského vzdelania</i>	<i>2</i>	<i>7</i>	<i>9</i>
<i>Deti do 16 rokov</i>	<i>142</i>	<i>146</i>	<i>288</i>

**Veková štruktúra**

Pre vývoj vekovej skladby obyvateľstva v posledných rokoch je charakteristická ustálenosť s miernym rastom obyvateľov produktívneho veku.

<i>Skladba obyvateľov podľa vekových skupín a podľa pohlavia (SODB r. 2001)</i>	
<i>Počet trvalo bývajúcich obyvateľov</i>	<i>1650</i>
<i>z toho muži</i>	<i>817</i>
<i>z toho ženy</i>	<i>833</i>
<i>Počet obyvateľov v predprodukčnom veku (0-14)</i>	<i>273 (16,6%)</i>
<i>z toho muži</i>	<i>132</i>
<i>z toho ženy</i>	<i>141</i>
<i>Počet obyvateľov v produkčnom veku (M 15-59, Ž 15-54)</i>	<i>1043(63,2%)</i>
<i>z toho muži</i>	<i>579</i>
<i>z toho ženy</i>	<i>464</i>
<i>Počet obyvateľov v poprodukčnom veku (M&gt;60, Ž&gt;55)</i>	<i>333 (20,2%)</i>
<i>z toho muži</i>	<i>106</i>
<i>z toho ženy</i>	<i>227</i>
<i>Počet obyvateľov v nezistenom veku</i>	<i>0</i>

Veková skladba obyvateľov obce Kriváň je pomerne priaznivá. Priemerný vek obyvateľov obce dosahuje 37,7 rokov (v SR 36,1 rokov). Index stária pri SODB 2001 dosiahol hodnotu 121,97 (t.j. na

100 detí v predprodukčnom veku pripadalo 122 osôb v poprodukčnom veku). V SR to bolo pritom v roku 2001 95,2.

Tab. Podiel osôb podľa vekových skupín v %

Územie	<i>predprodukční</i>	<i>produkční</i>	<i>poprodukční</i>
Kriváň	16,6 %	63,2 %	20,2 %
SR	18,9 %	62,3 %	18,0 %

### Pohyb

Pohyb obyvateľstva mierne stúpajúcu tendenciu a to i v poslednom období od roku 2000, kde k výraznejšiemu poklesu došlo len v roku 2006.

Prirodzený pohyb v období 2000 – 2005.

Rok	<i>Živonarodení spolu</i>	<i>Zomrelí spolu</i>	<i>Prirodzený prír. (-úbyt.)</i>
2000	11	18	-7
2001	11	19	-8
2002	6	17	-11
2003	18	21	-3
2004	12	14	-2
2005	11	9	+2
2006	13	27	-14

Pohyb obyvateľstva sťahovaním a celkový príastok v rokoch 2000 - 2005

Rok	<i>Pristáhovanie spolu</i>	<i>Vystáhovanie spolu</i>	<i>Prir. (-úbyt.) stáh.</i>	<i>Celk.prír. (-úbyt.)</i>
2000	23	27	-4	-11
2001	34	23	+11	+3
2002	36	23	+13	+2
2003	37	17	+20	+17
2004	58	11	+47	+45
2005	38	25	+13	+15
2006	23	27	-4	-18

V rokoch 2000-2005 zaznamenávala obec Kriváň mierny nárast počtu obyvateľov, ktorý bol zapríčinený najmä migračným pohybom obyvateľstva.

### Ekonomická aktivita obyvateľstva

Pri SODB 2001 žilo v obci 849 ekonomicke aktívnych osôb, z toho 371 žien.

<i>r. 2001</i>	
<i>Počet ekonomicke aktívnych osôb</i>	849
<i>z toho muži</i>	478

<i>z toho ženy</i>	<b>371</b>
<i>Podiel ekonomicky aktívnych (%)</i>	<b>51,5</b>

**Národnostná skladba**

Podľa poslednej štatistiky sčítania ľudu v roku 2001 bolo v obci 1650 obyvateľov, z toho 817 mužov a 833 žien. Národnostná skladba obyvateľstva obce bola nasledovná:

<i>Národnosť</i>	<i>Muži</i>	<i>Ženy</i>	<i>Spolu</i>
<i>Slovenská</i>	<b>815</b>	<b>825</b>	<b>1640</b>
<i>Maďarská</i>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<i>Rómska</i>			
<i>Rusínska</i>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<i>Česká</i>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
<i>Ostatné, nezistené</i>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<i>Spolu</i>	<b>817</b>	<b>833</b>	<b>1650</b>

**Náboženské vyznanie**

Náboženské vyznanie obyvateľov obce je nasledovné:

<i>Cirkev</i>	<i>Muži</i>	<i>Ženy</i>	<i>Spolu</i>
<i>Rímskokatolícka cirkev</i>	<b>693</b>	<b>750</b>	<b>1433</b>
<i>Géckokatolícka cirkev</i>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>6</b>
<i>ECAV</i>	<b>28</b>	<b>22</b>	<b>50</b>
<i>Cirkev bratská</i>	-	-	-
<i>Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia</i>	-	-	-
<i>Kresťanské zbory</i>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<i>Ostatné</i>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<i>Bez vyznania</i>	<b>74</b>	<b>42</b>	<b>116</b>
<i>Nezistené</i>	<b>19</b>	<b>13</b>	<b>32</b>
<i>Spolu</i>	<b>817</b>	<b>833</b>	<b>1650</b>

**Predpokladaný demografický vývoj**

Predpokladaný nárast počtu obyvateľov bude pravdepodobne pochádzať najmä z migrácie – navrhovaný prírastok počtu obyvateľov pozri v kapitole č. A.10.1.

V nasledujúcich rokoch sa predpokladá nárast obyvateľov obce najmä z dôvodu preferovania bývania v kvalitnom vidieckom prostredí pred mestským bývaním. Územný plán obce Kriváň rieši však aj mierny nárast plôch výroby, čo tiež môže viesť k nárastu obyvateľstva. Vo všeobecnosti však návrh územného plánu preferuje zachovanie dnešného obytnno-rekreačného charakteru obce v kvalitnom prírodnom prostredí s primeranými službami obyvateľstvu.

V návrhovom optimistickom variante sa predpokladá, že vývoj počtu obyvateľov do roku 2025 (výhľad 2035) v obci Kriváň bude mať priaznivú stúpajúcu tendenciu a to najmä z dôvodu nárastu

z dôvodu migrácie mladých rodín do sídiel, ktoré majú vytvorené územné podmienky pre bytovú výstavbu.

### **Bytový fond**

V obci Kriváň je k dispozícii celkom 508 domov s celkovým počtom 536 bytových jednotiek, z toho trvale obývaných bytov je 466. Neobývaných bytov je 70, väčšinou z dôvodu zlého stavebno-technického stavu a čiastočne z iných dôvodov. Urbanistický ukazovateľ priemernej obložnosti bytu (počet obyvateľov na jeden byt) je 3,53 (Slovenská republika 3,23).

Celkové základné údaje o bytovom fonde:

Celkový počet domov, z toho			Celkový počet bytových jednotiek, z toho		
rodinných domov	bytových domov	ostatné budovy	v rodinných domoch	v bytových domoch	v ostatných budovách
502	1	5	525	6	5

### **Počet domov a bytov v r. 2001\***

domy spolu	508
trvale obývané domy	441
z toho rodinné	502
neobývané domy	66
byty spolu	536
trvale obývané byty	466
z toho v rodinných domoch	458
neobývané byty	70

### **Údaje podľa výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov 2001**

Ukazovatele úrovne bývania v r. 2001* - priemerný počet ...	
trvale bývajúcich osôb na 1 trvale obývaný byt	3,53
m2 obytnej plochy na 1 trvale obývaný byt	73,2
počet obyt. miestnosti na 1 trvale obýv. byt	3,96
trvale bývajúcich osôb na 1 obytnú miestnosť	0,89
m2 obytnej plochy na osobu	20,8

\* podľa výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov 2001

Neobývané byty podľa dôvodu neobývanosti v r. 2001*	
spolu	70
zmena užívateľa	1
určený na rekreačiu	8
uvolnený na prestavbu	4
nespôsobilý na bývanie	21

***Neobývané byty podľa dôvodu neobývanosti v r. 2001\****

<i>po kolaudácii</i>	-
<i>v pozostalostnom alebo súdnom konaní</i>	12
<i>z iných dôvodov</i>	21

- \* podľa výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov 2001

***Ukazovatele vybavenosti domácností v r. 2001\* - podiel trvale obývaných bytov vybavených***

<i>ústredným kireniám</i>	352
<i>kúpelňou alebo sprchovacím kútom</i>	437
<i>automatickou práčkou</i>	310
<i>Rekreačnou chatou, domčekom, chalupou</i>	15
<i>osobným automobilom</i>	243
<i>Počítačom</i>	47

- \* podľa výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov 2001

***Obdobie výstavby bytov podľa zistení v r. 2001\****

<i>1899 a nezistené</i>	5
<i>1900 – 1919</i>	2
<i>1920 – 1945</i>	17
<i>1946 – 1970</i>	134
<i>1971 – 1980</i>	131
<i>1981 – 1990</i>	52
<i>1991 – 2001</i>	21

- \* podľa výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov 2001

Možno konštatovať, že stavebno-technický stav bytového fondu je prevažne dobrý a vyhovujúci. Vybavenie bytov patrí popri veku a veľkosti bytového fondu k hlavným charakteristikám celkovej kvality bytov. Technická vybavenosť bytov sa podstatne zlepšila. Intenzita novej bytovej výstavby je nízka, čo zodpovedá nepriaznivej demografickej situácií obce. V budúcnosti možno za istých okolností predpokladať oživenie dopytu po nových bytoch. Napomocť tomu by mohol aktuálny trend stáhovania obyvateľov miest do okolitých vidieckych obcí. Naplnenie potenciálu obce získavať nových obyvateľov migráciou bude závisieť predovšetkým od rozvojovej politiky obce (program hospodárskeho a sociálneho rozvoja), udržania a zlepšenia kvality života v obci, od situácie na trhu práce, spektra poskytovaných služieb, kvality dopravného spojenia a ďalších faktorov. Ďalším zdrojom dopytu po nových bytoch bude pokračujúci trend znižovania počtu osôb na domácnosť a rast priemernej obytnej plochy na obyvateľa.

#### **A.7. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY**

Na základe administratívno-správneho členenia SR z roku 1996 je obec Kriváň zaradená do okresu Detva, kraj Banskobystrický.

Z hľadiska Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 (KÚRS 2001), kde navrhovaný sídelný systém Slovenskej republiky vytvára sietť ľažisk osídlenia, rozvojových osí, sídelných centier a ostatných sietí mestských a vidieckych sídiel a ÚPN VÚC Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2004, ktorý na základe hlbších poznatkov o historickom vývoji osídlenia v jednotlivých regiónoch kraja čiastočne upravil a vyšpecifikoval hierarchizáciu sídelných štruktúr, možno konštatovať, že obec Kriváň má väzby na centrum osídlenia druhej skupiny – Zvolen, silnejšie väzby na okresné mesto Detva – centrum osídlenia tretej skupiny.

Obec Kriváň leží 5 km východne od okresného mesta Detva, 9 km južne od mesta Hriňová a 28 km východne od okresného mesta Zvolen. Obec patrí do spádového územia mesta Detva. Obec leží na trase hlavného dopravného koridoru Hranica ČR/SR – Trenčín – Žiar nad Hronom – Zvolen – Lučenec – Košice, ktorý ja zaradený do medzinárodnej cestnej siete, čahu E 571.

Riešeným územného plánu obce Kriváň je výlučne katastrálne územie obce, preto návrh nepredpokladá žiadne priame väzne dosahy riešenia na okolité obce.

## **A.8. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA**

Hlavnou kompozičnou osou je dnešná št. cesta č. I/50, ktorá prechádza zastavaným územím obce v smere západ – juhovýchod, ktorá je v centrálnej časti obce posilnená hlavným ľažiskovým priestorom – námestím. Vedľajšími kompozičnými osami sú železničná trať Zvolen – Lučenec a cesta Kriváň – Hriňová II/526.

Skupinová zástavba prechádza v južnej časti obce do lazničkeho osídlenia. Plochy vybavenosti sú sústredené okolo cesty I/50, v smere na obec Korytárky je rozvoj obce limitovaný jestvujúcim polnohospodárskym dvorom, v smere južnom železničnou traťou a priemyslom, ktorý limituje rozvoj obytnej funkcie obce aj v smere západnom. V obci nie je zachovaná charakteristická historická zástavba.

### **Hlavné ciele návrhu urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania**

- podporiť výstavbu na nezastavaných prielukách v uličnej fronte s cieľom vytvorenia kontinuálneho uličného priestoru
- zachovať a rešpektovať vidiecky charakter zástavby
- zohľadniť mierku pôvodnej štruktúry zástavby, zachovať typickú siluetu zástavby
- podporiť výraz ľažiskového priestoru obce – námestia – výsadbou zelene, prvkami drobnej architektúry
- podporiť dané estetické kvality prostredia návrhom výsadby stromoradí a alejí, hlavne na okrajoch zastavaného územia
- vyhýbať sa neekonomickému riešeniu jednostranne obostavaných komunikácií, aby sa nezvyšovali náklady na vybudovanie technickej infraštruktúry
- pri vymedzení nových rozvojových plôch zachovať a ďalej podporiť kompaktný pôdorys obce.

### **Zásady a regulatívy priestorového usporiadania sú spracované v osobitnej kapitole**

#### **A.8.1. Návrh ochrany kultúrneho dedičstva**

Na katastrálnom území obce Kriváň sa nenachádza pamiatkovo chránené územie, je evidovaná národná kultúrna pamiatka – Pomník pri železničnej stanici, č. ÚZPF 1164. V obci Kriváň nie sú evidované archeologické lokality najmä z dôvodu, že v obci neboli vykonaný archeologický výskum. Predpokladá sa však možný výskyt archeologických nálezov z doby praveku. V oblasti ochrany

kultúrneho dedičstva je nutné sa riadiť zákonom NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.

Obec vznikla v roku 1955 osamostatnením miestnej časti Kriváň od obce Detva. Miesto a chotár majú však svoju história spojenú a opísanú s regiónom Detva stovky rokov dozadu. Formovanie obce dokumentujú kroniky: Najstaršou je kronika školy, ktorá sa viedie od roku 1919, ďalšou Pamätná kniha stanice Kriváň-Detva, založená v roku 1923, kronika Lesného závodu, Obecná kronika, založená v roku 1957... Najnovšie si, v roku 1996, založilo kroniku Pasienkové spoločenstvo v Kriváni a Farský úrad, ktorý viedie aj cirkevnú matriku. Škola má už vyše storočnú tradíciu. Záznamy o prvom vyučovaní siahajú do roku 1895. Predtým sa vyučovalo v súkromnom dome v zimných mesiacoch. V roku 1901 pre školu zakúpil štát od Martina Gáboríka pozemok.

Roku 1989 sa realizovala túžba Krivánčanov a to výstavba kostola . Kostol bol vysvätený 9. júla a je zasvätený našim vierožvestom sv.Cyrilovi a sv. Metodovi.

V roku 1955 bolo v Kriváni 420 domov, v ktorých bývalo 2135 obyvateľov vrátane Korytárok, pri rozdelení v r. 1993 len v Kriváni bolo 480 rodinných domov a 1630 obyvateľov a v Korytárkach 350 rodinných domov a 1020 obyvateľov.

V obci Kriváň sú zachované nehnuteľnosti vykazujúce historické, architektonické a technické hodnoty, pre ktoré sa stávajú predmetom pamiatkového záujmu a to z hľadiska zachovania ich historického pôdorysného tvaru zástavby, hmotovopriestorového a architektonického riešenia.

**V ďalších stupňoch PD je potrebné vykonať nasledovné opatrenia:**

- rešpektovať Pomník pri železničnej stanici, evidovaný ako Národná kultúrna pamiatka pod č. ÚZPF 1164
- zachovávať pôvodnú charakteristickú jestvujúcu zástavbu s prihladnutím na zachovávanie prvkov ľudovej architektúry,
- v zastavanom území obce zachovať vidiecky charakter zástavby a charakter historického pôdorysu pozdĺž hlavnej ulice
- objekty individuálnej výstavby a tiež ďalšie stavby, ktoré budú umiestnené na území obce regulovať tak, aby vo svojom architektonickom výraze uplatňovali znaky miestnej architektúry.
- rešpektovať podmienky v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov o ÚP a SP a zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu: „Investor/stavebník každej stavby vyžadujúcej si zemné práce si od pamiatkového úradu v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania vyžiada konkrétnie stanovisko ku každej pripravovanej stavebnej činnosti súvisiacej so zemnými prácami (líniové stavby, budovanie komunikácií, bytová výstavba, atď.) z dôvodu, že stavebnou činnosťou resp. zemnými prácami môže dôjsť k narušeniu archeologických nálezísk ako aj k porušeniu dosiaľ neevidovaných pamiatok.“
- v súlade s § 14 ods. 4 pamiatkového zákona utvoriť a viest' evidenciu pamätičodnosti obce

#### A.8.2. Požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu

Požiadavku bezbariérovosti v riešenom území obce zohľadniť pri projektovaní v následných stupňoch dokumentácie pre (§ 56 Vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z.):

- stavbu bytového domu a ostatných budov na bývanie
- byt, ak ho užívať osoba s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie
- stavbu rodinného domu, ak ju užívať osoba s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie
- stavbu nebytovej budovy v časti určenej na užívanie verejnosťou
- stavbu, v ktorej sa predpokladá zamestnávanie osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie

- inžiniersku stavbu v časti určenej na užívanie verejnou.

Zároveň musí byť zabezpečený prístup do každej vyššie uvedenej stavby, miestna komunikácia a verejná plocha podľa § 57 a 58 Vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z..

Stavby musia splňať osobitné požiadavky na užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, najmä požiadavku bezbariérovosti podľa platných predpisov a noriem (Vyhláška MŽP SR č. 532/2002 Z. z. a príloha k uvedenej vyhláške).

## **A.9. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE**

Návrh funkčného využitia územia obce je zameraný na riešenie územnotechnických problémov a potrieb obce, vymedzenie rozvojových plôch pre bytovú výstavbu, pre výrobu, pre kultúrnu, športovú a rekreačnú vybavenosť, pre tvorbu a ochranu životného prostredia.

Urbanistický návrh vychádza z prírodných, územnotechnických a priestorových podmienok územia a z dosiahnutého stupňa rozvoja urbanistickej štruktúry obce.

Podľa urbanistického návrhu bude územie obce využité pre nasledovné funkcie:

- obytnú
- rekreačnú
- hospodársku
- dopravnú

V obci Kriváň sú okrem obytných funkcií výraznejšie zastúpené výrobné aktivity viazané na priemyselnú výrobu, poľnohospodárstvo, v zastavanom území obce na služby a menšiu výrobu (pekáreň) a športové aktivity.

Zariadenia občianskeho vybavenia sa nachádzajú hlavne v centrálnej časti obce, v ťažiskovom priestore v centrálnej časti obce. Prevádzkové vzťahy sú limitované nevhodným rozložením objektov služieb po oboch stranách cesty I/50.

V návrhu odporúčame rešpektovať súčasné funkčné využitie zastavaných plôch. Intenzifikácia využitia obytného územia je možná najmä dostavbami a nadstavbami existujúcich objektov.

Plošný rozvoj obce determinujú viaceré limity, ktoré sa premietli do návrhu optimálneho funkčného usporiadania. Ide predovšetkým o líniové dopravné a technické stavby a prírodné prvky (vodné toky so sprievodnou zeleňou, lesné porasty).

Nové rozvojové plochy sú navrhované v nadväznosti na existujúcu zástavbu obce, čo umožňuje plynulo nadviazať na existujúce dopravné a technické vybavenie. Nové rozvojové plochy počítajú najmä s rozvojom obytnej funkcie ale aj s rozvojom výrobných a športových aktivít. Výrazným limitujúcim faktorom je návrh trasy rýchlosnej komunikácie R2 v severnej časti obce

## **A.10. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIAĽNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY, REKREÁCIE**

### **A.10.1. Rozvoj obytnej funkcie**

Bývanie je hlavnou funkciou v riešenom území. Táto funkcia je reprezentovaná zväčša tradičnou zástavbou rodinných domov. Priemerná obložnosť bytu (počet obyvateľov na 1 byt) dosahuje hodnotu 3,53. Podiel neobývaných bytov je 13,06 %.

Predpokladaným zdrojom dopytu po nových bytoch bude predovšetkým príliv obyvateľov z okresného mesta a okolitých obcí. Tento trend sa prejavuje už niekoľko rokov, zatiaľ so striedavou

dynamikou. Naplnenie potenciálu obce získavať nových obyvateľov migráciou závisí predovšetkým od rozvojovej politiky obce, udržania a zlepšenia kvality života v obci, od situácie na trhu práce, spektra poskytovaných služieb a ďalších faktorov.

Tlak na výstavbu nových bytov bude podporovať aj pokračujúci trend znižovania počtu osôb na 1 domácnosť a súčasný rast priemernej obytnej plochy na 1 obyvateľa.

Pre uspokojenie potenciálneho dopytu po bytoch vymedzuje územný plán nové rozvojové plochy pre rozvoj obytnej funkcie s celkovou kapacitou v návrhovom období 214 bytových jednotiek.

**Prírastok bytového fondu** na základe rozvojových zámerov a predpokladanej intenzifikácie zástavby v rámci katastrálneho územia obce je stanovený nasledovne:

**Rozvojové plochy funkcie bývania: ( číslovanie podľa výkresu č.6)**

Názov rozvojovej plochy bývania	Počet bytových jednotiek
Dolné Tále (7, 8)	11
Tále (6)	11
Horný koniec (9)	20
Pálenica (1, 2, 18, 19)	42
Stred (16, 17)	13
Na Podkriváň 2 (15)	3
Na Podkriváň 3 (13, 14)	15
Spolu	115

**Navrhovaný prírastok počtu obyvateľov:**

Etapa	Prírastok bj	Počet bj	Prírastok obyvateľov	Počet obyvateľov	Priemerná obložnosť	Poznámka
Existujúci stav (SOBD r. 2001)		536		1650	3,53	
Navrhovaná výstavba	115	651	$115 \times 3,1 = 356$	2006	3,08	Zvýšenie obložnosti je z dôvodu návrhu jednobytových rodinných domov s obložnosťou 3,1 obyvateľa/1 RD

V rámci scel'ovania a delenia pozemkov je potrebné aby boli rozvojové plochy rozčlenené na parcely viacerých veľkostných kategórií. Priemerná odporúčaná veľkosť stavebných pozemkov je 800 m<sup>2</sup>.

Vo výhľadovom riešení je možné počítať s rozvojom plôch pre bývanie vo forme IBV v lokalitách Pod Šrouboukom, IBV Za školou, Na Podkriváň 1 a vo forme HBV v lokalite HBV Za školou. Nárast bude o ďalších 99 bytov, čo bude predstavovať 305 obyvateľov.

#### A.10.2. Občianske vybavenie so sociálnou infraštruktúrou

V riešenom území sa nachádzajú nasledovné zariadenia občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry:

- Obecný úrad
- Obecná knižnica
- Kultúrny dom – Miestne kultúrne stredisko, Kino
- Pošta
- Materská škola
- Základná škola
- Predajňa potravinárskeho tovaru
- Predajňa zmiešaného tovaru
- Pohostinské odbytové stredisko
- Predajňa nepotravinárskeho tovaru
- Predajňa pohonných látok
- Zariadenie pre údržbu a opravu motorových vozidiel
- Predajňa súčiastok a príslušenstva pre motorové vozidlá
- Samostatná ambulancia praktického lekára pre dospelých, stomatologická ambulancia, lekáreň
- Motel
- Telocvičňa
- Futbalové ihrisko
- Kostol rímskokatolíckej cirkvi
- Cintorín obecný s domom smútka

Štruktúra služieb poskytovaných v obci je pre obyvateľstvo primeraná možnostiam a vývoju obce.

Základná škola sa v obci Kriváň má celkovo 10 tried s počtom žiakov 254. Dochádzajú sem aj žiaci z obcí Podkriváň a Korytárky, Budiná a Piešt II. V roku 2001 bol celkový počet žiakov 274, pričom v obci Kriváň bolo v tomto období 176 školopovinných detí. V budúcnosti bude v prípade naplnenia predpokladaného demografického vývoja uvažovať s potrebovou rozšírenia základnej školy. Materská škola nie je v súčasnosti využívaná v plnej kapacite. Stavebnotechnicky si vyžaduje modernizáciu a rekonštrukciu.

Pre optimálnejšie využitie objektu kultúrneho domu je potrebné zvážiť v rámci rekonštrukcie poskytovanie služieb pre obyvateľstvo – posilovňa, internetové štúdio a pod. Stavebnotechnicky si vyžaduje modernizáciu a rekonštrukciu.

Špecifické zariadenia občianskeho vybavenia pre obyvateľov a zamestnancov (obchod, služby) môžu vznikať aj v rámci územia s hlavnou obytnou a výrobnou funkciou, čo prispôsťajú regulačné podmienky, ktoré územný plán obce stanovuje pre navrhované rozvojové plochy a existujúcu zástavbu. Po stavebnotechnickej stránke ako aj z hľadiska kapacít je kapacita postačujúca.

V obci súkromne poskytujú služby holičstvo a kaderníctvo.

Zdravotnícke zariadenia sa v obci nenachádzajú, zdravotná starostlivosť je zabezpečená v Detve. V budove obecného úradu sú zriadené lekárske ordinácie prvého kontaktu (všeobecná a stomatologická). Vo väzbe na navrhovaný územný rozvoj je vhodné uvažovať s rozšírením lekárskych ordinácií prvého kontaktu (detská a dorastová ambulancia).

Obec zabezpečuje opatrovateľskú službu. V budúcnosti je vhodné uvažovať so zriadením denného stacionára, ktorý by poskytoval opatrovateľskú službu pre starších, resp. zdravotne postihnutých občanov.

V obci sa nachádza požiarnica zbrojnica o kapacite 1 vozidlo, v prípade potreby sa privolá profesionálny hasičský zbor z Detvy.

#### A.10.3. Výroba

Z hľadiska priemyselnej výroby návrh územnoplánovacej dokumentácie rešpektuje jestvujúce areály výroby. Jedná sa o menšie firmy zamerané na stavebnú výrobu, spracovanie dreva, dopravu, služby.

Až takmer jedna štvrtina zamestnaných ľudí pracuje v priemyselnej výrobe, čo je odrazom dominantného postavenia tohto odvetvia v regióne. Druhým najväčším zamestnávateľom je doprava, skladovanie a spoje, v kde hrá dôležitú úlohu železnica. 7% zamestnáva verejná správa, 8% veľkoobchod a maloobchod, 5% školstvo a po 4 percentá poľnohospodárstvo a lesníctvo. Najmenšími zamestnávateľmi sú zdravotníctvo a sociálna starostlivosť (3%), stavebníctvo (2%), hotely a reštaurácie (2%), výroba a rozvod plynu, elektriny a vody (1%) a poisťovníctvo a peňažníctvo (1%). Podľa tabuľky č.2.5.1 pri sčítaní obyvateľov domov a bytov v roku 2001 nezadal oblasť svojej ekonomickej aktivity 23% pracujúcich.

#### *Štruktúra zamestnanosti obyvateľov podľa odvetví*

Odvetvie hospodárstva	Spolu	v %
Poľnohospodárstvo, poľovníctvo a súvisiace služby	33	4%
Lesníctvo, ťažba dreva a pridružené služby	31	4%
Ťažba nerastných surovín		0%
Priemyselná výroba	206	24%
Výroba a rozvod elektriny, plynu a vody	11	1%
Stavebníctvo	13	2%
Veľkoobchod a maloobchod	66	8%
Hotely a reštaurácie	19	2%
Doprava, skladovanie a spoje	111	13%
Peňažníctvo a poisťovníctvo	7	1%
Nehnutel'nosti, prenajímanie a obchodné služby	19	2%
Verejná správa a obrana, povinné sociálne zabezpečenie	57	7%
Školstvo	46	5%
Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť	28	3%
Ostatné verejné, sociálne a osobné služby	9	1%
EA bez udania odvetví	193	23%
<b>Spolu</b>	<b>849</b>	<b>100%</b>

#### *Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2001*

Od roku 2004 pôsobí v obci Kriváň závod na spracovanie sklolaminátu. Ďalšie plochy pre rozšírenie výroby sú plánované v nadväznosti na jasťujúce plochy v južnej časti obce smerom na Detvu – lokalita Dolné Tále. Predpokladá sa možnosť zamestnania cca 200 zamestnancov.

Z hľadiska drobnej výroby, menšie výrobné prevádzky (stolárstvo, drevovýroba) môžu vznikať v rámci prioritne v lokalite Pod cintorínom.

Stredisko pre Slovenskú správu ciest (správa a údržba, garáže, sklady) je navrhované v tesnom dotoyku s navrhovanou komunikáciou R2 v lokalite Pri družstve.

Na poľnohospodárskej pôde v obci Kriváň hospodári Roľnícke družstvo Kriváň. Družstvo poskytuje prácu pre 30-40 zamestnancov družstva. Z výmery poľnohospodárskej pôdy 638 ha je 197 ha ornej pôdy a 420 ha trvalých trávnych porastov. Na ornej pôde majú hlavné zastúpenie najmä raž a kukurica. Družstvo má na vykonávanie poľnohospodárskych prác vlastnú mechanizáciu. Nároky na prípadné rozširovanie živočisnej výroby je potrebné riešiť v rámci existujúcich poľnohospodárskych areálov.

Na lesnej pôde hospodária Lesy SR, š.p. Lesný závod Kriváň.

#### A.10.4. Rozvoj funkcie rekreácie, cestovného ruchu, turizmu

V riešenom území sa nachádzajú nasledovné zariadenia športové a rekreačné zariadenia:

- dve futbalové ihriská
- telocvičňa
- viacúčelové ihrisko pri kostole
- cyklistické trasy v trase regionálnych ciest

V obci sa nenachádza žiadne zariadenie cestovného ruchu. Návrh ÚPN obce vo výhľadovom období rieši umiestnenie lyžiarskych vlekov a súvisiaceho vybavenia v južnej časti obce v tesnom dotyku s lazníckym osídlením.

V jadrovom území obce je navrhované vo výhľadovom období rozšírenie športového areálu smerom severne od futbalového ihriska, ktoré je nutné oplotiť, doplniť šatňami ako aj príslušnou vybavenosťou pre divákov. Predpokladá sa jeho rozšírenie na športovo – relaxačné centrum obsahujúce i plochy pre loptové hry (volejbal a pod.).

Na území obce nie sú zriadené žiadne ďalšie významné prevádzky, ktoré by poskytovali možnosť relaxácie, športového využitia alebo turizmu pre verejnosť. V okolí sú dobré podmienky na rekreáciu a to najmä vo väzbe na jestvujúce špecifické laznícke osídlenie.

Územím obce prechádza z hľadiska cyklistických trás Západná časť Novohradskej cyklomagistrály Budiná – Piešť – Podkriváň – Kriváň – Detva – Zánemecká – Hriňová – Vrchslatina - Lom nad Rimavicou, ktorú je vhodné doplniť po miestnych komunikáciach v rámci katastrálneho územia obce do atraktívnych polôh lazníckeho osídlenia.

#### A.10.5. Funkčné využívanie a priestorové usporiadanie jednotlivých lokalít

Funkčné využitie a priestorové usporiadanie jednotlivých lokalít je definované hlavnou funkciou, prípustným funkčným využitím a neprípustným využitím, spôsobom zástavby a percentom zastavanosti v rámci katastrálneho územia nasledovne (viď výkres č. 7):

##### Regulovaná plocha č.1.

- hlavné funkčné využitie – rozvojové plochy pre bývanie rekreáciu a šport nadväzujúce na jestvujúce zastavané územie – popis v nasledujúcich odstavcoch

##### Regulovaná plocha č.2.

- hlavné funkčné využitie pre bývanie v oddelenej lokalite Dolné Tále

##### Regulovaná plocha č.3.

- hlavné funkčné využitie – terajší rozsah bývania, poľnohospodárske využitie TTP, ochrana regionálneho biokoridoru
- obmedzujúce funkčné využitie – občasná orba, rekreácia vo forme chalupníctva
- vylúčené funkcie – občianska vybavenosť nevzťahujúca sa k danej zóne, zariadenia rekreácie (penzióny, hotely), výroba, sklady
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty
- percento zastavateľnosti – max. 8% z celkovej regulovanej plochy.
- iné ustanovenie – plochy v ochranných pásmach lesa, vodného toku VTL plynovodu, skupinového vodovodu, 22 kv el. vedenia., inundačné územie

##### Regulovaná plocha č.4.

- hlavné funkčné využitie – poľnohospodársky areál - živočíšna výroba, sklady, mechanizačné stredisko
- obmedzujúce funkčné využitie – sklady a výroba nesúvisiace s poľnohospodárskou činnosťou, avšak neobmedzujúce ju

- vylúčené funkcie – bývanie, rekreácia
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty
- percento zastavateľnosti – objektmi a spevnenými plochami 60%
- iné ustanovenie – plochy v ochranných pásmach cesty II triedy a rýchlosnej komunikácie , 22 kV el. vedenia, skupinového vodovodu. Potreba výsadby líniovej stromovej zelene po okrajoch areálu. Je potrebné znížiť ochranné pásmo živočíšnej výroby zohľadňujúce počet chovaného dobytku.

#### Regulovaná plocha č.5.

- hlavné funkčné využitie – cintorín
- obmedzujúce funkčné využitie – sprievodná a izolačná zeleň
- vylúčené funkcie – bývanie, občianska vybavenosť, zariadenia rekreácie, výroba, sklady
- iné ustanovenie – územie bude v ochrannom pásme rýchlosnej komunikácie

#### Regulovaná plocha č.6.

- hlavné funkčné využitie – bývanie a občianska vybavenosť
- obmedzujúce funkčné využitie – sprievodná a izolačná zeleň, remeselná výroba, menšie sklady
- vylúčené funkcie – rekreácia, výroba
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty
- percento zastavateľnosti – vlastných pozemkov do 50% stavebnými objektmi
- iné ustanovenie – územie v ochrannom pásme cesty I. triedy, železnice el. 22 kV vedenia, skupinového vodovodu.

#### Regulovaná plocha č.7.

- hlavné funkčné využitie – polnohospodárska krajina s rozptýleným obytným osídlením
- obmedzujúce funkčné využitie – rekreácia vo forme chalupníctva v jestvujúcich objektoch, trasa rýchlosnej komunikácie
- vylúčené funkcie – občianska vybavenosť, výroba, sklady
- spôsob zástavby – terajší rozsah rozptýleného osídlenia, bez ďalšieho rozvoja
- percento zastavateľnosti – terajšie

iné ustanovenie – územím bude prechádzať trasa rýchlosnej komunikácie, územie je v ochrannom pásme lesa, rýchlosnej komunikácie, skupinového vodovodu, 22 kV el. vedenia. Potreba previesť orné pôdy v sklonoch nad 10° do TTP. Počítať s budovaním suchých poldrov a zasakovacími pásmi.

#### Regulovaná plocha č.8 – rezerva pre výhľadové riešenie

- funkčné využitie – lyžiarsky svah s vlekom, na vrchole rekreačná vybavenosť.
- prípustné využitie – sprievodná a izolačná zeleň, kosenie, pasenie
- vylúčené funkcie – bývanie, občianska vybavenosť, výroba, sklady
- spôsob zástavby – stojky vleku a strojovne s objektom obsluhy percento zastavateľnosti – z celkovej plochy, objektmi, dopravnými komunikáciami max 15%
- do doby realizácie lokality prípadné terénne úpravy, trasovania inžinierskych sietí a pod. uskutočňovať tak, aby nebol v budúcnosti narušený navrhovaný systém priestorového usporiadania v danej lokalite.

#### Regulovaná plocha č.9

- hlavné funkčné využitie – polnohospodárska krajina s rozptýleným obytným osídlením
- obmedzujúce funkčné využitie – remeselná činnosť, menšie sklady, rekreácia
- vylúčené funkcie – výroba, funkcie zaťažujúce územie zvýšenou dopravou, hlukom exhalátmi
- spôsob zástavby – individuálne stojacimi objektmi v rozptýlenej zástavbe
- percento zastavateľnosti – terajšie
- iné ustanovenie – časť územia je v ochrannom pásme 22 kV el. vedenia, orné pôdy v sklonoch nad 10° previesť do TTP, zriadit zasakovacie pásy

#### Regulovaná plocha č.10

- hlavné funkčné využitie – poľnohospodárska krajina s rozptýleným obytným osídlením
- obmedzujúce funkčné využitie – remeselná činnosť, menšie skladby, rekreácia
- vylúčené funkcie – výroba, funkcie zaťažujúce územie zvýšenou dopravou, hlukom exhalátnimi
- spôsob zástavby – individuálne stojacimi objektmi v rozptýlenej zástavbe
- percento zastavateľnosti – terajšie s možným rozvojom o 10 %
- iné ustanovenie – časť územia je v ochrannom pásme 22 kV el. vedenia, orné pôdy v sklonoch nad 10° previesť do TTP, zriadíť zasakovacie pásy, časť územia sa nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti.

#### Regulovaná plocha č.11

- hlavné funkčné využitie – poľnohospodárska krajina s rozptýleným osídlením s rekreačnou funkciou
- obmedzujúce funkčné využitie – bývanie
- vylúčené funkcie – výroba, funkcie zaťažujúce územie zvýšenou dopravou, hlukom exhalátnimi
- spôsob zástavby – individuálne stojacimi objektmi v rozptýlenej zástavbe
- percento zastavateľnosti – terajšie( platí aj pre plochy po zbúraných stavbách)
- iné ustanovenie – využiť jestvujúce objekty, prípadne plochy po zbúraných objektoch

#### Regulovaná plocha č.12

- hlavné funkčné využitie – trvalé trávne porasty - pasenie, kosenie, orná pôda
- obmedzujúce funkčné využitie – občasné rozoranie, sprievodná a izolačná zeleň, trasa rýchlostnej komunikácie
- vylúčené funkcie – bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia, výroba, skladové plochy
- spôsob zástavby – bez zástavby, s výnimkou trás a koridorov inžinierskych sietí
- percento zastavateľnosti – 0%
- iné ustanovenie – územie v ochrannom pásme živočíšnej výroby, 22 kV el. vedenia, skupinového vodovodu , lesa , cintorína, rýchlostnej komunikácie.

#### Regulovaná plocha č.13

- hlavné funkčné využitie – trvalé trávne porasty, sprievodná a izolačná zeleň, hydlický regionálny biokoridor, trasa inžinierskych sietí
- obmedzujúce funkčné využitie – občasné rozoranie, ochranná protipovodňová hrádzka.
- vylúčené funkcie – bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia, výroba, skladové plochy
- spôsob zástavby – bez zástavby, s výnimkou trás a koridorov inžinierskych sietí
- percento zastavateľnosti – 0%
- iné ustanovenie – územím prechádza VTL plynovod a časť územia sa nachádza v jeho ochrannom pásme. Územím prechádza 22 kV el. vedenie, skupinový vodovod. Územie je v záplavovom pásme

#### Regulovaná plocha č.14

- hlavné funkčné využitie – trvalé trávne porasty, orné pôdy, a izolačná zeleň, hydlický regionálny biokoridor, trasa inžinierskych sietí
- obmedzujúce funkčné využitie – trasa rýchlostnej komunikácie
- vylúčené funkcie – bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia, výroba, skladové plochy
- spôsob zástavby – bez zástavby, s výnimkou trás a koridorov inžinierskych sietí
- percento zastavateľnosti – 0%
- iné ustanovenie – územím prechádza VTL plynovod a časť územia sa nachádza v jeho ochrannom pásme. Územím prechádza 22 kV el. vedenie, skupinový vodovod. Územie je v záplavovom pásme Územím bude prechádzať rýchlosťná komunikácia. Potreba preložky VTL plynovodu a regulačnej stanice a pešieho prepojenia obce s miestnou časťou Dolné Tále.

#### Regulovaná plocha č.15

- hlavné funkčné využitie – lesné pôdy s rekreačnými a obytnými usadlosťami
- obmedzujúce funkčné využitie – nestanovuje sa
- vylúčené funkcie – bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia vyšších foriem, výroba, skladové plochy
- spôsob zástavby – v terajších lokalitách individuálne stojacimi objektmi
- percento zastavateľnosti – terajšie, bez zahustovania
- iné ustanovenie – územie v ochrannom pásme VTL plynovodu a budúcej rýchlostnej komunikácie. Hospodáriť v zmysle Lesného hospodárskeho plánu.

#### Regulovaná plocha č.16

- hlavné funkčné využitie – lesné pôdy
- obmedzujúce funkčné využitie – nestanovuje sa
- vylúčené funkcie – bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia, výroba, skladové plochy
- spôsob zástavby – bez zástavby, s výnimkou trás a koridorov inžinierskych sietí
- percento zastavateľnosti – 0%
- iné ustanovenie – hospodáriť v zmysle Lesného hospodárskeho plánu.

**Funkčné využitie a priestorové usporiadanie jednotlivých lokalít v rámci zastavaného (súčasného a navrhovaného) územia je definované hlavnou funkciou, prípustným funkčným využitím a neprípustným využitím, spôsobom zástavby a percentom zastavanosti nasledovne (viď výkres č. 8):**

#### Regulovaná plocha č.1.1.

- hlavné funkčné využitie – súčasná zástavba v hraniciach zastavaného územia, prevládajúca funkcia – bývanie vo forme IBV, záhrady, občianska vybavenosť, dopravná obsluha
- obmedzujúce funkčné využitie – individuálna rekreácia, rekreačná vybavenosť, drobnochov, remeslá.
- vylúčené funkcie – veľkochov, veľkokapacitná výroba, sklady, prevádzky rušiace hlukom, prasnosťou, zápachom a nadmerným pohybom automobilov.
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty
- percento zastavateľnosti – súčasné, bez zahustovania
- výška zástavby – súčasná, nezvyšovať
- iné ustanovenie – Výstavba v prelukách možná pri zachovaní architektonického výrazu okolitej zástavby a pri dodržaní súčasnej stavebnej čiary.

#### Regulovaná plocha č.1.2

- hlavné funkčné využitie – súčasná zástavba v hraniciach zastavaného územia. Prevládajúca funkcia – bývanie vo forme IBV, záhrady, občianska vybavenosť, dopravná obsluha, park
- obmedzujúce funkčné využitie – individuálna rekreácia, rekreačná vybavenosť, drobnochov, remeslá, parkoviská
- vylúčené funkcie – veľkochov, veľkokapacitná výroba, sklady, prevádzky rušiace hlukom, prasnosťou, zápachom a nadmerným pohybom automobilov.
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty
- percento zastavateľnosti – súčasné, bez zahustovania
- výška zástavby – súčasná, nezvyšovať.
- iné ustanovenie – Výstavba v prelukách možná pri zachovaní architektonického výrazu okolitej zástavby a pri dodržaní súčasnej stavebnej čiary. Regulovaná plocha je považovaná za centrum obce

#### Regulovaná plocha č.1.3.

- hlavné funkčné využitie – občianska a dopravná vybavenosť, bývanie, park, dopravné plochy
- obmedzujúce funkčné využitie – administratívna, služby

- vylúčené funkcie – chov dobytka, prevádzky s hlukom, exhalátmi
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty
- percento zastavateľnosti – terajšie je možné zvýšiť na jednotlivých pozemkoch občianskej vybavenosti o max. 10%
- výška zástavby – terajšiu výšku objektov občianskej vybavenosti je možné zvýšiť o max. 1 podlažie
- iné ustanovenie – vhodná čiastočná prestavba aj za účelom skvalitnenia architektonického výrazu zodpovedajúceho centrálnej polohe v obci

#### Regulovaná plocha č.1.4.

- hlavné funkčné využitie – občianska vybavenosť
- obmedzujúce funkčné využitie – bývanie, centrálny zdroj tepla, šport
- vylúčené funkcie – chov dobytka, výroba, prevádzky s hlukom, exhalátmi
- spôsob zástavby – samostatne stojacimi objektmi
- percento zastavateľnosti – súčasné, je možné zvýšiť o max 7 %
- výška zástavby – súčasná
- iné ustanovenie – nestanovuje sa

#### Regulovaná plocha č.1.5.

- hlavné funkčné využitie – jestvujúce areály výroby a skladov
- obmedzujúce funkčné využitie – sídla firiem, administratíva, občianska vybavenosť
- vylúčené funkcie – chov dobytka, bývanie, rekreácia
- spôsob zástavby – súčasné a projektovo pripravované areály
- percento zastavateľnosti – súčasné je možné zvýšiť o max 10%
- výška zástavby – súčasné
- iné ustanovenie – územie je v ochrannom pásmе cesty a v hlukovom pásme. Od cesty I/50 ponechať nezastavaný pás o šírke min 10 m pre vedenie technickej infraštruktúry, chodník a pre výsadbu sprievodnej zelene

#### Regulovaná plocha č.1.6.

- hlavné funkčné využitie – jestvujúce areály železnice
- obmedzujúce funkčné využitie – sídla firiem, administratíva, občianska vybavenosť
- vylúčené funkcie – chov dobytka, bývanie, rekreácia
- spôsob zástavby – súčasné
- percento zastavateľnosti – súčasné
- výška zástavby –súčasné
- iné ustanovenie – územie je v ochrannom pásmе železnice. Počítať s možnosťou elektrifikácie a prípadne aj zdvojkoločajnenia trate.

#### Regulovaná plocha č.1.7.

- hlavné funkčné využitie – športová vybavenosť
- obmedzujúce funkčné využitie – rekreácia
- vylúčené funkcie – bývanie, výroba, sklady
- spôsob zástavby – plochy ihrísk, objektová skladba
- percento zastavateľnosti celkové – 80%
- výška zástavby – maximálne dve nadzemné podlažia a funkčné podkrovie
- iné ustanovenie – nestanovuje sa

#### Regulovaná plocha č.1.8.

- funkčné využitie – športová vybavenosť
- prípustné využitie – rekreácia
- vylúčené funkcie – bývanie, výroba, sklady
- spôsob zástavby – plochy ihrísk, bazénov, objektová skladba

- percento zastavateľnosti celkové- 80%
- výška zástavby – maximálne dve nadzemné podlažia a funkčné podkrovie
- iné ustanovenie – časť územia bude v ochrannom pásme VTL plnovodnej prípojky aj po premiestnení regulačnej stanice, preto sem je možné umiestniť len funkcie zhodné zo zásadami prevádzky v ochranných pásmach plynovodu.

#### Regulovaná plocha č.1.9.

- funkčné využitie – obytná funkcia vo forme IBV
- prípustné využitie – rekreácia, občianska a rekreačná vybavenosť
- vylúčené funkcie – veľkochov, prevádzky rušiace okolie, výroba, sklady,
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty . Tvar striech v jednotlivých súboroch bude zhodný
- percento zastavateľnosti – celého súboru 50% (cesty, spevnené plochy, objekty), zastavanosť jednotlivého pozemku nadzemným objektom max. 35 %
- výška zástavby – jedno až dve nadzemné podlažia. Potreba spresniť dokumentáciou pre jednotlivé súbory
- iné ustanovenie – Pre verejnú zeleň vyčleniť min. 8% z celkovej plochy.

#### Regulovaná plocha č.1.10.

- hlavné funkčné využitie – výroba sklady, dopravná vybavenosť
- obmedzujúce funkčné využitie – sídla firiem
- vylúčené funkcie – veľkochov, bývanie, rekreácia
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty
- percento zastavateľnosti – súboru 70%
- výška zástavby – jedno nadzemné podlažie a funkčné podkrovie
- iné ustanovenie – Pre verejnú zeleň vyčleniť min. 8% z celkovej plochy.

#### Regulovaná plocha č.1.11.

- hlavné funkčné využitie – výroba sklady, dopravná vybavenosť
- obmedzujúce funkčné využitie – sídla firiem
- vylúčené funkcie – veľkochov, bývanie, rekreácia
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty a otvorené spevnené plochy
- percento zastavateľnosti – súboru 70%
- výška zástavby – jedno nadzemné podlažie a funkčné podkrovie
- iné ustanovenie – Pre verejnú zeleň vyčleniť min. 8% z celkovej plochy. V prvej etape tu počítať so zriadením zemníkov pre stavbu rýchlosnej komunikácie. Pre výstavbu objektov potrebný geologický posudok. Územie v ochrannom pásme železnice

#### Regulovaná plocha č.1.12.

- hlavné funkčné využitie – výroba sklady, dopravná vybavenosť
- obmedzujúce funkčné využitie – sídla firiem
- vylúčené funkcie – veľkochov, bývanie, rekreácia
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty a spevnené plochy
- percento zastavateľnosti – súboru 70%
- výška zástavby – jedno nadzemné podlažie a funkčné podkrovie
- iné ustanovenie – pre verejnú zeleň vyčleniť min. 8% z celkovej plochy. V prvej etape tu zriaditiť zariadenie staveniska rýchlosnej komunikácie.

#### Regulovaná plocha č.1.13.

- funkčné využitie – obytná funkcia vo forme HBV
- prípustné využitie – občianska vybavenosť
- vylúčené funkcie – veľkochov, prevádzky rušiace okolie, výroba, sklady,
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty .

- percento zastavateľnosti – celého súboru 50% (cesty, spevnené plochy, objekty),
- výška zástavby – max 5 nadzemných podlaží nadzemné podlažia.
- iné ustanovenie – Pre verejnú zeleň vyčleniť min. 8% z celkovej plochy.

#### Regulovaná plocha č.1.14.

- hlavné funkčné využitie – plochy vyhradené pre protipovodňové a ekostabilizačné opatrenia
- obmedzujúce funkčné využitie – pasenie, kosenie
- vylúčené funkcie – bývanie, rekreácia, výroba, sklady
- spôsob zástavby – voľné plochy a protipovodňové opatrenia
- percento zastavateľnosti – súboru 5%
- výška zástavby – výška hrádze
- iné ustanovenie – plochy v prípade prívalových zrážok budú zaplavované.

#### Regulovaná plocha č.1.15.

- hlavné funkčné využitie – obytná funkcia vo forme IBV v poľnohospodárskej krajine
- obmedzujúce funkčné využitie – rekreácia, občianska a rekreačná vybavenosť, malochov, remeslá, nezávadné prevádzky a výroby
- vylúčené funkcie – veľkochov, výroba, prevádzky znehodnocujúce kvalitu životného prostredia
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty .
- percento zastavateľnosti – terajšie je možné zvýšiť o max. 10% v jednotlivých pozemkoch.
- výška zástavby – jedno až dve nadzemné podlažia. Potreba spresniť projektom pre jednotlivé súbory
- iné ustanovenie – časť územia západne od potoka sa nachádza v Chránenom vtáčom území

#### Regulovaná plocha č.1.16.

- hlavné funkčné využitie – areály výroby a skladov
- obmedzujúce funkčné využitie – sídla firiem, administratíva, občianska vybavenosť
- vylúčené funkcie – chov dobytka, bývanie, rekreácia
- spôsob zástavby – súbory stavieb a spevnených plôch
- percento zastavateľnosti – max 70%
- výška zástavby – výška atiky max 9 m
- iné ustanovenie – územie je v ochrannom pásmi cesty a v hľukovom pásmi. Od cesty I/50 ponechať nezastavaný pás o šírke min 10 m pre vedenie technickej infraštruktúry, chodník a pre výsadbu sprievodnej zelene. Časť územia bude v ochrannom pásmi VTL plynovodnej prípojky, preto sem je možné umiestniť len funkcie zhodné zo zásadami prevádzky v ochranných pásmach plynovodu.

#### Regulovaná plocha č.1.17.

- hlavné funkčné využitie – poľnohospodárska krajina a plochy vyhradené pre protipovodňové a ekostabilizačné opatrenia
- obmedzujúce funkčné využitie – pasenie, kosenie, orba
- vylúčené funkcie – bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia, výroba, sklady
- spôsob zástavby – voľné plochy a protipovodňové opatrenia
- percento zastavateľnosti – súboru 5%
- výška zástavby – výška hrádze

### **A.11. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE**

V súčasnosti je zastavané územie obce vymedzené hranicou zastavaného územia obce určenou k 1.1.1990.

Vymedzením nových rozvojových plôch sa územie pre zástavbu výrazne rozšíri. Všetky rozvojové plochy mimo súčasného zastavaného územia (s výnimkou plôch uvedených ako rezerva pre výhľadové obdobie), sú navrhované na začlenenie do zastavaného územia obce.

#### **A.12. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBIITNÝCH PREDPISOV**

- ochranné pásmo rýchlostnej cesty stanovené mimo zastavaného územia (v extravidálne) 100 m od osi komunikácie – ochranné pásmo v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. (Cestný zákon) a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb.,
- ochranné pásmo cesty I. triedy stanovené mimo zastavaného územia (v extravidálne) 50 m od osi komunikácie – ochranné pásmo v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. (Cestný zákon) a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb.,
- ochranné pásmo cesty II. triedy stanovené mimo zastavaného územia (v extravidálne) 25 m od osi komunikácie – ochranné pásmo v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. (Cestný zákon) a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb.,
- ochranné pásmo cesty III. triedy stanovené mimo zastavaného územia (v extravidálne) 20 m od osi komunikácie – ochranné pásmo v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. (Cestný zákon) a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb.,
- ochranné pásmo dráhy – železničnej trate (§ 7 zákona č. 164/1996 Z.z. o dráhach a o zmene zákona č. 455/91 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení jeho noviel)
- manipulačné pásma pobrežných pozemkov vodných tokov a vodo hospodárskych objektov v šírke 5 m pre malé vodné toky
- ochranné pásmo prívodného potrubia SKV HLF a jeho Zvolenskej vetvy 5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany,
- ochranné pásmo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie 1,5 m a 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia,
- ochranné pásmo vodojemov Kriváň a vodojemu Podkriváň, ktoré sú oplotené
- ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia v zmysle zákona č. 656/2004 Z.z., § 36 vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialosti meranej kolmo na vedenie od krajiného vodiča pri napäti:
  - od 1 kV do 35 kV vrátane: 1. pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m, 2. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m, 3. pre zavesené káblové vedenie 1 m
  - od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m
  - od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m
  - v ochrannom pásmi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je zakázané:
    - zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky
    - vysádzat' a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m
    - vysádzat' a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialosti 2 m od krajiného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou
    - uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky
    - vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku
    - vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy
    - vysádzat' a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialosti presahujúcej 5 m od krajiného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia
    - vlastník pozemku je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na tento účel umožniť

prevádzkovateľovi udržiavať voľný pruh pozemkov (bezlesie) v šírke 4 m po oboch stranach vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia (táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej z vonkajšej strany nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podporného bodu)

- ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia v zmysle zákona č. 656/2004 Z. z., § 36 vymedzené zvislými rovinami po oboch stranach vedenia vo vodorovnej vzdialosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napäti od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m
- ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia v zmysle zákona č. 656/2004 Z. z., § 36 vymedzené zvislými rovinami po oboch stranach krajných kálov vedenia vo vodorovnej vzdialosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla:
  - 1 m pri napäti do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky
  - 3 m pri napäti nad 110 kV
  - v ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je zakázané:
    - zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ľažné mechanizmy
    - vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu
- ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia v zmysle zákona č. 656/2004 Z. z., § 36:
  - s napäťím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialosti 30 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice
  - s napäťím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice
  - s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení
  - v ochrannom pásme elektrickej stanice je zakázané vykonávať činnosti, pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb, majetku a spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky elektrickej stanice
- ochranné pásma telekomunikačných vedení, zariadení a objektov verejnej telekomunikačnej siete v zmysle Zákona o elektronických komunikáciách č. 610/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov
- ochranné pásmo cintorína (pohrebiska) v zmysle Zákona č. 470/2005 Z. z. o pohrebnictve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov – 50 m – v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy – šírka ochranného pásma pohrebiska 50 m sa nevyžaduje pre pohrebiská zriadené pred nadobudnutím účinnosti zákona č. 470/2005 Z. z. t.j. pred 1.11.2005
- ochranné pásmo lesa vo vzdialosti 50 m od okraja lesných pozemkov v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch
- V prípade realizácie stavieb v ochrannom pásme lesa je potrebné požiadať dotknutý orgán štátnej správy (Obvodný lesný úrad) o záväzné stanovisko podľa § 10 odst. 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch k vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavieb a o využití územia vo vzdialnosti do 50 m od okraja lesných pozemkov.
- v zmysle § 28 ods. 3 a § 30 leteckého zákona je potrebný súhlas leteckého úradu SR na stavby a zariadenia, použitie stavebných mechanizmov a činnosti:
  - vysoké 100 m a viac nad terénom,
  - stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu,
  - zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napäťia 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielače stanice,

- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje.

### **A.13. NÁVRH NA RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, CIVILNEJ OCHRANY OBYVATEĽSTVA POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI**

#### **A.13.1. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu**

Záujmy obrany Slovenskej republiky upravuje zákon č. 319/2002 Z. z. o obrane Slovenskej republiky.

Vojenské objekty a podzemné inžinierske siete vojenskej správy nie sú v záujmovom priestore evidované a vojenská správa tu nemá žiadne územné požiadavky.

Z hľadiska vojenskej dopravy je potrebné zabezpečiť nepretržitú premávku na ceste III/06628.

#### **A.13.2. Návrh riešenia civilnej ochrany obyvateľstva**

Pri riešení záujmov civilnej ochrany obyvateľstva je potrebné zohľadniť požiadavky:

- zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov
- vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok a zariadení civilnej ochrany
- vyhlášky č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany.

Vzhľadom k reálnym možnostiam je predpoklad pre ochranu obyvateľstva ukrytím budovať ochranné stavby len formou úkrytov budovaných svojpomocne v rodinných domoch (dvojúčelové stavby).

Vybrané vhodné podzemné alebo nadzemné priestory stavieb na jednoduché úkryty budované svojpomocne musia splňať požiadavky na:

- vzdialenosť miesta pobytu ukrývaných osôb tak, aby sa mohli v prípade ohrozenia včas ukryť,
- zabezpečenie ochrany pred rádioaktívnym zamorením a pred preniknutím nebezpečných látok,
- minimalizáciu množstva prác nevyhnutných na úpravu týchto priestorov,
- statické vlastnosti a ochranné vlastnosti,
- vetranie prirodzeným alebo nútenej vetraním vonkajším vzduchom filtračným a ventilačným zariadením,
- utesnenie.

Pri ochrannej stavbe typu jednoduchý úkryt musí ochranný súčiniteľ stavby dosiahnuť hodnotu K0 = minimálne 50.", čo je základnou požiadavkou na umiestnenie týchto ochranných stavieb.

V prípade havárie VN Hriňová by došlo k zaplaveniu nivy a čiastočne obytnej zástavby v lokalite Svrčkovec a v západnej časti obce severne od cesty I/50.

Varovanie obyvateľstva v riešenej zóne musí byť obecným úradom zabezpečené reláciou v obecnom rozhlase, alebo inými mobilnými vyrozumievacími prostriedkami.

#### **A.13.3. Návrh riešenia požiarnej ochrany**

ÚPN obce Kriváň rešpektuje existujúci systém zabezpečovania požiarnej potreby miestnym hasičským zborom, ktorému v prípade potreby pomáhajú hasičské zbory z okolitých obcí, resp. Hasičský a záchranný zbor z Detvy, Zvolena a Lučenca.

Požiarna voda sa odoberá z požiarnych hydrantov inštalovaných na rozvodnej sieti verejného vodovodu v obci.

Pri riešení podrobnejších dokumentácií a umiestňovaní stavieb:

- rešpektovať vyhlášku MV SR č. 699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov a STN 92 0400 Požiarna bezpečnosť stavieb Zásobovanie vodou na hasenie požiarov.

- rešpektovať vyhlášku MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

#### **A.13.4. Návrh riešenia ochrany pred povodňami**

Katastrálne územie obce Kriváň nie je negatívne ovplyvňované vybreženými vodami zo Slatiny, ktoré prietoky sú regulované vodnou nádržou Hriňová.

Intravilán obce je potenciálne ohrozovaný prietokmi v drobných tokoch, občasných tokoch a kanáloch v prípade extrémnych prehánok v malých povodiach. Prirodzené odtokové pomery v území boli narušené výstavbou železničnej trate a cesty I/50. Preto boli realizované technické diela (otvorené rigoly, rúrové profily, prieplavy a spádská) zabezpečujúce odvádzanie zrážkových vôd z územia nad železničnou traťou a cestou I/50. Sieť odvodňovacích kanálov, ktoré slúžia pre odvedenie drenážových vôd je zanesená a nefunkčná.

ÚPN obce Kriváň z hľadiska ochrany pred povodňami :

- navrhuje protipovodňové ochranné hrádzky: na ľavom brehu Slatiny v lokalite Svrčkovci, na ľavom brehu kanála od areálu PD a ľavom brehu Slatiny,
- navrhuje stabilizačné opatrenia strží, poldre na miestnych drobných a občasných tokoch na transformáciu povodňovej vlny,
- rešpektuje terénne depresie a navrhuje v nich recipienty na odvádzanie vôd z povrchového odtoku,
- navrhuje nešpecifikované pôdoochranné opatrenia na poľnohospodárskej pôde a zasakovacie rigoly na ochranu intravilánu.

### **A.14. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY**

#### **Geomorfologické pomery**

Katastrálne územie obce z geomorfologického hľadiska patrí do Alpsko-Himalájskej sústavy, Karpatskej podsústavy, provincie Západných Karpát, subprovincie Vnútorné Západné Karpaty, oblasti Slovenského stredohoria, celkov Zvolenská kotlina a podcelku Detvianska kotlina. K. ú. Kriváň je tvorené rovinným až mierne sklonitým reliéfom, členeným v nížinách a kotlinách.

#### **Geologické pomery**

Geologický podklad celej oblasti tvoria neogénne vulkanické horniny (rôzne druhy andezitov), rôzne štrky, piesky a íly na juhozápade.

Z geologického hľadiska si zaslúži pozornosť Baňa na Voliarkach, kde sa tăžil štetový kameň. Jeho ročná produkcia predstavovala 15 000 m. Kameňolom sa využíval ešte aj po druhej svetovej vojne. Ďalej je to Mnich, kde bol kameňolom nad Svrčkovci, ale tăžba bola zastavená v roku 1938. Na rozhraní chotárov Podkriváň a Kriváň je významné ložisko žilného kremeňa.

#### **Geodynamické pomery**

Geodynamické pomery - na základe seismického rajónovania patrí dotknuté územie k seismickému územiu 7<sup>0</sup>. Územie Kremnických vrchov a Zvolenskej kotliny je pomerne stabilné, s výnimkou niektorých dynamických terénov Slovenského stredohoria, ktoré sa nenachádzajú v riešenom území.

#### **Pôdne podmienky**

Pôdne podmienky veľmi úzko súvisia so substrátovými podmienkami. V území sa prevažne vyskytujú kambizeme typické, ale aj pseudoglejové. Výrazne sú aj zastúpené fluvizeme typické, ale aj glejové. Vysoký podiel predstavujú pôdy bez skeletu a hlboké, vo vyšších polohách stredne až silno skeletnaté,

stredne hlboké, ale aj plynké. Z hľadiska zrnitosti prevládajú stredne ľažké pôdy /hlinité/, ale aj ľažké /ilovitochlinité/.

Pôvodnými vegetačnými spoločenstvami boli kvetnaté bukové a jelšové lesy a smrekové a smrekovo – jedľové lesy. V súčasnosti sú najdôležitejšimi lesnými drevinami smrek, jedľa a buk. Odlesnená krajina má veľmi dobré zastúpenie rozptýlenej krovnej zelene na pseudoglejoch.

### Hydrologicke podmienky

Územie spadá do povodia toku Slatina (ľavostranný prítok rieky Hron) s prítokmi – Liešťanským a Krivánskym potokom.

Hydrologickú os riešeného územia predstavuje vodohospodársky významný tok Slatina. Celá trasa toku je sprevádzaná dostatočne mohutnou brežnou vegetáciou /sprievodná vegetácia/ plniacu funkciu, okrem iných, aj funkciu vodoochrannú.

V záujmovom území sa nenachádzajú významnejšie záhytné pramene a pramenné oblasti vôd.

### Prvky ekologickej stability územia

- Nadregionálny biokoridor prepájajúci územia Javoria s biocentrom Poľana prechádza východne od obce v polohe medzi obcami Píla a Mýtna.
- Katastrálnym územím prechádza regionálny hydričký biokoridor Slatina.
- Liešňavský potok na západu južnom okraji katastrálneho územia tvorí miestny biokoridor a súčasne východnú hranicu Chráneného vtáčieho územia Poľana.
- Chránené vtáchie územie bolo vyhlásené Vyhláškou č.24/2008 Z.z Ministerstva životného prostredia zo dňa 7.1.2008. Podľa tejto vyhlášky je zakázané vo vtáčom území:
  - Odstraňovanie alebo poškodzovanie stromov s hniezdnymi dutinami...
  - Vykonávanie lesohospodárskej činnosti v blízkosti hniezda bociana čierneho, orla krikľavého...
  - Zmena druhu pozemku z existujúceho trávneho porastu na iný druh poľnohospodárskeho pozemku
  - Zmena druhu pozemku z ostatnej zatrávnenej plochy na iný druh poľnohospodárskeho pozemku okrem zmeny na trvalý trávny porast
  - Výrub alebo vykonávanie akýchkoľvek zásahov do drevín rastúcich mimo lesa od 15. marca do 31.júla
  - Mechanizované kosenie existujúcich trvalých trávnych porastov od 1.mája do 31.júla na súvislej ploche väčšej ako 0,5 ha spôsobom od okrajov do stredu
  - Kosenie alebo mulčovanie na hniezdných lokalitách chriašteľa polného od 1.mája do 31. júla, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia
  - Pozemná aplikácia priemyselných hnojív alebo pesticídov na trvalých trávnych porastoch, úhoroch, medziach alebo drevinách rastúcich mimo les
  - Aplikovanie rodenticídov mimo hospodárskych budov

### Pre stabilizáciu terajšieho stavu a jeho vylepšenie ÚPN O navrhuje:

- Prevod ornej pôdy na svahov strmších nad 10% do TTP
- Vytvoriť zasakovacie pásy na strete obytných plôch s ornými pôdami a to ako trávnaté pásy, prípadne trávnaté pásy so stromovým a kríkovým porastom
- Dopolniť sprievodnú zelen popri cestách, derivačných kanáloch, vodných tokoch.
- Chrániť podmáčané plochy podľa výkresu č. 3.
- V údolí Liešťanského potoka na svahoch ponechať prirodzený vývoj sukscesie.
- Orné pôdy v okolí vrchola Šrôbka využiť na sady
- Zabezpečiť poľnohospodárske využívanie plôch a to oraním, pasením, kosením a tak udržať v terajšom meradle sukscesné procesy.
- Biodiverzitu zvýšiť výstavbou polosuchých a suchých poldrov čo prinesie zvýšenie zastúpenia podmáčaných plôch a mokradí.

- Rešpektovať regionálny biokoridor Slatina , neupravovať jeho tok a výrub brehových porastov pre výstavbu rýchlosnej komunikácie minimalizovať. Rešpektovať a dodržiavať zásady stanovené pre hospodárenie v Chránenom vtáčom území.
- Pri výstavbe areálov a súborov vyčleniť min7 % pre verejnú zeleň.

## A.15. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

### A.15.1. Širšie dopravné väzby

#### Východisková charakteristika

Obec Kriváň leží bezprostredne na hlavných dopravných osiach cestnej a železničnej dopravy v rámci celého Slovenska. Sú to cesta I / 50 v Európskom význame E 58 a železničná trať – južná magistrála.

Tranzitná doprava je dominantná na cestných komunikáciach. Smerová a cieľová doprava užšieho regiónu je smerovaná najmä do Zvolena , Detvy a Hriňovej..

V obci odbočuje aj cesta II/ 526 v smere na Hriňovú a ďalej na Brezno a v blízkosti obce , pri Podkriváni odbočuje cesta II / 526 v smere na Starú Hutu a ďalej na Veľký Krtiš.

### A.15.2. Doprava železničná

Železničná trať Zvolen – Fiľakovo je jednokoľajná ( čiastočne v úsekoch zdvojkoloľajnená) neelektrifikovaná. Odstránenie Krivánskeho tunela na jednej strane zlepšilo smerové a výškové pomery trate a tak zvýšilo jej priepustnosť, na strane druhej hlboký zárez spolu zo zárezom cesty I/50 vytvára bariéru medzi biotopmi oblasti Poľany a Javorím, ako aj obmedzuje využívanie krajiny.

Železničná trať v riešenom území má vytvorené podmienky pre jej elektrifikáciu a prípadne aj pre zdvojkoloľajnenie.

Železničná stanica Kriváň je stanicou III. triedy pre osobnú a nákladnú dopravu. Patrí k nej aj zastávka Detva a Podkriváň. Železničná stanica okrem osobnej dopravy slúži aj pre nákladnú dopravu. Nakladá sa najmä drevo.

V území sa vyskytujú negatívne vplyvy od železničnej prevádzky (hluk, vibrácie, vplyv prevádzky budúcej trakcie), ktoré sa vzhľadom na rozvojové zámery ŽSR môžu ešte zvýrazniť. Je potrebné, aby stavebníci aplikovali opatrenia, ktoré tieto vplyvy maximálne eliminujú (ŽSR nesúhlasia, aby si užívatelia stavieb z titulu prípadných negatívnych účinkov od železničnej prevádzky uplatňovali nároky na úpravy u Železnice SR).

Objekty a stavby podľa ich účelu a funkcií je nutné situovať v takej vzdialnosti od železničnej trate, aby boli umiestnené za hranicou najvyššej prípustnej hodnoty hluku od železničnej dopravy platnej pre príslušný objekt, stavbu a územie v zmysle príslušnej legislatívy.

### A.15.3. Hromadná autobusová doprava.

Obcou tranzitujú diaľkové linky autobusov. V regionálnej doprave dominujú väzby na mestá Detva, Hriňová a na rozptylené osídlenie okolia.

Dominantnou autobusovou zastávkou je zastávka na ceste I/50 pri parku oproti kostolu. Končiace linky zachádzajú k zastávke pri železničnej stanici. Ďalšie zastávky sú na západnom okraji obce, pri poľnohospodárskom areáli a na východnom okraji obce. Najmä tieto ÚPN O navrhuje vybaviť nikami a prístreškami.

### A.15.4. Doprava cestná vo vzťahu na nadradený dopravný systém

Dopravný koridor - cesta I/50 v južnej tangente (mimo katastrálneho územia) tvorí dobrý nadradený systém z hľadiska dopravných vzťahov.

V súčasnosti sa projekčne pripravuje rýchlosná komunikácia v úseku Zvolen – Lovinobaňa, ktorá je trasovaná v dopravnom koridore Víglaš (severný obchvat), Stožok (severný obchvat), Detva (takmer v existujúcej trase cesty I/50). Pripojenie na R2 v navrhovaných bodoch (Stožok - Čierny most, resp. Detva).

Základom cestnej siete je sú cesty I/50 a II/526. Tieto v štruktúre obce tvoria funkciu zberných komunikácií. Absentujú najmä súbežné pešie komunikácie. Cestné komunikácie sú preťažené a z tohto titulu aj nehodové.

Odlahčenie bude po vybudovaní rýchlosnej komunikácie R 2 prechádzajúcej v severnej časti katastrálneho územia. Na túto cestu bude prevedená tranzitná doprava a na cesty I a II triedy ostane záťaž mikroregionálnej cieľovej dopravy. Dopravné vzťahy budú prevažovať vo smere od Hriňovej do Kriváňa a čiastočne do Detvy.

Úsek rýchlosnej komunikácie Pstruša Kriváň bol Posúdený zámerom činnosti v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. ÚPN O preberá vybranú trasu do vlastného riešenia.

Úsek Kriváň – Lovinobaňa je zatiaľ navrhovaný vo viacerých variantách, preto "UPN O rezervuje plochy pre dve varianty. Jedna varianta je tunelová so západným portálom medzi cintorínom a poľnohospodárskym areálom. Táto varianta neobmedzuje hospodárenie v severovýchodnej časti katastra ako aj nenarúša migračné trasy.

Druhá varianta je podľa predbežného návrhu vedená po teréne a tak vytvára bariéru vo využívaní územia, ako aj posilňuje už terajšiu bariéru tvorenú zárezmi cesty I/50 a železnicou. Tento variant je aj určitým zdrojom hluku pre samotnú obec. Pri tomto variante "UPN O požaduje aspoň čiastočné prekrytie komunikácie najmä v lokalite pri cintoríne.

Rýchlosná komunikácia bude realizovaná v parametroch R 22,5/100.

ÚPN O požaduje pri príprave a realizácii zväčšíť rozpätie a svetlosť mosta ponad Slatinku, tak aby bolo možné previesť bez rizika prípadnú prílivovú vlnu záplav najmä od prípadnej devastácie vodnej nádrže Hriňová, ale aj pre prevedenie pešej a cyklistickej komunikácie v smere ku miestnej časti Dolné Tále a ďalej v smere na Hriňovú. Súčasne popod most je vhodné viesť aj preložku VTL plynovodu a prípadne kanalizačného zberača od Korytárok či až od Hriňovej. Súčasne je potrebné popod most viesť aj účelové komunikácie umožňujúce obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy.

Pri príprave a realizácii je nutné trvať na výstavbe protihlukových opatrení značených vo výkresoch č. 4 a 8.

Údržba komunikácií v súčasnosti má zriadené zariadenie v obci v lokalite pri cintoríne. Pri výstavbe rýchlosnej komunikácie vznikne potreba realizácie nového strediska pre túto komunikáciu. Pre takéto zariadenie ÚPN O rezervuje plochu pri navrhovanej mimoúrovňovej križovatke. Táto plôch môže slúžiť v prvej etape ako straveništné zariadenie výstavby rýchlosnej komunikácie.

V prípade nerealizácie tohto zámeru predmetnú plochu je možné využívať pre dopravnú vybavenosť a to ako čerpaciu stanicu PHM, servis, Track centrum, parkovisko.

Pri výstavbe najmä vety v smere na Lovinobaňu vznikne potreba zriadiť zemníky. Tieto navrhuje "UPN O v lokalite za traťou. Prístup na ňu je však podmienený výstavbou mosta ponad cestu I/50 a železnicu. Takto sa stavebné dopravné väzby nebudú križovať s tranzitujúcou dopravou..

Náročnosť výstavby úseku Kriváň – Lovinobaňa si vyžiada dočasné využívanie úseku terajšej cesty I/50 Kriváň- Lovinobaňa a časti cesty II/526 a križovatka s I/50 –navrhovaná mimoúrovňová križovatka R2 s II/526. Kvôli predpokladanému zaťaženiu ÚPN O požaduje dočasne rekonštruovať úsek cesty II/526 na parameter minimálne C 9,5 B2 Mz 12/60 a vybudovanie kruhovej križovatky ciest I/50 s II/526.

Konfigurácia zástavby obce je neúmerne dotknutá nadradenými dopravnými komunikáiami, pričom najmä železnica vytvára bariéru . Obec je možné deliť na severnú a južnú časť ( od trasy železnice.)

Hlavnú zbernú komunikáciu tvorí terajšia cesta I/50. Základnú siet' miestnych komunikácií navrhujeme doplniť o cestu súbežnú zo železnicou (južne od nej) v parametroch C 2 MO 7,5/40 a v severnej časti o komunikáciu v parametroch C 3 MO 7,5/40 paralelnú s I/50.

V súčasnosti je severná a južná časť prepojená dvomi úrovňovými prejazdami cez železnici a to na Zvolenskom a Lučeneckom zhlaví. Najmä úrovňový prejazd Na Lučeneckom zhlaví je veľmi rizikový. Tento navrhujeme nahradiť premostením železnice, ale aj cesty I/50.

Ostatné miestne komunikácie sú navrhované v parametroch C 3 MO 6,5/40, C 3 Mo 6,5/40, D 1 Mou 5,5/30 podľa výkresu č. 4.

#### **A.15.5. Nároky statickej dopravy**

Verejné parkoviská ÚPN O navrhuje:

- |                                   |                             |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| • V center obce pri obecnom úrade | 20 miest                    |
| • Pri kostole                     | 20 miest                    |
| • Pri železničnej stanici         | 15 osobných áut, 2 autobusy |
| • Pri športovom areáli            | 30 osobných áut 2 autobusy  |
| • Pri škole                       | 10 miest                    |
| • Pri cintoríne                   | 20 miest, 1 autobus         |

Ostatné potrebné plochy pre parkovanie budú na súkromných pozemkoch. Každý rodinný dom bude mať riešené garážovanie – minimálne prekrytý prístrešok.

#### **A.15.6. Nemotoristická doprava**

##### Pešia doprava

ÚPN O navrhuje prednostne vybudovať pešie komunikácie súbežné so štátnymi cestami I/50 a II/526.

Následne je potrebné vybudovať pešie komunikácie súbežné s miestnymi komunikáciami prepájajúcimi severnú s južnou časťou obce. Je potrebné revitalizovať peší podchod popod železnicu v úrovni železničnej stanice.

Je potrebné pešou komunikáciu napojiť miestnu časť Dolné Tále.

##### Doprava cyklistická

ÚPN O navrhuje vybudovanie cyklistických chodníkov:

- Kriváň – Detva, súbežnú , ale oddelenú s cestou I/50
- Kriváň – Dolné Tále – Korytárky – Hriňová p telese bývalej lesnej železnice.

Cyklistické trasy je možné situovať aj do vozovky pokial' to jej šírkové usporiadanie a intenzita dopravy umožní (šírka jednosmerného pruhu 1,25 m, obojsmerná cesta min. 2,5 m). Na málo zatážených komunikáciách nie je potrebné takto vyznačovať cyklistické pruhy, navrhujeme však ich vyznačenie orientačnými cyklistickými značkami. Toto značenie vyhotovené podľa STN navedie cyklistov k blízkym i vzdialeným cieľom.

#### **A.15.7. Letecká doprava**

V riešenom území sa nenachádza letisko, ani územie nespadá do ochranných pásiem letísk a ich zariadení.

S Leteckým úradom SR je potrebné prejednať stavby, nachádzajúce sa mimo ochranných pásiem letiska (v zmysle §30 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve v znení neskorších predpisov - letecký zákon).

## **A.16. NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA**

### **A.16.1. Vodné hospodárstvo**

#### **1. Širšie vzťahy**

##### **Zásobovanie pitnou vodou**

###### **Východiskový stav**

Obec Kriváň je zásobovaná pitnou vodou zo skupinového vodovodu Hriňová – Lučenec – Fiľakovo (SKV HLF).

Vodárenským zdrojom SKV je VN Hriňová.

Obec Kriváň je zásobovaná odbočkou PVC DN 160 z prívodného potrubia SKV a miestna časť Tále (Svrčkovci) je napojená na Zvolenskú vetvu SKV.

###### **Návrh**

ÚPN obce Kriváň z hľadiska širších vzťahov :

- rešpektuje existujúci systém zásobovania obce pitnou vodou z verejného vodovodu napojeného na SKV HLF,
- rešpektuje existujúce vodárenské zariadenia SKV (prívodné potrubia- vetva do Lučenca a vetva do Zvolena, vodojemy Kriváň a Podkriváň),
- navrhuje napojenie obytnej zástavby v blízkosti VDJ Podkriváň na prívodné potrubie SKV.

##### **Odvádzanie odpadových vôd**

###### **Východiskový stav**

V obci Kriváň sa postupne buduje verejná splašková kanalizácia, ktorá je súčasťou skupinovej kanalizácie s ČOV Detva.

###### **Návrh**

ÚPN obce Kriváň rešpektuje koncepciu odvádzania splaškových vôd z obce na ČOV Detva.

#### **2. Vodárenské zdroje**

###### **Východiskový stav**

V katastrálnom území obce Kriváň sa nenachádza žiadny vodárenský zdroj využívaný na hromadné verejné zásobovanie pitnou vodou.

Miestne vodárenské zdroje na zásobovanie pitnou vodou využívajú neverejné vodovody :

vodovod Lesy SR, Balážova dolina, Hlivov vrch, Ďuricovci, Dolná a Horná Liešna.

###### **Návrh**

ÚPN obce Kriváň :

- rešpektuje SKV HLF ako vodárenský zdroj verejného vodovodu v obci,
- rešpektuje vodárenské zdroje neverejných vodovodov mimo dosahu verejného vodovodu,
- navrhuje vodárenský zdroj pre vodovod Lesov SR využívať ako zdroj úžitkovej vody,

#### **3. Zásobovanie pitnou vodou**

###### **Východiskový stav**

V obci sa postupne realizuje obecný verejný vodovod v správe StVS a.s., OZ Zvolen. Zdrojom pitnej vody je SKV HLF. Zásobné potrubie pre obec je napojené priamo na prívodné potrubie v šachte v areáli RD. Za areálom RD sa potrubie delí na dve vetvy. Jedna vetva profilu PVC DN 160 smeruje do obce a je napojená na rozvodné potrubie v obci. Druhá vetva profilu PVC DN 160 je trasovaná poza zástavbu a je ukončená pri cintoríne.

Priamo na Zvolenskú vetvu prívodu SKV sú napojené objekty IBV v lokalite Svrčkovci. Na zásobnom potrubí je inštalovaný redukčný ventil, ktorým sa redukuje tlak z 1,1 MPA (prívod SKV) na 0,6 MPA. Na verejný vodovod je napojených cca 53 % obyvateľov.

Na verejný vodovod nie sú v súčasnosti napojené obytné objekty severne od cesty I/50. Verejný vodovod nie je vybudovaný ani v území medzi železničnou traťou a cestou I/50 (vodovod Lesy SR, individuálne studne).

Rozptylená zástavba mimo dosahu verejného vodovodu je zásobovaná z neverejných malých vodovodov.

### Návrh

ÚPN obce Kriváň z hľadiska zásobovania pitnou vodou :

- rešpektuje existujúci verejný vodovod v obci a navrhuje rozšírenie rozvodnej siete, profil potrubia DN 100 dĺžky 7.400 m vo väzbe na uvažovaný územný rozvoj,
- navrhuje rekonštrukciu potrubia DN 100 na profil DN 160 dĺžky 480 m rozvodnej siete vodovodu naväzujúceho na zásobné potrubie DN 160 (uvažovaná 2 zmenná prevádzka v priemyselnej zóne), v prípade jednozmennej prevádzky bude potrebná rekonštrukcia zásobného potrubia na profil DN 200,
- navrhuje v miestnej časti Tále (Svrčkovci) rekonštrukciu nevyhovujúcej rozvodnej siete vodovodu a jej rozšírenie (DN 100, 700 m),
- navrhuje pre zástavbu nad kótou 430 m n.m. riešiť zabezpečenie hydrodynamického pretlaku 0,25 MPa individuálne na prípojkách (odborný odhad, nie je známy priebeh hydrodynamickej čiary, jedná sa o zástavbu Pod Šrôbkou a Na Podkriváň 3),
- rešpektuje existujúce neverejné vodovody v rozptylenej zástavbe, ktorých posudzovanie je nad rámec ÚPN,

### Potreba pitnej vody

Potreba pitnej vody je vyčíslená podľa Vyhlášky MŽP SR č.684/2006 Z.z. zo 14.11.2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkach na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Priemerná denná potreba pitnej vody v roku 2020

**Potreba pitnej vody je počítaná aj pre rezervu vo výhľade.**

V roku 2020 bude v obci bývať 2.400 obyvateľov. Predpokladaný počet na verejný vodovod napojených obyvateľov je 2.280. Cca 120 obyvateľov, bývajúcich v rozptylenej zástavbe mimo dosahu verejného vodovodu budú zásobovaní pitnou vodou z miestnych neverejných vodárenských zdrojov.

### Priemerná denná potreba pitnej vody v roku 2020

Odberateľ	Počet jednotiek	Špecif. potreba 1.jed <sup>-1</sup> .deň <sup>-1</sup>	Qd priem. m <sup>3</sup> .d <sup>-1</sup>
A. Obyvatelia	1.780 obyvateľov	135	240,3
	500 obyvateľov	100	50,0
A. Spolu	2.280 obyvateľov		290,3
B. Základná vybavenosť	2.400 obyvateľov	25	60,0
C. Vyššia vybavenosť služby	40 zamestnancov	150	6,0
	90 zamestnancov	80	7,2
C. Spolu			13,2

D. Športovo-rekreačná vybavenosť ihriská kúpalisko	50 športovcov	60	3,0
	400 návštěvníkov	60	24,0
	výmena vody	10 % objemu	50,0
D. spolu			77,0
E. Výroba			
E.1. priama potreba	500 zamestnancov	30	15,0
E.2. nepriama potreba	70 zamestnancov	60	4,2
	250 zamestnancov	120	30,0
	180 zamestnancov	50	9,0
E.2. spolu			43,2
E. spolu			58,2
A – E spolu			498,7

**Rekapitulácia potreby pitnej vody**

Odberateľ	Qd priemerná		Qd maximálna		Qh $\text{L.s}^{-1}$
	$\text{m}^3.\text{d}^{-1}$	$\text{l.s}^{-1}$	$\text{m}^3.\text{d}^{-1}$	$\text{l.s}^{-1}$	
A.	290,3	3,4	464,5	5,4	9,7
B.	60,0	0,7	96,0	1,1	2,0
C.	13,2	0,1	21,1	0,2	0,4
D.	77,0	0,9	93,2 <sup>1)</sup>	1,1	2,0
E.1.	15,0	0,2	15,0	0,2	0,3 <sup>2)</sup>
E.2.	43,2	0,5	43,2	0,5	3,0 <sup>2)</sup>
Spolu	498,7	5,8	733,0	8,5	17,4

Poznámka : <sup>1)</sup> potreba vody pre kúpalisko :  $27,0 \times 1,6 = 43,2 \text{ m}^3.\text{d}^{-1} + 50,0 \text{ m}^3.\text{d}^{-1}$  (výmena vody v bazéne)

<sup>2)</sup> predpokladaná prevádzka na dve zmeny, Qh pre 1. zmenu

**Posúdenie a návrh vodárenských zariadení****Akumulácia vody**

Maximálna denná potreba pitnej vody v roku 2020 bude :  $Qd_{\max} = 733,0 \text{ m}^3.\text{d}^{-1}$ .

Minimálna miera akumulácie 60 % z  $Qd_{\max} = 440 \text{ m}^3$ .

ÚPN obce Kriváň nenavrhuje vodojem pre obec a zachováva priame napojenie na prívod SKV HKF.

**Zásobné potrubie**

Po odpočítaní Qh pre miestnu časť Tále (zásobovanie zo Zvolenskej vetvy SKV) a objekty napojené na vetvu do cintorína bude  $Qh = 17,4 - 0,7 = 16,7 \text{ l.s}^{-1}$ .

Existujúce zásobné potrubie DN 160 do obce vyhovuje.

V prípade jednozmennej prevádzky v priemyselnej zóne bude  $Q_h = 16,7 + 3,0 = 19,7 \text{ l.s}^{-1}$ . Existujúce zásobné potrubie nebude kapacitne postačovať a bude potrebná jeho rekonštrukcia na profil DN 200 dĺžky cca 600 m.

#### Rozvodná sieť

Rozvodnú sieť verejného vodovodu tvoria potrubia s profilom DN 100 a vyhovuje aj pre požiarne účely. V súvislosti z územným rozvojom navrhuje ÚPN obce rekonštrukciu časti potrubia naväzujúceho na zásobné potrubie, profil DN 160, dĺžka 480 m.

#### Tlakové pomery

Podľa Vyhlášky MŽP SR č.684/2006 Z.z. zo 14.11.2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií verejný vodovod v zmysle §2 platí :

- ods.12) Maximálny pretlak v najnižších miestach vodovodnej siete verejného vodovodu každého tlakového pásma nesmie prevyšovať hodnotu 0,6 MPa. Pri zložitej členitosti terénu a podľa miestnych podmienok možno maximálny pretlak zvýšiť na 0,7 MPa
  - o ÚPN obce rešpektuje existujúci spôsob riešenia maximálneho pretlaku redukciami tlaku na sieti
- ods.14) Najnižší hydrodynamický pretlak v rozvodnej sieti verejného vodovodu musí byť v mieste napojenia vodovodnej prípojky najmenej 0,25 MPa. Pri zložitej členitosti terénu a v zástavbe na okraji obce môže byť hydrodynamický pretlak najmenej 0,15 MPa
  - o Nie je známy priebeh hydrodynamickej čiary ale je predpoklad, že po kótu 440 m n.m. bude zabezpečený pretlak 0,15 MPa. ÚPN obce navrhuje zástavbu len po túto kótu v lokalitách Na Podkriváň 2 a Pod Šrôbkou a zabezpečenie pretlaku 0,25 MPa navrhuje riešiť na prípojkách.

Návrh zásobovania pitnou vodou je zakreslené vo výkrese v mierke 1: 5 000 a navrhované rozšírenie a rekonštrukcia rozvodnej vodovodnej siete je špecifikované ako verejnoprospešná stavba, ktorá je uvedená v príslušnej kapitole v Záväznej časti.

#### 4. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

##### Východiskový stav

V obci sa postupne realizuje verejná kanalizácia. Pôvodná kanalizácia od ZŠ, (zberač A) profilov DN 400-600 bola realizovaná v rokoch 1963 - 64 ako jednotná a bola ukončená v septiku.

V súčasnosti sú dažďové vody zo zberača A odťahčované do Slatiny. Riedené splaškové vody sú stokou A profilu PVC DN 400 odvádzané do ČOV Detva.

Na zberač A je napojená splašková kanalizácia profilu PVC DN 300 odvádzajúca splaškové vody z územia za železničnou traťou. Na zberač A je napojená v dvoch miestach : pri ZŠ a pod obcou. Na verejnú kanalizáciu je napojených cca 750 obyvateľov.

Zberač A (pôvodný) je v nevyhovujúcom stave, naberá balastné vody.

Na verejnú kanalizáciu v obci nie sú napojení producenti splaškových vôd nachádzajúci sa severne od cesty I/50, v priestore medzi železnicou a cestou I/50 a na ulici ku štadiónu.

##### Návrh

ÚPN obce Kriváň z hľadiska odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd :

- rešpektuje existujúcu verejnú splaškovú kanalizáciu v obci a navrhuje jej rozšírenie, profil potrubia DN 300 dĺžky cca 7.000 m,
- navrhuje delený systém odvádzania odpadových vôd, splaškové vody verejnou kanalizáciou na ČOV Detva a vody z povrchového odtoku pôvodným zberačom A, existujúcimi a navrhovanými rigolmi do miestnych tokov,
- navrhuje nový zberač A splaškovej kanalizácie DN 300 dĺžky 900 m, pôvodný zberač jednotnej kanalizácie navrhuje využiť ako dažďovú kanalizáciu,

- navrhuje v lokalite Za školou prečerpávanie splaškových vôd do navrhovaného splaškového zberača A (gravitačná kanalizácia DN 300 dĺžky 900 m a výtlak PVC DN 90 dĺžky 350 m),
- navrhuje prekládku odľahčovacej stoky,
- navrhuje odpadové vody z bazénu po prečistení odvádzajú do odvodňovacieho kanála a následne do Slatiny,
- navrhuje akumuláciu splaškových vôd vo vodotesných žumpách pre zariadenia mimo dosahu verejnej kanalizácie.

#### **Množstvo splaškových vôd**

ÚPN obce predpokladá, že na verejnú kanalizáciu nebude napojených cca 300 obyvateľov (120 v rozptýlenej zástavbe, 100 obyvateľov v lokalite Tále a 80 obyvateľov pod cintorínom a nad cestou I/50), odpadové vody z bazénu a areály Správy ciest a výroby.

Podľa vyčísenej potreby pitnej vody bude množstvo splaškových vôd :

Ukazovateľ	Množstvo splaškových vôd	
	$m^3 \cdot d^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$
Qd priemerné	426,7	4,9
Qd maximálne	647,8	7,5
Qh maximálne		15,7
Qh minimálne		2,9
Q dimenzačné		31,4

#### **Návrh verejnej splaškovej kanalizácie**

Existujúce a navrhované zberače DN 300 kapacitne vyhovujú rozvojovým potrebám obce.

Návrh odvádzania odpadových vôd je zakreslený vo výkrese v mierke 1: 5 000.

Navrhované rozšírenie splaškovej kanalizácie, prekládka odľahčovacej stoky a odvádzanie vôd z povrchového odtoku sú špecifikované ako verejnoprospešné stavby a sú uvedené v príslušnej kapitole v Záväznej časti.

#### **5. Vodné toky a odtokové pomery**

##### **Východiskový stav**

Hlavným tokom v katastrálnom území obce Kriváň je rieka Slatina pretekajúca v prirodzenom, neupravenom koryte. V území tvorí početné meandre. Prietoky v toku sú regulované vodnou nádržou Hriňová. Okrajom pravobrežnej nivy Slatiny je trasovaný mlynský náhon.

Slatina má v riešení území len dva ľavostranné prítoky : Liešnanský potok (úprava koryta vo výustnom úseku) a nepomenovaný potok od areálu RD (upravený v celom úseku).

Realizáciou líniových technických stavieb - železnice a cesty I/50 bol zamedzený prirodzený odtok zrážkových vôd do Slatiny. Na odvedenie zrážkových vôd preto boli realizované technické zariadenia nasledovne :

- za železničnou traťou z územia IBV a Kubovho jarku sú zrážkové vody odvádzané rigolmi a rúrovými profilmi do potrubia profilu DN 1.400 trasovaného intravilánom obce pozdĺž cesty I/50 v zelenom pásme a chodníku. Na konci zástavby je rúrový profil nahradený otvoreným rigolom, ktorý je zaústený do Slatiny
- za železničnou traťou (Marcinekovci a U Nôtov) a nad cestou I/50 sú zrážkové vody odvádzané rigolmi a rúrovými profilmi do otvoreného rigolu zaústeného do nepomenovaného upraveného kanála z areálu RD

V súčasnosti nie je vyriešený odtok zrážkových vôd z územia medzi areálom ZŠ a ulice novej IBV pri štadióne.

## **Návrh**

**ÚPN obce Kriváň z hľadiska vodných tokov a odtokových pomerov :**

- rešpektuje vodohospodársky významný tok Slatina, drobné toky a odvodňovacie kanály,
- navrhuje ochranné hrádzky na ochranu intravilánu v prípade poruchy na VN Hriňová : v lokalite Tále na ľavom brehu Slatiny a na pravom brehu miestneho rigolu, na ľavom brehu kanála od areálu PD a ľavom brehu Slatiny,
- pre navrhované úpravy tokov, vrátane ochranných hrádzí, navrhovať pre súvislú zástavbu –  $Q_{50}$  roč., pre lúky  $Q_2$  roč. až  $Q_5$  roč
- navrhuje rigoly pozdĺž vzdušnej päty navrhovaných hrádzí na odvedenie vnútorných vôd do Slatiny,
- navrhuje stabilizáciu strží (prehrádzky), poldre na miestnych drobných a občasných tokoch a zasakovacie rigoly na transformáciu povodňovej vlny extravilánových vôd z povrchového odtoku. Poldre navrhovať na n – ročnú povodňovú vlnu.
- rešpektuje terénne depresie a navrhuje v nich recipienty na odvádzanie vôd z povrchového odtoku,
- navrhuje nešpecifikované pôdoochranné opatrenia na polnohospodárskej pôde (vylúčenie orby na svahoch so sklonom väčším ako  $12^\circ$ ).

Návrh ochrany intravilánu pred prívalovou vlnou v prípade havárie na VN Hriňová a úpravy odtokových pomerov sú zakreslené vo výkrese v mierke 1: 5 000. Navrhované stavby sú špecifikované ako verejnoprospešné stavby a sú uvedené v príslušnej kapitole v Záväznej časti.

### **A.16.2. Zásobovanie elektrickou energiou**

#### **Súčasný stav v zásobovaní elektrickou energiou**

Hlavným napájacím bodom pre zásobovanie riešeného územia obce elektrickou energiou je z hľadiska širších územných vztáhov elektrická rozvodňa a transformovňa Rz 110/22 kV v Detve. Z tejto rozvodne a transformovne sú vyvedené 22 kV distribučné linky v smere do záujmového a riešeného územia. Distribučné vedenia 22 kV slúžia pre rozdelenie elektrickej energie z nadradenej sústavy. Z VN 22 kV vzdušného vedenia sú v riešenom území zrealizované VN 22 kV vzdušné prípojky pre zásobovanie elektrickou energiou vonkajších stožiarových trafostaníc obce Kriváň s prevodom 22 kV/0.4 kV. Sekundárne rozvody NN sú prevedené systémom napäti 3x 400/230V. Rozvody sú prevedené vonkajšími vzdušnými vedeniami NN a to holými vodičmi s prierezom od 3x35+25 mm<sup>2</sup> do 3 x70+25 mm<sup>2</sup> AlFe na betónových a drevených podperných bodoch spolu s rozvodom verejného osvetlenia, ktorý je prevedený vodičom AlFe 25 mm<sup>2</sup>. Svetidlá sú v prevažnej miere výbojkové, osadené buď na podperných bodoch spolu s NN rozvodom, alebo samostatne na ocelových stožiaroch. Spínanie verejného osvetlenia je centrálne prostredníctvom impulzných káblov cez RVO pri trafostaniciach. Niektoré NN sekundárne vývody zo stožiarových trafostaníc do centier spotreby sú vyvedené prostredníctvom závesných káblov po stožiaroch NN sekundárnej vzdušnej siete. Vzdušná NN sekundárna sieť a sieť VO (verejného osvetlenia) je v niektorých častiach obce značne preťažená a fyzicky zastaraná, kde sa vyskytuje množstvo porúch jednak na samotnom vedení NN a taktiež na osvetľovacích telesách a podperných bodoch. Bude nutné v blízkej dobe počítať s jej rekonštrukciou a výmenou zastaralých svetidiel VO za modernejšie a úspornejšie svetidlá.

#### **Ochranné pásmá**

22 kV vzdušné vedenie - 10 m od krajného vodiča na každú stranu

400 kV vzdušné vedenie – 30 m od krajného vodiča na každú stranu

stožiarová transformačná stanica 22/0.4 kV - 10 m od trafostanice

#### **Výpočet a návrh v zásobovaní elektrickou energiou**

Pri bilancovaní potreby elektrickej energie sme vychádzali z predpokladu, že 75% objektov IBV /b.j./ a 100 % objektov HBV bude využívať komplexne na vykurovanie, varenie a prípravu teplej úžitkovej vody (TÚV) zemný plyn, v malej miere elektrickú energiu a pevné palivo. Navrhovanú IBV /b.j./ sme zaradili do kategórie „A“ so súčasným príkonom na jednu bytovú jednotku  $S_s = 11 \text{ kW}$  a HBV sme

zaradili do kategórie „A“ so súčasným príkonom na jednu bytovú jednotku  $S_s = 7 \text{ kW}$ . Celkovú potrebu elektrickej energie pre občiansku vybavenosť, obchody a služby, komunálno-technickú spotrebu a objekty výroby a skladov sme stanovili z podielu odberu účelových jednotiek v štruktúre jednotlivých objektov na maximálnom dennom odbere riešeného územia a to v závislosti na kubatúre jednotlivých objektov a podľa merných účelových jednotiek jednotlivých druhov vybavenosti podľa "Pravidiel pre elektrizačnú sústavu č. 2". Podrobne postupy výpočtov a dielčie výsledky budú k dispozícii u spracovateľa ÚPD.

Navrhovaná bytová výstavba – IBV /b.j./, HBV/b.j./

#### Navrhovaná občianska vybavenosť, obchody, služby, šport, výroba a sklady aj s výhľadom

Funkcia	P. č.	Lokalita	Počet bytov Účelová jednotka /m <sup>2</sup> úžitkovej, resp. predajnej plochy/	Požadovaný súčasný príkon /kW/
Výrobná zóna- Strojárenský priemysel	1.	Dolné Tále		500
IBV	2.	Dolné Tále	16 b.j.	70.4
Šport, ihriská /otvorený bazán/	3.	Pri ihrisku		15
IBV	4.	IBV - Za školou	36 b.j.	130.7
IBV	5.	HBV - Za školou	48 b.j.	110
IBV	6.	Tále	11 b.j.	53.2
Objekt Správy ciest /garáže, sklady/	7.	Pri družstve		30
IBV	8.	Horný koniec	20 b.j.	83.6
IBV	9.	Pálenica	42 b.j.	152.5
IBV	10.	Stred	13 b.j.	60.1
Sklady	11.	Pri trati 1.		20
IBV	12.	Na Podkriváň 1.	9 b.j.	46.5
Sklady	13.	Pri trati 1.		55
IBV	14.	Na Podkriváň 2.	3 b.j.	21.8
IBV	15.	Na Podkriváň 3.	15 b.j.	67.7
Výroba, dielne /stolárstvo, drevovýroba/	16.	Pod cintorínom		70
IBV	17.	Pod Škroubkou	6 b.j.	35
<b>SPOLU /kW/</b>				<b>1521.5</b>

Z uvedeného orientačného výpočtu požadovanej potreby elektrickej energie pre obec Kriváň a z analýzy jestvujúceho stavu energetických zariadení, kapacít a prenosových možností vyplýva, že súčasný stav prevádzkovej VN a NN siete v riešenom území je nepostačujúci pre navrhovaný urbanistický rozvoj s intenzifikáciou a ďalšie požiadavky na potrebný elektrický príkon bude možné riešiť len vybudovaním nových energetických zariadení a to v oboch napäťových úrovniach VN a NN siete.

V obci bude nutné vybudovať ďalšie zahustovacie, prednostne kioskové /murované/ trafostanice, v novourbanizovaných lokalitách pre navrhovanú výstavbu IBV s príslušnou občianskou vybavenosťou. V intenzifikovaných centrach bude zásobovanie elektrickou energiou riešené z navrhovaných trafostanic NN sekundárnymi prípojkami z rekonštruovanej a rozšírenej NN sekundárnej siete. Jestvujúce stožiarové trafostanice TS 7- TS 11 navrhujeme nahradíť kioskovými /murovanými/ trafostanicami s výkonom transformátora do 630 kVA. Trafostanice budú pripojené novými zemnými 22 kV prípojkami a to suchými káblami AXEKVCEY vedenými káblovej rýhe v zelenom páse vedľa navrhovaných cestných a peších komunikácií.

Vzdušné 22 kV vedenie v novourbanizovanej lokalite IBV a HBV č. 1, 5, 9 navrhujeme zakáblovať suchými káblami AXEKVCEY vedenými káblovej rýhe v zelenom páse vedľa navrhovaných cestných a peších komunikácií.

K navrhovaným kioskovým trafostaniciam v jednotlivých lokalitách bude nutné vybudovať nové VN 22 kV kálové prípojky z jestvujúceho VN 22 kV distribučného vedenia.

V novourbanizovaných lokalitách vybudovať novú NN sekundárnu kálovú sieť zemnými káblami AYKY do 240 mm<sup>2</sup> slučkovaním cez prípojkové a rozpojovacie skrine objektov a elektromerové rozvádzace voľne prístupné z ulice. Verejné osvetlenie budovať na samostatných stožiaroch verejného osvetlenia /VO/ zemnými káblami AYKY do 25 mm<sup>2</sup> s pripojením na centrálny impulz obce Kriváň.

### Navrhované trafostanice

(číslovanie trafostaníc je účelové a výkony sú informatívne)

Č. názov	Lokalita č.	Výkon ( kVA )	Typ	Poznámka
TS 7	9	Do 630 kVA	Murovaná /kiosková/	Náhrada stožiarovej trafostanice +zvýšenie výkonu trafostanice
TS 8	10	Do 630 kVA	Murovaná /kiosková/	Náhrada stožiarovej trafostanice +zvýšenie výkonu trafostanice
TS 9	17	Do 630 kVA	Murovaná /kiosková/	Náhrada stožiarovej trafostanice +zvýšenie výkonu trafostanice
TS 10	2	Do 630 kVA	Murovaná /kiosková/	Náhrada stožiarovej trafostanice +zvýšenie výkonu trafostanice
TS 11	5	Do 630 kVA	Murovaná /kiosková/	Náhrada stožiarovej trafostanice +zvýšenie výkonu trafostanice
TS 12	4	400 kVA	Murovaná /kiosková/	Nová
TS 13	6	100 kVA	Murovaná /kiosková/	Nová
TS 14	9	160 kVA	Murovaná /kiosková/	Nová
TS 15	12	100 kVA	Murovaná /kiosková/	Nová
TS 16	15	100 kVA	Murovaná /kiosková/	Nová
TS 17	13	100 kVA resp. podľa požiadaviek investorov	Murovaná /kiosková/	Nová
TS 18	1	630 kVA	Murovaná /kiosková/	Nová
Spolu		1590 kVA		

Rozmiestnenie jestvujúcich energetických zariadení a trasy rozvodov a ich kapacity sú zdokumentované v grafickej prílohe.

### **Zásady zásobovania elektrickou energiou**

Analýzou jestvujúceho stavu v zásobovaní elektrickou energiou a predpokladaným vypočítaným nárastom potreby elektrickej energie v riešenom území z dôvodu ďalšej urbanizácie a intenzifikácie riešeného územia bude nutné :

- Zrušiť stožiarové trafostanice TS 7 až TS 11 a nahradíť ich kioskovými /murovanými/ trafostanicami,
- Zakáblovať časti vzdušného VN 22 kV vedenia do zeme v lokalitách č. 2, 5, 7 t.j. Dolné Tále, Za školou, Pálenica
- Vybudovať nové zahustovacie murované /kioskové/ trafostanice TS 12 až TS 18 s kapacitou transformátora podľa tabuľky navrhovaných trafostaníc a energetického zbilancovania jednotlivých lokalít s ich káblovým prepojením na jestvujúce distribučné VN 22 kV vedenie,
- Navrhované kioskové /murované/ trafostanice pripojiť VN 22kV káblovými prípojkami suchými káblami v zemi z jestvujúceho VN 22 kV vedenia, resp. slučkováním z VN rozvádzacov navrhovaných trafostaníc,
- NN sekundárne vývody z jestvujúcich trafostaníc v intenzifikovaných lokalitách riešiť závesnými a samonosnými káblami po jestvujúcich podperných bodoch sekundárnej vzdušnej siete NN, ktoré budú postupne nahrádzať vzdušné vedenia z neizolovaných vodičov AlFe, resp. tieto vedenia v centrálnej časti obce a pri štátnej ceste postupne zakáblovať zemnými káblami typu AYKY do 240 mm<sup>2</sup> uloženými v zemi,
- NN sekundárnu sieť v novonavrhovanej urbanizovanej bytovej zástavbe IBV, HBV a občianskej vybavenosti budovať zemnými káblami typu AYKY-J do 240 mm<sup>2</sup> uloženými v zemi pri cestných a peších komunikáciach, kde sa jednotlivé objekty budú napájať slučkováním cez rozpojovacie a prípojkové skrine objektov s elektromerovými rozvádzacmi, voľne prístupné z ulice, s možnosťou dosiahnutia okružného zásobovania,
- vonkajšie osvetlenie riešiť výbojkovými svietidlami s úspornými zdrojmi, ktoré sú osadené na podperných bodoch spolu s NN sekundárnym rozvodom, resp. v novourbanizovaných lokalitách na samostatných oceľových stožiaroch s káblovým zemným rozvodom CYKY-J do 25 mm<sup>2</sup>, spínanie osvetlenia bude zabezpečené prostredníctvom rozvádzacov RVO od trafostaníc.

### **Regulatívy v zásobovaní elektrickou energiou**

- Zrušiť stožiarové trafostanice TS 7 až TS 11 a nahradíť ich kioskovými /murovanými/ trafostanicami s výkonom do 630 kVA,
- Zakáblovať časti vzdušného VN 22 kV vedenia do zeme v lokalitách č. 2, 5, 7 t.j. Dolné Tále, Za školou, Pálenica
- Vybudovať nové zahustovacie murované /kioskové/ trafostanice TS 12 až TS 18 s kapacitou transformátora podľa tabuľky navrhovaných trafostaníc a energetického zbilancovania jednotlivých lokalít s ich káblovým prepojením na jestvujúce distribučné VN 22 kV vedenie,
- Navrhované kioskové /murované/ trafostanice pripojiť VN 22kV káblovými prípojkami suchými káblami v zemi z jestvujúceho VN 22 kV vedenia, resp. slučkováním z VN rozvádzacov navrhovaných trafostaníc,
- NN sekundárne vývody z jestvujúcich trafostaníc v intenzifikovaných lokalitách riešiť závesnými a samonosnými káblami po jestvujúcich podperných bodoch sekundárnej vzdušnej siete NN, ktoré budú postupne nahrádzať vzdušné vedenia z neizolovaných vodičov AlFe, resp. tieto vedenia v centrálnej časti obce a pri štátnej ceste postupne zakáblovať zemnými káblami typu AYKY do 240 mm<sup>2</sup> uloženými v zemi,
- NN sekundárnu sieť v novonavrhovanej urbanizovanej bytovej zástavbe IBV, HBV a občianskej vybavenosti budovať zemnými káblami typu AYKY-J do 240 mm<sup>2</sup> uloženými v zemi pri cestných a peších komunikáciach, kde sa jednotlivé objekty budú napájať slučkováním cez rozpojovacie a prípojkové skrine objektov s elektromerovými rozvádzacmi, voľne prístupné z ulice, s možnosťou dosiahnutia okružného zásobovania,

- vonkajšie osvetlenie riešiť výbojkovými svietidlami s úspornými zdrojmi, ktoré sú osadené na podporných bodoch spolu s NN sekundárnym rozvodom, resp. v novourbanizovaných lokalitách na samostatných oceľových stožiaroch s káblom zemným rozvodom CYKY-J do 25 mm<sup>2</sup>, spínanie osvetlenia bude zabezpečené prostredníctvom rozvádzacov RVO od trafostaníc.

#### **VPS v zásobovaní elektrickou energiou**

- Zrušenie stožiarových trafostaníc TS 7 až TS 11 a ich náhrada kioskovými /murovanými/ trafostanicami s výkonom do 630 kVA,
- Zakáblovanie časti vzdušného VN 22 kV vedenia do zeme v lokalitách č. 2, 5, 7 t.j. Dolné Tále, Za školou, Pálenica
- Vybudovanie nových zahustovačov murovaných a stožiarových trafostaníc TS 12 až TS 18 s kapacitou transformátora podľa tabuľky navrhovaných trafostaníc a ich kálové prepojenie na jstvujúce distribučné VN 22 kV vedenie,
- Prepojenie navrhovaných kioskových a stožiarových trafostaníc VN 22kV kálovými prípojkami suchými káblami v zemi z jstvujúceho VN 22 kV vedenia, resp. slučkováním z VN rozvádzacov navrhovaných trafostaníc,
- Budovanie NN sekundárnych vývodov z jstvujúcich trafostaníc v intenzifikovaných lokalitách závesnými a samonosnými káblami po jstvujúcich podporných bodoch sekundárnej vzdušnej siete NN, ktoré budú postupne nahradzať vzdušné vedenia z neizolovaných vodičov AlFe, resp. tieto vedenia v centrálnej časti obce a popri štátnej ceste postupne zakáblovať zemnými káblami typu AYKY do 240 mm<sup>2</sup> uloženými v zemi,
- Budovanie NN sekundárnej siete v novonavrholanej urbanizovanej bytovej zástavbe IBV, HBV a občianskej vybavenosti zemnými káblami typu AYKY-J do 240 mm<sup>2</sup> uloženými v zemi popri cestných a peších komunikáciách, kde sa jednotlivé objekty budú napájať slučkováním cez rozpojovacie a prípojkové skrine objektov s elektromerovými rozvádzacmi, voľne prístupné z ulice, s možnosťou dosiahnutia okružného zásobovania,
- Budovanie vonkajšie osvetlenie výbojkovými svietidlami s úspornými zdrojmi, ktoré budú osadené na podporných bodoch spolu s NN sekundárnym rozvodom, resp. v novourbanizovaných lokalitách na samostatných oceľových stožiaroch s káblom zemným rozvodom CYKY-J do 25 mm<sup>2</sup>, spínanie osvetlenia bude zabezpečené prostredníctvom rozvádzacov RVO od trafostaníc

#### **A.16.3. Zásobovanie zemným plynom**

Juhozápadne od katastrálneho územia obce Kriváň prechádza diaľkový prepojovací plynovod s veľmi vysokým tlakom Lučenec- Lieskovec. V severnej časti katastrálneho územia prechádza VTL plynovod odbočky do Hriňovej. Z tejto odbočky je zásobovaná vlastná obec cez regulačnú stanicu VTL/STL.

Siet' v obci je strednotlaká a pokrýva zhruba 70% zastavaných plôch. Priemyselný areál je zásobovaný vlastnou prípojkou z VTL plynovodu a vlastnou regulačnou stanicou. Plyn v obci je využívaný na kúrenie a varenie, ohrev vody.

V súvislosti s výstavbou rýchlosnej komunikácie dôjde k nutnej preložke VTL plynovodu. Súčasne je potrebné modernizovať aj prípojku k obci a premiestniť regulačnú stanicu.

S rozvojom výstavby obytnej funkcie, vybavenosti a výrobných areálov je potrebné pokračovať s výstavbou uličnej siete.

Napriek novej výstavbe nepredpokladáme so zvýšením odberu plynu z titulu zateplňovania objektov, využívaním alternatívnych zdrojov tepla a výstavbou centrálnych tepelných zdrojov.

#### **Požiadavky a podmienky pre riešenie konceptie rozvoja z hľadiska zásobovania plynom:**

- riešiť koncepciu rozvoja v súlade so zákonom č. 237/2000 Z. z. v súlade s energetickou politikou štátu a zásadami hospodárenia s energiami,
- posúdiť voľné kapacity plynovodov,
- riešiť napojenie nových zdrojov tepla a nových lokalít obytnej zástavby z voľnej kapacity existujúcej plynárenskej siete,

- určiť pri návrhu nových zdrojov tepla na báze plynu stupeň decentralizácie ekonomickej a ekologickej úvahou.

#### **A.16.4. Zásobovanie teplom**

Centrálné tepelné zdroje sú v obci viacmenej lokálneho charakteru a to pre zásobovanie vlastných väčších objektov či areálov. Tieto sú: areál Lesov SR š.p., obecný úrad, škola.

Jedná sa o tepelné zdroje používajúce na vykurovanie zemný plyn.

ÚPN O uvažuje vo výhľade so zriadením dvoch tepelných centrálnych zdrojov s vlastnými územiami vykurovania a to južne od cesty I/50 a severne od tejto cesty. V jednotlivých územiach je sústredená občianska vybavenosť, bývanie V HBV ako aj bývanie v IBV.

Centrálné tepelné zdroje by bolo v budúcnosti možné umiestniť:

- pre južné územie v areáli Lesov SR š.p.
- pre severné územie v areáli školy.

Centrálné tepelné zdroje by využívali netradičné palivá na báze dreva.

Rozsah, kapacity je potrebné spresniť po prejavení záujmu osobitnou štúdiou.

#### **A.16.5. Netradičné druhy energie**

##### Energia biomasy

K druhotným zdrojom biomasy patrí aj poľnohospodársky odpad, najmä slama. Biomasou s ohľadom na jej využiteľnú energiu, nezávadnosť pre životné prostredie, využiteľnosť popola pre poľnohospodárske účely, bude možné nahradniť tuhé palivá v lokalitách, ktoré nie je možné plynofikovať.

##### Energia bioplynu

Získavanie a využívanie energie bioplynu predpokladá značný rozsah vhodných poľnohospodárskych produktov. Nevýhodou výroby bioplynu fermentáciou je malá intenzita výroby, nakoľko ide o dlhodobý proces.

V ďalších stupňoch PD doporučujeme podporiť aktivity v záujme využitia alternatívnych zdrojov energie (slnečná energia, alternatívne energie s aplikáciou tepelných čerpadiel, najmä biomasy).

#### **A.16.6. Elektronické komunikácie**

Z hľadiska telekomunikácií Kriváň patrí do MTO Detva, ktoré zároveň prislúcha do UTO Zvolen. V súčasnej dobe je v záujmovom území vybudovaná vzdušná telefónna sieť.

Rozvoj telekomunikačných zariadení vychádza z predpokladanej 60 % telefonizácie bytov a 100 % podielu podnikateľských staníc v rámci SR. Telekomunikácia bytov bola kategorizovaná podľa veľkosti sídla a jej limitné hodnoty sú u sídiel do 5000 obyvateľov - 33 %.

Územie je pokryté signálmi mobilných operátorov. Katastrálnym územím obce prechádzajú diaľkové telekomunikačné trasy. Výstavbou nových ubytovacích a pracovných kapacít vznikne potreba na realizáciu 100 nových prípojok.

### **A.17. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

#### **A.17.1. Voda**

Základným právnym dokumentom v oblasti vody je zákon č.364/2004 Z.z. z 13.5.2004 o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Tento zákon vytvára podmienky na :

- všeobecnú ochranu vôd vrátane vodných ekosystémov a od vôd priamo závislých ekosystémov v krajine,
- zachovanie alebo zlepšovanie stavu vôd,
- účelné, hospodárne a trvalo udržateľné využívanie vôd,
- manažment povodí a zlepšenie kvality životného prostredia a jeho zložiek,
- znižovanie nepriaznivých účinkov povodní a sucha,
- zabezpečenie funkcií vodných tokov,
- bezpečnosť vodných stavieb.

Tento zákon upravuje práva a povinnosti fyzických osôb a právnických osôb k vodám a nehnuteľnostiam, ktoré s nimi súvisia pri ich ochrane, účelom a hospodáreniu využívaní, oprávnenia a povinnosti štátnej vodnej správy a zodpovednosť za porušenie povinností podľa tohto zákona.

### Ochrana vodných pomerov a vodárenských zdrojov

**Všeobecné povinnosti**, §30, zákona č.364/2004 Z.z. a v znení neskoršej legislatívy.

- 1) Ten kto vykonáva činnosť, ktorá môže ovplyvniť stav povrchových a podzemných vôd a vodných pomerov, je povinný vynaložiť potrebné úsilie na ich uchovanie a ochranu.
- 2) Vlastník, správca alebo nájomca (ďalej len „vlastník“) poľnohospodárskych pozemkov a lesných pozemkov je povinný ich obhospodarovať takým spôsobom, ktorý nielen zachová vhodné podmienky na výskyt vôd, ale aj napomáha zlepšovanie vodných pomerov; je povinný najmä zabráňovať škodlivým zmenám odtokových pomerov, splavovaniu pôdy a dbať o udržiavanie pôdnej vody a o zlepšenie retenčnej schopnosti územia.
- 3) Orgán štátnej vodnej správy môže uložiť vlastníkom poľnohospodárskych a lesných pozemkov vykonať opatrenia smerujúce k splneniu povinností uvedených v odseku 2.

Na katastrálne územie obce Kriváň sa okrem všeobecných povinností ochrany vodných pomerov nevzťahuje žiadna legislatívne stanovená ochrana vôd.

**Inundačné územie**, § 46, odst.2, zákona č.364/2004 Z.z. a v znení neskoršej platnej legislatívy.

- 1) Inundačným územím je územie prilahlé k vodnému toku, zaplavované vyliatím vody z koryta, vymedzené záplavovou čiarou najvyššej známej alebo navrhovanej úrovne vodného stavu. Rozsah inundačného územia určuje orgán štátnej vodnej správy na návrh správcu vodného toku. Orgán štátnej vodnej správy môže uložiť správcovi vodného toku povinnosť vypracovať a predložiť takýto návrh.
- 3) Ak inundačné územie nie je určené, vychádza sa z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami.

V katastrálnom území obce Kriváň nie sú určené žiadne inundačné územia.

### Správa vodných tokov

**Oprávnenia pri správe vodných tokov**, § 49, ods. 2, zákona č.364/2004 Z.z. a v znení neskoršej legislatívy. Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky.

Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodárskej významnosti vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary ; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.

V katastrálnom území obce Kriváň sú pobrežnými pozemkami :

- pri vodohospodársky významnom vodnom toku Slatina, pozemky do 10 m od brehovej čiary,
- pri ostatných drobných tokoch a kanáli, pozemky do 5 m od brehovej čiary.

### Zdroje znečistenia vôd

V katastrálnom území Kriváň sa nenachádzajú významné zdroje znečistenia vôd. Bodové zdroje znečistenia vôd v území predstavujú priesaky zo žúmp, resp. výuste zo septikov v území bez verejnej kanalizácie. Medzi plošné zdroje znečistenia vôd v riešenom území môžeme zahrnúť :

- splachy z cesty I/50 a ostatných miestnych komunikácií
- splachy zo železničnej trate a stanice
- splachy z areálu roľníckeho družstva a Lesov SR

#### Návrh opatrení

V koncepcii ÚPN obce Kriváň z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a ochranu vodných pomerov sú navrhované nasledujúce opatrenia :

- rešpektovanie ochrany vôd vyplývajúcej zo zákona č.364/2004 Z.z. a rozhodnutí orgánov štátnej vodnej správy,
- odstránenie zdrojov znečistenia vôd fekálnymi vodami do budovaním verejnej splaškovej kanalizácie v obci,
- zabezpečenie ochrany obytného územia pred záplavami v prípade havárie na VN Hriňová,
- riešenie odvádzania vôd z povrchového odtoku zo zastavanej časti obce a priľahlého extravidálku (vnútorných vôd) do miestnych tokov,
- realizácia stavieb (zasakovacie pásy, prehrádzky, poldre, stabilizácia strží) zachytávajúcich dažďovú vodu a sedimenty,
- rešpektovanie terénnych depresií ako recipientov dažďových vôd (vôd z povrchového odtoku).

#### A.17.2. Ochrana ovzdušia

V k.ú. obce Kriváň nie je evidovaný veľký zdroj znečisťovania ovzdušia. Znečistenie ovzdušia spôsobené diaľkovým prenosom imisií nie je možné na lokálnej úrovni ovplyvniť.

#### A.17.3. Ochrana pôdy

V poľnohospodárstve je potrebné zabezpečiť skládky dusíkatých hnojív (močovka) i vápna (často používaných pri stavbe rôznych objektov) pred splachom do vodných tokov. Na poliach nehnojiť močovkou v období pretrvávajúcich výdatných dažďov (náhle splavy dusičnanov zo svahov do tokov). V prípade chemického ničenia hlodavcov používať moderné, overené prostriedky, ktoré nie sú nebezpečné pre ryby a iné vodné živočíchy.

#### A.17.4. Odpadové hospodárstvo

Obec je v zmysle zákona o odpadoch č. 223/2001 Z .z. zodpovedná za nakladanie a likvidáciu komunálneho a drobného stavebného odpadu ktorý vzniká na území obce.

Problematiku odpadového hospodárstva podrobne rieši Program odpadového hospodárstva obce Kriváň, vypracovaný v zmysle vyhlášky č. 283/2001 Z. z. v nadväznosti a v súlade s Programom okresu Detva. Nakladanie s odpadom určuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Kriváň o podmienkach určovania vyberania miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kriváň.

Zmesový komunálny odpad je pravidelne v dvojtýždenných intervaloch odvážaný na základe zmluvy na skládku na nie nebezpečný odpad Detva – Studienec. Obec je povinná rekultivovať pôvodnú skládku TKO v katastrálnom území obce Kriváň.

Na skládku pre nie nebezpečný odpad Detva – Studienec sú zneškodňované odpady kategórie ostatné, zatriedené v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov:

Číslo odpadu	Názov druhu odpadu
02 01 03	odpadové rastlinné tkanivá
02 03 04	látky nevhodné na spotrebu alebo spracovanie
03 01 01	odpadová kôra a korok
03 01 05	piliny, hobliny, odrezky, odpadové rezivo alebo drevotrieskové /drevovláknité

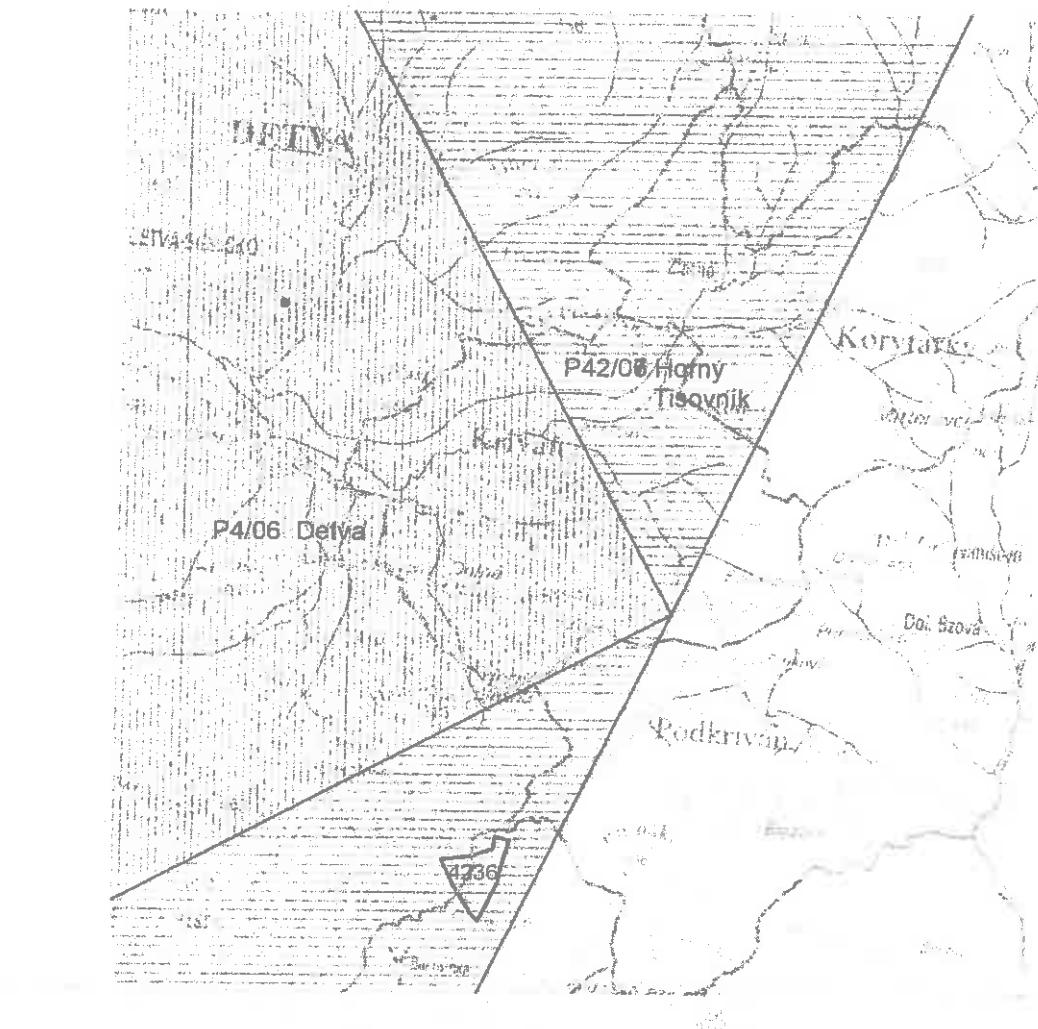
Číslo odpadu	Názov druhu odpadu
	dosky, dyhy iné ako uvedené v 03 01 04
03 03 07	mechanicky oddelené výmety z recyklácie papiera a lepenky
04 01 09	odpady z vypracúvania a apretácie
04 02 21	odpady z nespracovaných textílnych vlákien
10 01 01	popol, škvára a prach z kotlov (okrem prachu z kotlov uvedeného v 10 01 04)
15 01 03	obaly z dreva
17 01 02	tehly
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06
17 02 01	drevo
17 03 02	bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05
17 06 04	izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03
20 01 39	plasty
20 02 01	biologicky rozložiteľný odpad
20 02 02	zemina a kamenivo
20 02 03	iné biologicky rozložiteľné odpady
20 03 01	zmesový komunálny odpad
20 03 02	odpad z trhovísk
20 03 03	odpad z čistenia ulíc
20 03 04	kal zo septikov
20 03 06	odpad z čistenia kanalizácie
20 03 07	objemný odpad

Separovaný zber v obci je zabezpečovaný od roku 2002.

#### A.17.5. Hluk a vibrácie

Riešené územie nie je plošne zaťažené nadmerným hlukom. Najvýznamnejším zdrojom hluku sú líniové cestné zdroje. K najviac zaťaženým dopravným ľahom patrí cestná komunikácia I/50 a železničná trať Zvolen – Fiľakovo. V budúcnosti je potrebné eliminovať prípadný stret funkcií a bývania so zdrojmi hluku a vibrácií od líniových dopravných ľahov a priemyselnej výroby.

Zasahovanie prieskumných území do katastrálneho územia obce Kriváň



• Zosuv - bod

□ ložisko nevyhradeného nerastu



prieskumné územie

P4/06 Detva, Au-Ag, Cu-Mo rudy, nerasty,  
z ktorých možno priemyselne vyrábať kovy  
určené pre Eastern Mediterranean Resources-Slovakia, s.r.o. Bratislava  
s platnosťou do 23. 12. 2009

P42/07 Horný Tišovník, Au-Ag, Cu-Mo rudy  
určené pre Slovenské Kovy, s.r.o., Banská Štiavnica  
s platnosťou do 18. 9. 2011



mierka 1 : 50 000

Spracovanie : ŠGÚDŠ Bratislava, odbor Geofond, A. Legáthová

**A.18. A.15. VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ,  
CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV**

Do katastrálneho územia obce Kriváň zasahujú súčasne dve určené prieskumné územia a to konkrétnie:

- „Detva – Au-Ag, Cu-Mo rudy, nerasty z ktorých možno priemyselne vyrábať kovy”, určené pre spoločnosť Eastern Mediterranean Resources – Slovakia s.r.o., Bratislava s platnosťou do 23.12.2009 a
- „Horný Tisovník – Au-Ag, Cu-Mo rudy”, určené pre Slovenské Kovy. s.r.o., Banská Štiavnica, s platnosťou do 18.09.2001.

V riešenom území obce Kriváň nie sú evidované staré banské diela, nie sú evidované zosuvy.

#### **A.19. VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU**

V prípade havárie VN Hriňová by došlo k zaplavaniu nivy a čiastočne obytnej zástavby v lokalite Svrčkovci a v západnej časti obce severne od cesty I/50.

#### **A.20. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚCELY**

##### ***Poľnohospodárske pôda***

V súvislosti s rozvojom obce Kriváň sa uvažuje s rozšírením plôch pre individuálnu bytovú výstavbu, hromadnú bytovú výstavbu, výrobné aktivity, technickú infraštruktúru, šport a rekreačnú vybavenosť. Realizácia zámerov si vyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy predovšetkým v extraviláne obce, ale čiastočne aj v zastavanom území obce. Všetky zábery budú realizované ako trvalé.

Na dotknutom území sa nachádzajú pôdy zaradené podľa bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) do kvalitatívnych skupín 5 - 9. Údaje o bonitovaných pôdno-ekologických jednotkách boli prevzaté z mapového podkladu skupín BPEJ a z mapy BPEJ v sedemmiestnom kóde M 1:5000, vypracovaných Výskumným ústavom pôdoznalectva a ochrany pôdy v Banskej Bystrici.

Dotknuté bonitované pôdno-ekologické jednotky sa zaraďujú prevažne do mierne teplého, mierne vlhkého klimatického regiónu, pričom časť pôdy južne od obce so severnou expozíciou svahov je zaraďaná do mierne chladného, mierne vlhkého klimatického regiónu.

Ďalšie charakteristiky pôd sú nasledovné:

- 0711002 – skupina BPEJ 5, fluvizeme glejové, stredne ľažké (lokálne ľahké)
- 0757002 – skupina BPEJ 6, pseudogleje typické na sprašových a polygénnych hlinách, na povrchu stredne ľažké až ľažké,
- 0757202 – skupina BPEJ 6, pseudogleje typické na sprašových a polygénnych hlinách, na povrchu stredne ľažké až ľažké,
- 0757302 – skupina BPEJ 6, pseudogleje typické na sprašových a polygénnych hlinách, na povrchu stredne ľažké až ľažké,
- 0761512 – skupina BPEJ 7, kambizeme typické a luvizemné na minerálne bohatých zvetralinách vulkanitov, stredne ľažké,
- 0771512 – skupina BPEJ 7, kambizeme pseudoglejové na svahových hlinách, stredne ľažké až ľažké,
- 0789312 – skupina BPEJ 7, pseudogleje typické na polygénnych hlinách so skeletom, stredne ľažké až ľažké,

- 0789412 – skupina BPEJ 8, skupina BPEJ 7, pseudogleje typické na polygénnych hlinách so skeletom, stredne ľažké až ľažké,
- 0794002 – skupina BPEJ 8, gleje ľažké až veľmi ľažké,
- 0794005 – skupina BPEJ 8, gleje ľažké až veľmi ľažké,
- 0860515 – skupina BPEJ 7, kambizeme typické kyslé na zvetralinách hornín kryštalínika, stredne ľažké až ľažké,
- 0881682 – skupina BPEJ 9, kambizeme na vulkanických horninách, na výrazných svahoch, stredne ľažké až ľažké,
- 0889412 – skupina BPEJ 8, pseudogleje typické na polygénnych hlinách so skeletom, stredne ľažké až ľažké.

Celkový trvalý záber poľnohospodárskej pôdy pre realizáciu zámerov predstavuje **49,2540** čoho **4,9270 ha** sa nachádza v zastavanom území obce a **44,3270** je mimo zastavaného územia (z toho na skupinu BPEJ 5 padá **9,7500 ha**, na skupinu BPEJ 6 – **16,6665**, na skupinu BPEJ 7 – **9,3330 ha**, na skupinu BPEJ 8 – **13,5045 ha**).

Zábery poľnohospodárskej pôdy sa riadili ustanoveniami zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy zo dňa 28. apríla 2004. Všetky dotknuté pozemky v zmysle Prílohy č.3 zákona sú podľa bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek zaradené do skupín BPEJ 5 až 9, a nie sú predmetom ochrany v zmysle § 12 ods.2, písm. a) uvedeného zákona. Výmery záberov boli získané planimetrovaním a zodpovedajú príslušnej mierke 1:5000.

**Prehľad o štruktúre polnohospodárskej pôdy na navrhovaných lokalitách urbanistickeho rozvoja**

**Žiadateľ:** Obec Kriváň  
**Spracovateľ:** Ing. arch. Vladimír Paško  
**Kraj:** Banskobystrický  
**Okres:** Detva

Lokalita číslo	Katastrálne číslo	Funkčné využitie	Výmera lokality		Predpokladaná výmera polnohospodárskej pôdy		Uzavretie PP	Vybudované hydromorafické zariadenia	Časová etapa reálizácie	Iná informácia (BPEJ)
			spolu v ha	spolu v ha	skupina BPEJ	výmera v ha z toho				
1	Kriváň	IBV	0,1600	0,1600	6	0,1600			nie	0757302
2	Kriváň	IBV	0,2700	0,2700	6	0,2700			nie	0757302
4	Kriváň	výroba, dopravné plochy	2,8000	2,8000	5	2,8000			áno	0711002
5	Kriváň	dopravné plochy a techn. infraštruktúra	1,0590	1,0590	8	0,9210			áno	0794005
6	Kriváň	IBV	4,0830	4,0830	8	0,8770			áno	0711002
7	Kriváň	IBV	1,1800	1,1800	6	1,1800			áno	0794005
8	Kriváň	IBV	0,3425	0,3425	5	0,1400			nie	0757202
9	Kriváň	IBV	4,6525	4,6525	8	0,2025			nie	0711002
10	Kriváň	dopravné plochy - krížovatka	0,5250	0,5250	6	0,46525			áno-časť.	0757202
11	Kriváň	rozšírenie cintorína			8	0,0850			nie	0794002
12	Kriváň	výroba, sklady	0,6300	0,6300	8	0,6300			nie	0789412
13	Kriváň	IBV	0,6440	0,6440	8	0,6440			nie	0889412
14	Kriváň	IBV	1,0200	1,0200	7	1,0200			nie	0794002
15	Kriváň	IBV	0,2500	0,2500	7	0,2500			nie	0860515
16	Kriváň	IBV	0,5040	0,5040	7	0,5040			nie	0860515
17	Kriváň	IBV	0,4780	0,4780	6	0,4360			nie	0860515
18	Kriváň	IBV	3,2330	3,2330	6	0,1090			áno čiastočne	0771512
					7	3,1240				0757302
					7	0,6760				0761512
					7	3,5850				0771512
										0789312

*ÚPN obce Kriváň - Návrh*

Katastrálne územie číslo lokality	Funkčné využitie	Výmera lokality spolu v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Užívateľ PP	Vybudované hydromelioračné zariadenia	Časová etapa reálizácie	Iná informácia (BPEJ)
			spolu v ha		z toho				
			skupina BPEJ	výmera v ha					
19 Kriváň	IBV	4,2805	4,2805	6	4,2805		nie		0757302
20 Kriváň	výroba a dopravné plochy	9,2000	9,2000	5	3,4660		áno		0711002
21 Kriváň	bývanie IBV, HBV, šport	9,2675	9,2675	6	5,3400				0794005
22 Kriváň	IBV	0,4140	0,4140	7	0,3940				0789312
<b>Spolu</b>		<b>49,2540</b>	<b>49,2540</b>	<b>5</b>	<b>9,2675</b>				0757002
									0757202
									0761512
<b>ZÚ – zastavané územie obce</b>									

ZÚ – zastavané územie obce

**A.21. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTALNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV**

**A.21.1. Environmentálne dôsledky navrhovaného riešenia**

Navrhované riešenie nepredpokladá žiadne negatívne environmentálne dôsledky. Pre zlepšenie kvality životného prostredia, ako aj elimináciu environmentálnych záťaží a predchádzanie ich vzniku definuje návrh územnoplánovacej dokumentácie opatrenia definované v jednotlivých kapitolách textovej časti.

**A.21.2. Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia**

Navrhované riešenie počíta s dostatočnými rezervami rozvojových plôch aj v prípade výraznejšieho nárastu počtu obyvateľov a tak obci umožní flexibilne reagovať na rôznu dynamiku demografického vývoja a migrácie.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia budú vyplývať predovšetkým z uvažovaného nárastu počtu obyvateľov. Pri postupnom príleve obyvateľov by mali prevažovať pozitívne dôsledky týkajúce sa sociálnej a demografickej štruktúry obyvateľstva – zvyšenie podielu mladších vekových skupín, zvýšenie podielu domácností so strednými a vyššími príjmami.

Územný plán obce vytvára predpoklad pre rozvoj hospodárskej základne obce. Rozvoj hospodárskej základne obce bude závisieť od opatrení, ktoré sú však mimo zamerania územného plánovania.

**A.21.3. Územnotechnické dôsledky navrhovaného riešenia**

Riešenie „Návrhu“ navrhuje plošný rozvoj obce, ktorý si vyžiada výstavbu nevyhnutného dopravného vybavenia, technického vybavenia. Vzhľadom k tomu, že výstavba bude lokalizovaná aj na plochách mimo existujúceho zastavaného územia, rozvoj si vyžiada zábery plôch poľnohospodárskej pôdy.

## **B. ZÁVÄZNÁ ČASŤ**

### **B.1. ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA**

Funkčné využitie a priestorové usporiadanie jednotlivých lokalít je definované hlavnou funkciou, prípustným funkčným využitím a neprípustným využitím, spôsobom zástavby a percentom zastavanosti v rámci katastrálneho územia nasledovne (viď výkres č. 7):

#### Regulovaná plocha č.1.

- hlavné funkčné využitie – rozvojové plochy pre bývanie rekreáciu a šport nadväzujúce na jestvujúce zastavané územie – popis v nasledujúcich odstavcoch

#### Regulovaná plocha č.2.

- hlavné funkčné využitie pre bývanie v oddelenej lokalite Dolné Tále

#### Regulovaná plocha č.3.

- hlavné funkčné využitie – terajší rozsah bývania, poľnohospodárske využitie TTP, ochrana regionálneho biokoridoru
- obmedzujúce funkčné využitie – občasná orba, rekreácia vo forme chalupníctva
- vylúčené funkcie – občianska vybavenosť nevzťahujúca sa k danej zóne, zariadenia rekreácie (penzióny, hotely), výroba, sklady
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty
- percento zastavateľnosti – max. 8% z celkovej regulovanej plochy.
- iné ustanovenie – plochy v ochranných pásmach lesa, vodného toku VTL plynovodu, skupinového vodovodu, 22 kv el. vedenia., inundačné územie

#### Regulovaná plocha č.4.

- hlavné funkčné využitie – poľnohospodársky areál - živočíšna výroba, sklady, mechanizačné stredisko
- obmedzujúce funkčné využitie – sklady a výroba nesúvisiace s poľnohospodárskou činnosťou, avšak neobmedzujúce ju
- vylúčené funkcie – bývanie, rekreácia
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty
- percento zastavateľnosti – objektmi a spevnenými plochami 60%
- iné ustanovenie – plochy v ochranných pásmach cesty II triedy a rýchlosnej komunikácie , 22 kV el. vedenia, skupinového vodovodu. Potreba výsadby líniovej stromovej zelene po okrajoch areálu. Je potrebné znížiť ochranné pásmo živočíšnej výroby zohľadňujúce počet chovaného dobytku.

#### Regulovaná plocha č.5.

- hlavné funkčné využitie – cintorín
- obmedzujúce funkčné využitie – sprievodná a izolačná zeleň
- vylúčené funkcie – bývanie, občianska vybavenosť, zariadenia rekreácie, výroba, sklady
- iné ustanovenie – územie bude v ochrannom pásmi rýchlosnej komunikácie

#### Regulovaná plocha č.6.

- hlavné funkčné využitie – bývanie a občianska vybavenosť
- obmedzujúce funkčné využitie – sprievodná a izolačná zeleň, remeselná výroba, menšie sklady
- vylúčené funkcie – rekreácia, výroba
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty
- percento zastavateľnosti – vlastných pozemkov do 50% stavebnými objektmi

- iné ustanovenie – územie v ochrannom pásme cesty I. triedy, železnice el. 22 kV vedenia, skupinového vodovodu.

#### Regulovaná plocha č.7.

- hlavné funkčné využitie – poľnohospodárska krajina s rozptýleným obytným osídlením
- obmedzujúce funkčné využitie – rekreácia vo forme chalupníctva v jestvujúcich objektoch, trasa rýchlostnej komunikácie
- vylúčené funkcie – občianska vybavenosť, výroba, sklady
- spôsob zástavby – terajší rozsah rozptýleného osídlenia, bez ďalšieho rozvoja
- percento zastavateľnosti – terajšie
- iné ustanovenie – územím bude prechádzať trasa rýchlostnej komunikácie, územie je v ochrannom pásme lesa, rýchlostnej komunikácie, skupinového vodovodu, 22 kV el. vedenia. Potreba previesť orné pôdy v sklonoch nad 10° do TTP. Počítať s budovaním suchých poldrov a zasakovacími pásmi.

#### Regulovaná plocha č.8- rezerva pre výhľadové riešenie

- do doby realizácie lokality prípadné terénné úpravy, trasovania inžinierskych sietí a pod. uskutočňovať tak, aby neboli v budúcnosti narušený navrhovaný systém priestorového usporiadania v danej lokalite.

#### Regulovaná plocha č.9

- hlavné funkčné využitie – poľnohospodárska krajina s rozptýleným obytným osídlením
- obmedzujúce funkčné využitie – remeselná činnosť, menšie sklady, rekreácia
- vylúčené funkcie – výroba, funkcie zaťažujúce územie zvýšenou dopravou, hľukom exhalátni
- spôsob zástavby – individuálne stojacimi objektmi v rozptýlenej zástavbe
- percento zastavateľnosti – terajšie
- iné ustanovenie – časť územia je v ochrannom pásme 22 kV el. vedenia, orné pôdy v sklonoch nad 10° previesť do TTP, zriadiť zasakovacie pásy

#### Regulovaná plocha č.10

- hlavné funkčné využitie – poľnohospodárska krajina s rozptýleným obytným osídlením
- obmedzujúce funkčné využitie – remeselná činnosť, menšie sklady, rekreácia
- vylúčené funkcie – výroba, funkcie zaťažujúce územie zvýšenou dopravou, hľukom exhalátni
- spôsob zástavby – individuálne stojacimi objektmi v rozptýlenej zástavbe
- percento zastavateľnosti – terajšie s možným rozvojom o 10 %
- iné ustanovenie – časť územia je v ochrannom pásme 22 kV el. vedenia, orné pôdy v sklonoch nad 10° previesť do TTP, zriadiť zasakovacie pásy, časť územia sa nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti.

#### Regulovaná plocha č.11

- hlavné funkčné využitie – poľnohospodárska krajina s rozptýleným osídlením s rekreačnou funkciou
- obmedzujúce funkčné využitie – bývanie
- vylúčené funkcie – výroba, funkcie zaťažujúce územie zvýšenou dopravou, hľukom exhalátni
- spôsob zástavby – individuálne stojacimi objektmi v rozptýlenej zástavbe
- percento zastavateľnosti – terajšie( platí aj pre plochy po zbúraných stavbách)
- iné ustanovenie – využiť jestvujúce objekty, prípadne plochy po zbúraných objektoch

#### Regulovaná plocha č.12

- hlavné funkčné využitie – trvalé trávne porasty - pasenie, kosenie, orná pôda
- obmedzujúce funkčné využitie – občasné rozoranie, sprievodná a izolačná zeleň, trasa rýchlostnej komunikácie
- vylúčené funkcie – bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia, výroba, skladové plochy

- spôsob zástavby – bez zástavby, s výnimkou trás a koridorov inžinierskych sietí
- percento zastavateľnosti – 0%
- iné ustanovenie – územie v ochrannom pásme živočíšnej výroby, 22 kV el. vedenia, skupinového vodovodu , lesa , cintorína, rýchlostnej komunikácie.

#### Regulovaná plocha č.13

- hlavné funkčné využitie – trvalé trávne porasty, sprievodná a izolačná zeleň, hydlický regionálny biokoridor, trasa inžinierskych sietí
- obmedzujúce funkčné využitie – občasné rozoranie, ochranná protipovodňová hrádza.
- vylúčené funkcie – bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia, výroba, skladové plochy
- spôsob zástavby – bez zástavby, s výnimkou trás a koridorov inžinierskych sietí
- percento zastavateľnosti – 0%
- iné ustanovenie – územím prechádza VTL plynovod a časť územia sa nachádza v jeho ochrannom pásme. Územím prechádza 22 kV el. vedenie, skupinový vodovod. Územie je v záplavovom pásme

#### Regulovaná plocha č.14

- hlavné funkčné využitie – trvalé trávne porasty, orné pôdy, a izolačná zeleň, hydlický regionálny biokoridor, trasa inžinierskych sietí
- obmedzujúce funkčné využitie – trasa rýchlostnej komunikácie
- vylúčené funkcie – bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia, výroba, skladové plochy
- spôsob zástavby – bez zástavby, s výnimkou trás a koridorov inžinierskych sietí
- percento zastavateľnosti – 0%
- iné ustanovenie – územím prechádza VTL plynovod a časť územia sa nachádza v jeho ochrannom pásme. Územím prechádza 22 kV el. vedenie, skupinový vodovod. Územie je v záplavovom pásme Územím bude prechádzat' rýchlosťná komunikácia. Potreba preložky VTL plynovodu a regulačnej stanice a pešieho prepojenia obce s miestnou časťou Dolné Tále.

#### Regulovaná plocha č.15

- hlavné funkčné využitie – lesné pôdy s rekreačnými a obytnými usadlosťami
- obmedzujúce funkčné využitie – nestanovuje sa
- vylúčené funkcie – bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia vyšších foriem, výroba, skladové plochy
- spôsob zástavby – v terajších lokalitách individuálne stojacimi objektmi
- percento zastavateľnosti – terajšie, bez zahustovania
- iné ustanovenie – územie v ochrannom pásme VTL plynovodu a budúcej rýchlosťnej komunikácie. Hospodáriť v zmysle Lesného hospodárskeho plánu.

#### Regulovaná plocha č.16

- hlavné funkčné využitie – lesné pôdy
- obmedzujúce funkčné využitie – nestanovuje sa
- vylúčené funkcie – bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia, výroba, skladové plochy
- spôsob zástavby – bez zástavby, s výnimkou trás a koridorov inžinierskych sietí
- percento zastavateľnosti – 0%
- iné ustanovenie –hospodáriť v zmysle Lesného hospodárskeho plánu.

Funkčné využitie a priestorové usporiadanie jednotlivých lokalít v rámci zastavaného (súčasného a navrhovaného) územia je definované hlavnou funkciami, prípustným funkčným využitím a neprípustným využitím, spôsobom zástavby a percentom zastavanosti nasledovne (viď výkres č. 8):

#### Regulovaná plocha č.1.1.

- hlavné funkčné využitie – súčasná zástavba v hraniciach zastavaného územia, prevládajúca funkcia – bývanie vo forme IBV, záhrady, občianska vybavenosť, dopravná obsluha

- obmedzujúce funkčné využitie – individuálna rekreácia, rekreačná vybavenosť, drobnochov, remeslá.
- vylúčené funkcie – veľkochov, veľkokapacitná výroba, sklady, prevádzky rušiace hlukom, prasnosťou, zápachom a nadmerným pohybom automobilov.
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty
- percento zastavateľnosti – súčasné, bez zahustňovania
- výška zástavby – súčasná, nezvyšovať
- iné ustanovenie – Výstavba v prelukách možná pri zachovaní architektonického výrazu okolitej zástavby a pri dodržaní súčasnej stavebnej čiary.

#### Regulovaná plocha č.1.2

- hlavné funkčné využitie – súčasná zástavba v hraniciach zastavaného územia. Prevládajúca funkcia – bývanie vo forme IBV, záhrady, občianska vybavenosť, dopravná obsluha, park
- obmedzujúce funkčné využitie – individuálna rekreácia, rekreačná vybavenosť, drobnochov, remeslá, parkoviská
- vylúčené funkcie – veľkochov, veľkokapacitná výroba, sklady, prevádzky rušiace hlukom, prasnosťou, zápachom a nadmerným pohybom automobilov.
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty
- percento zastavateľnosti – súčasné, bez zahustňovania
- výška zástavby – súčasná, nezvyšovať.
- iné ustanovenie – Výstavba v prelukách možná pri zachovaní architektonického výrazu okolitej zástavby a pri dodržaní súčasnej stavebnej čiary. Regulovaná plocha je považovaná za centrum obce

#### Regulovaná plocha č.1.3.

- hlavné funkčné využitie – občianska a dopravná vybavenosť, bývanie, park, dopravné plochy
- obmedzujúce funkčné využitie – administratíva, služby
- vylúčené funkcie – chov dobytka, prevádzky s hlukom, exhalátmi
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty
- percento zastavateľnosti – terajšie je možné zvýšiť na jednotlivých pozemkoch občianskej vybavenosti o max.10%
- výška zástavby – terajšiu výšku objektov občianskej vybavenosti je možné zvýšiť o max. 1 podlažie
- iné ustanovenie – vhodná čiastočná prestavba aj za účelom skvalitnenia architektonického výrazu zodpovedajúceho centrálnej polohe v obci

#### Regulovaná plocha č.1.4.

- hlavné funkčné využitie – občianska vybavenosť
- obmedzujúce funkčné využitie – bývanie, centrálny zdroj tepla, šport
- vylúčené funkcie – chov dobytka, výroba, prevádzky s hlukom, exhalátmi
- spôsob zástavby – samostatne stojacimi objektmi
- percento zastavateľnosti – súčasné, je možné zvýšiť o max 7 %
- výška zástavby – súčasná
- iné ustanovenie – nestanovuje sa

#### Regulovaná plocha č.1.5.

- hlavné funkčné využitie – jestvujúce areály výroby a skladov
- obmedzujúce funkčné využitie – sídla firiem, administratíva, občianska vybavenosť
- vylúčené funkcie – chov dobytka, bývanie, rekreácia
- spôsob zástavby – súčasné a projektovo pripravované areály
- percento zastavateľnosti – súčasné je možné zvýšiť o max 10%
- výška zástavby – súčasné

- iné ustanovenie – územie je v ochrannom pásme cesty a v hľukovom pásme. Od cesty I/50 ponechať nezastavaný pás o šírke min 10 m pre vedenie technickej infraštruktúry, chodník a pre výsadbu sprievodnej zelene

Regulovaná plocha č.1.6.

- hlavné funkčné využitie – jestvujúce areály železnice
- obmedzujúce funkčné využitie – sídla firiem, administratívna, občianska vybavenosť
- vylúčené funkcie – chov dobytká, bývanie, rekreácia
- spôsob zástavby – súčasné
- percento zastavateľnosti – súčasné
- výška zástavby – súčasné
- iné ustanovenie – územie je v ochrannom pásme železnice. Počítať s možnosťou elektrifikácie a prípadne aj zdvojkoloženia trate.

Regulovaná plocha č.1.7.

- hlavné funkčné využitie – športová vybavenosť
- obmedzujúce funkčné využitie – rekreácia
- vylúčené funkcie – bývanie, výroba, sklady
- spôsob zástavby – plochy ihrísk, objektová skladba
- percento zastavateľnosti celkové – 80%
- výška zástavby – maximálne dve nadzemné podlažia a funkčné podkrovie
- iné ustanovenie – nestanovuje sa

Regulovaná plocha č.1.8.

- funkčné využitie – športová vybavenosť
- prípustné využitie – rekreácia
- vylúčené funkcie – ostatné
- spôsob zástavby – plochy ihrísk, bazénov, objektová skladba
- percento zastavateľnosti celkové- 80%
- výška zástavby – maximálne dve nadzemné podlažia a funkčné podkrovie
- iné ustanovenie – časť územia bude v ochrannom pásme VTL plnovodnej prípojky aj po premiestnení regulačnej stanice, preto sem je možné umiestniť len funkcie zhodné zo zásadami prevádzky v ochranných pásmach plynovodu.

Regulovaná plocha č.1.9.

- funkčné využitie – obytná funkcia vo forme IBV
- prípustné využitie – rekreácia, občianska a rekreačná vybavenosť
- vylúčené funkcie – veľkochov, prevádzky rušiace okolie, výroba, sklady,
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty . Tvar striech v jednotlivých súboroch bude zhodný
- percento zastavateľnosti – celého súboru 50% (cesty, spevnené plochy, objekty), zastavanosť jednotlivého pozemku nadzemným objektom max. 35 %
- výška zástavby – jedno až dve nadzemné podlažia. Potreba spresniť dokumentáciou pre jednotlivé súbory
- iné ustanovenie – Pre verejnú zeleň vyčleniť min. 8% z celkovej plochy.

Regulovaná plocha č.1.10.

- hlavné funkčné využitie – výroba sklady, dopravná vybavenosť
- obmedzujúce funkčné využitie – sídla firiem
- vylúčené funkcie – veľkochov, bývanie, rekreácia
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty
- percento zastavateľnosti – súboru 70%
- výška zástavby – jedno nadzemné podlažie a funkčné podkrovie

- iné ustanovenie – Pre verejnú zeleň vyčleniť min. 8% z celkovej plochy.

#### Regulovaná plocha č.1.11.

- hlavné funkčné využitie – výroba sklady, dopravná vybavenosť
- obmedzujúce funkčné využitie – sídla firiem
- vylúčené funkcie – veľkochov, bývanie, rekreácia
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty a otvorené spevnené plochy
- percento zastavateľnosti – súboru 70%
- výška zástavby – jedno nadzemné podlažie a funkčné podkrovie
- iné ustanovenie – Pre verejnú zeleň vyčleniť min. 8% z celkovej plochy. V prvej etape tu počítať so zriadením zemníkov pre stavbu rýchlostnej komunikácie. Pre výstavbu objektov potrebný geologický posudok. Územie v ochrannom pásme železnice

#### Regulovaná plocha č.1.12.

- hlavné funkčné využitie – výroba sklady, dopravná vybavenosť
- obmedzujúce funkčné využitie – sídla firiem
- vylúčené funkcie – veľkochov, bývanie, rekreácia
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty a spevnené plochy
- percento zastavateľnosti – súboru 70%
- výška zástavby – jedno nadzemné podlažie a funkčné podkrovie
- iné ustanovenie – pre verejnú zeleň vyčleniť min. 8% z celkovej plochy. V prvej etape tu zriaditi zariadenie staveniska rýchlostnej komunikácie.

#### Regulovaná plocha č.1.13.

- funkčné využitie – obytná funkcia vo forme HBV
- prípustné využitie – občianska vybavenosť
- vylúčené funkcie – veľkochov, prevádzky rušiace okolie, výroba, sklady,
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty .
- percento zastavateľnosti – celého súboru 50% (cesty, spevnené plochy, objekty),
- výška zástavby – max 5 nadzemných podlaží nadzemné podlažia.
- iné ustanovenie – Pre verejnú zeleň vyčleniť min. 8% z celkovej plochy.

#### Regulovaná plocha č.1.14.

- hlavné funkčné využitie – plochy vyhradené pre protipovodňové a ekostabilizačné opatrenia
- obmedzujúce funkčné využitie – pasenie, kosenie
- vylúčené funkcie – bývanie, rekreácia, výroba, sklady
- spôsob zástavby – voľné plochy a protipovodňové opatrenia
- percento zastavateľnosti – súboru 5%
- výška zástavby – výška hrádze
- iné ustanovenie – plochy v prípade prívalových zrážok budú zaplavované.

#### Regulovaná plocha č.1.15.

- hlavné funkčné využitie – obytná funkcia vo forme IBV v poľnohospodárskej krajine
- obmedzujúce funkčné využitie – rekreácia, občianska a rekreačná vybavenosť, malochov, remeslá, nezávadné prevádzky a výroby
- vylúčené funkcie – veľkochov, výroba, prevádzky znehodnocujúce kvalitu životného prostredia
- spôsob zástavby – individuálne stojace objekty .
- percento zastavateľnosti – terajšie je možné zvýšiť o max. 10% v jednotlivých pozemkoch.
- výška zástavby – jedno až dve nadzemné podlažia. Potreba spresniť projektom pre jednotlivé súbory
- iné ustanovenie – časť územia západne od potoka sa nachádza v Chránenom vtáčom území

**Regulovaná plocha č.1.16.**

- hlavné funkčné využitie – areály výroby a skladov
- obmedzujúce funkčné využitie – sídla firiem, administratíva, občianska vybavenosť
- vylúčené funkcie – chov dobytka, bývanie, rekreácia
- spôsob zástavby – súbory stavieb a spevnených plôch
- percento zastavateľnosti – max 70%
- výška zástavby – výška atiky max 9 m
- iné ustanovenie – územie je v ochrannom pásme cesty a v hľukovom pásme. Od cesty I/50 ponechať nezastavaný pás o šírke min 10 m pre vedenie technickej infraštruktúry, chodník a pre výsadbu sprievodnej zelene. Časť územia bude v ochrannom pásme VTL plynovodnej prípojky, preto sem je možné umiestniť len funkcie zhodné zo zásadami prevádzky v ochranných pásmach plynovodu.

**Regulovaná plocha č.1.17.**

- hlavné funkčné využitie – polnohospodárska krajina a plochy vyhradené pre protipovodňové a ekostabilizačné opatrenia
- obmedzujúce funkčné využitie – pasenie, kosenie, orba
- vylúčené funkcie – bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia, výroba, sklady
- spôsob zástavby – voľné plochy a protipovodňové opatrenia
- percento zastavateľnosti – súboru 5%
- výška zástavby – výška hrádze

**B.2. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI**

- pri návrhu riešenia jednotlivých stavieb občianskeho vybavenia a sociálnej infraštruktúry dodržiavať príslušné normy a právne predpisy, platné v čase realizácie stavieb
- lokalizovať zariadenia občianskej vybavenosti (najmä obchod a služby) v rámci vymedzených regulačných blokov (tam, kde to pripúšťajú regulačné podmienky, ktoré územný plán obce stanovuje pre navrhované rozvojové plochy a existujúcu zástavbu) – prípadne plochy pre občiansku vybavenosť situovať najmä v blízkosti hlavných cestných komunikácií.

**B.3. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA**

- Realizovať rýchlosť komunikáciu R2 s mimoúrovňou križovatkou podľa vybratej varianty v úseku Pstruša – Kriváň
- Pri výbere a realizácii pokračovania R2 v smere na Lovinobaň uprednostniť riešenie neobmedzujúce využívanie krajiny a nenarúšajúce prírodné prostredie
- S výstavbou rýchlosťnej komunikácie realizovať súbežne aj protihľukové opatrenia podľa výkresov č. 4, 8.
- Premostenie ponad Slatinu realizovať v parametroch umožňujúcich bezpečné prevedenie prívalových povodňových vôd, najmä od prípadnej destrukcie vodnej nádrže Hriňová, ale aj pre prevedenie trás inžinierskych sietí, pešieho prepojenia do miestnej časti Dolné Tále a pre účelové komunikácie obsluhujúce polnohospodárske pôdy.
- Prednostne rekonštruovať úsek cesty II/526 Dolné Tále- križovatka ciest I/50 s II/526.
- Prednostne realizovať kruhovú križovatku ciest I/50 s II/526.
- Realizovať zariadenie staveniska výstavby rýchlosťnej cesty
- Umiestniť v lokalite pri navrhovanej mimoúrovňovej križovatky. Následne tento priestor využiť pre potreby údržby rýchlosťnej cesty, prípadne pre dopravnú vybavenosť.

- Zemníky umiestniť do lokality za trať a toto miesto sprístupniť vybudovaním premostenia ponad železnicu a cestu I/50.
- Rekonštruovať cestu I/50 s mestskou úpravou a s ukludnením, vybudovaním smerových retardérov
- Rekonštruovať a dobudovať miestnu komunikáciu v kategórii C2
- Riešiť obslužné komunikácie na úrovni funkčnej triedy C2-C3, prípadne D1 ukludnené komunikácie v zmysle STN 73 6110 v podrobnejších stupňoch PD
- Dopravné napojenia novonavrhovaných obslužných komunikácií riešiť samostatne v podrobnejších stupňoch PD v súlade s platnými STN
- Pokiaľ možno, vyhýbať sa neekonomickejmu riešeniu jednostranne obostavaných komunikácií, aby sa nezvyšovali náklady na vybudovanie technickej infraštruktúry
- Zabezpečiť zachovanie voľných prieluk v zástavbe za účelom výstavby komunikačného napojenia perspektívnych rozvojových plôch
- Návrh statickej dopravy riešiť v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie v zmysle STN 73 6110 – odstavovanie vozidiel v obytných zónach riešiť na vlastných pozemkoch rodinných domov alebo v garážach, parkovanie a odstavovanie osobných a nákladných áut podnikateľských subjektov s väčšími areálmi zabezpečiť na vlastnom pozemku, kapacitu parkovísk na verejných priestranstvách, pri vybavenosti a pri areáloch rekreácie a športu v návrhovom období riešiť v zmysle STN 73 6110 pri stupni automobilizácie 1:3,5
- Realizovať pešie chodníky súbežné s cestami I/50 a II/526
- Realizovať ostatné pešie chodníky
- Pešie chodníky realizovať ako bezbariérové
- Realizovať cyklistické chodníky
- Priechody pre chodcov vyznačiť zvislým a vodorovným dopravným značením a podľa potreby aj znížením dovolenej jazdnnej rýchlosťi, chodníky v miestach priechodov vybaviť bezbariérovými úpravami
- Šírkové usporiadanie plánovaných pešich a cyklistických trás navrhnúť v ďalších stupňoch PD v zmysle STN 73 6110
- Zriadniť nové zastávky HD tak, aby bola zabezpečená dostupnosť pre peších 300 m
- Počítať s elektrifikáciou, prípadným zdvojkolajnením železnice
- Prejednať s Leteckým úradom SR tieto stavby, nachádzajúce sa mimo ochranných pásiem letiska:
  - vysoké 100 m a viac nad terénom,
  - stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu,
  - zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačie stanice,
  - zariadenia, ktoré môžu ohrozíť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje.

#### **B.4. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA**

- Postupne zabezpečiť komplexnú technickú vybavenosť riešeného územia

- Pri projektovaní zariadení a líniových trás technickej infraštruktúry postupovať podľa príslušných nariem a predpisov
- V rozvojových lokalitách vytvárať verejne prístupné koridory pre možnosť trasovania inžinierskych sietí
- Rekonštruovať kapacitne nevyhovujúcu rozvodnú vodovodnú sieť
- Dobudovať verejný vodovod a realizovať jeho rozšírenie vo väzbe na uvažovaný rozvoj
- Tlakové pomery riešiť na vodovodných prípojkách
- Napojiť objekty pri prerusovacom VDJ Podkriváň na prívod SKV (nezobrazuje sa na výkrese)
- Dobudovať verejnú splaškovú kanalizáciu a realizovať jeho rozšírenie vo väzbe na uvažovaný rozvoj
- Akumulovať splaškové vody vo vodotesných žumpách
- Rešpektovať recipienty vód z povrchového odtoku
- Riešiť protipovodňovú ochranu obce
- Riešiť ochranu intravilánu pred extravidanovými vodami z povrchového odtoku (poldre, zasakovacie rigoly a ďalšie nešpecifikované pôdoochranné opatrenia)
- Rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásmá vodných tokov, hydromelioračných zariadení, technických zariadení a líniových stavieb
- Rešpektovať ochranné pásmo SKV HLF
- Rešpektovať pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (nezobrazuje sa na výkrese)
- V rámci pozemkových úprav vyplývajúcich z budúcej výstavby vynechať ochranné pásmá vodných tokov v zmysle platnej legislatívy.
- Všetky križovania inžinierskych sietí s vodným tokom riešiť v súlade s STN 736822
- Ochrannu vodných pomerov a vodných zdrojov riešiť v súlade zo zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách – vypúšťanie odpadových a osobitných odpadových vód do povrchových vód
- Zásobovanie požiarou vodou riešiť z požiarnych hydrantov verejnej vodovodnej siete
- Zrušiť stožiarové trafostanice TS 7 až TS 11 a nahradiť ich kioskovými /murovanými/ trafostanicami s výkonom do 630 kVA,
- Zakáblovať časti vzdušného VN 22 kV vedenia do zeme v lokalitách č. 2, 5, 7 t.j. Dolné Tále, Za Školou, Pálenica
- Vybudovať nové zahustovacie murované /kioskové/ trafostanice TS 12 až TS 18 s kapacitou transformátora podľa tabuľky navrhovaných trafostaníc a energetického zbilancovania jednotlivých lokalít s ich kálovým prepojením na jestvujúce distribučné VN 22 kV vedenie,
- Navrhované kioskové /murované/ trafostanice pripojiť VN 22kV kálovými prípojkami suchými káblami v zemi z jestvujúceho VN 22 kV vedenia, resp. slučkováním z VN rozvádzacích navrhovaných trafostaníc,
- NN sekundárne vývody z jestvujúcich trafostaníc v intenzifikovaných lokalitách riešiť závesnými a samenosnými káblami po jestvujúcich podperných bodoch sekundárnej vzdušnej siete NN, ktoré budú postupne nahrádzať vzdušné vedenia z neizolovaných vodičov AlFe, resp. tieto vedenia v centrálnej časti obce a popri štátnej ceste postupne zakáblovať zemnými káblami,
- NN sekundárnu sieť v novonavrholanej urbanizovanej bytovej zástavbe IBV, HBV a občianskej vybavenosti budovať zemnými káblami typu uloženými v zemi popri cestných a peších

komunikáciách, kde sa jednotlivé objekty budú napájať slučkováním cez rozpojovacie a prípojkové skrine objektov s elektromerovými rozvádzacími, voľne prístupné z ulice, s možnosťou dosiahnutia okružného zásobovania,

- Vonkajšie osvetlenie riešiť výbojkovými svietidlami s úspornými zdrojmi, ktoré sú osadené na podporných bodoch spolu s NN sekundárnym rozvodom, resp. v novourbanizovaných lokalitách na samostatných oceľových stožiaroch s káblovým zemným rozvodom, spínanie osvetlenia bude zabezpečené prostredníctvom rozvádzacov RVO od trafostaníc.
- Koordinovať trasy el. vedení s inými inžinierskymi sieťami
- Realizovať prekládku VTL plynovodu v úseku dotknutého výstavbou rýchlosnej komunikácie R2
- Realizovať rekonštrukciu prípojky VTL po regulačnú stanicu
- Realizovať premiestnenie regulačnej stanice slúžiacej obci.
- Pred realizáciou výstavby v rozvojových lokalitách vytýciť presné trasovanie telekomunikačných kálov
- Vo väzbe na urbanistickú koncepciu rozvoja obce spracovať bilancie požadovaných kapacít na rozšírenie mts a doriešiť napojenie navrhovaných lokalít na verejnú telekomunikačnú sieť zemnými kábelovými rozvodmi
- Postupne zabezpečiť miestnu telekomunikačnú sieť pre rozvojové plochy

#### **B.5. ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÓT**

- Rešpektovať Pomník pri železničnej stanici, evidovaný ako Národná kultúrna pamiatka pod č. ÚZPF 1164
- Zachovávať pôvodnú charakteristickú jestvujúcu zástavbu s prihliadnutím na zachovávanie prvkov ľudovej architektúry,
- V zastavanom území obce zachovať vidiecky charakter zástavby a charakter historického pôdorysu pozdĺž hlavnej ulice
- Objekty individuálnej výstavby a tiež ďalšie stavby, ktoré budú umiestnené na území obce regulovať tak, aby vo svojom architektonickom výraze uplatňovali znaky miestnej architektúry.
- Rešpektovať podmienky v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 49/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov: „Investor/stavebník každej stavby vyžadujúcej si zemné práce si od pamiatkového úradu v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania vyžiada konkrétnie stanovisko ku každej pripravovanej stavebnej činnosti súvisiacej so zemnými prácami (líniové stavby, budovanie komunikácií, bytová výstavba, atď.) z dôvodu, že stavebnou činnosťou resp. zemnými prácami môže dojsť k narušeniu archeologických nálezísk ako aj k porušeniu dosiaľ neevidovaných pamiatok.“
- V súlade s § 14 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov utvoriť a viesť evidenciu pamätihodností obce

#### **B.6. ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY SO ZRETEĽOM NA UDRŽANIE EKOLOGICKEJ STABILITY**

- Prevod ornej pôdy na svahoch strmších nad 10% do TTP
- Vytvoriť zasakovacie pásy na strete obytných plôch s ornými pôdami a to ako trávnaté pásy, prípadne trávnaté pásy so stromovým a kríkovým porastom

- Dopolniť sprievodnú zeleň popri cestách, derivačných kanáloch, vodných tokoch.
- Chrániť podmáčané plochy podľa výkresu č. 3.
- V údolí Liešňanského potoka na svahoch ponechať prirodzený vývoj sukscesie.
- Orné pôdy v okolí vrchola Šrôbka využiť na sady
- Zabezpečiť poľnohospodárske využívanie plôch a to oraním, pasením, kosením a tak udržať v terajšom meradle suksesné procesy.
- Biodiverzitu zvýšiť výstavbou polosuchých a suchých poldrov čo prinesie zvýšenie zastúpenia podmáčaných plôch a mokradí.
- Rešpektovať regionálny biokoridor Slatina , neupravovať jeho tok a výrub brehových porastov pre výstavbu rýchlosnej komunikácie minimalizovať. Rešpektovať a dodržiavať zásady stanovené pre hospodárenie v Chránenom vtáčom území.
- Pri výstavbe areálov a súborov vyčleniť min7 % pre verejnú zeleň.

## **B.7. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

- realizáciu navrhovaných obytných zón podmieniť vybudovaním vnútrozonálnych rozvodov verejných inžinierskych sietí (vodovod, plynovod, kanalizácia) s dostatočnou kapacitou a v potrebnom časovom predstihu – zabránenie znečisteniu podzemných vôd, ovzdušia
- rešpektovať ochranu vôd vyplývajúcej zo zákona č.364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a rozhodnutí orgánov štátnej vodnej správy,
- odstrániť zdroje znečistenia vôd fekálnymi vodami do budovaním verejnej splaškovej kanalizácie v obci,
- akumulovať splaškové vody vo vodotesných žumpách v zástavbe mimo dosahu verejnej kanalizácie,
- zabezpečiť ochranu obytného územia pred záplavami v prípade havárie na VN Hriňová,
- riešiť odvádzanie vôd z povrchového odtoku zo zastavanej časti obce a príľahlého extravidálu (vnútorných vôd) do miestnych tokov,
- realizovať stavby (zasakovacie pásy, prehrádzky, poldre, stabilizácia strží) na zachytenie dažďových vôd a sedimentov,
- rešpektovať terénne depresie ako recipienty dažďových vôd (vôd z povrchového odtoku).
- zabezpečiť nasledovné požiadavky na ochranu zdravia ľudí:
  - zabezpečiť kvantitatívne i kvalitatívne vyhovujúce hromadné zásobovanie obyvateľstva obce pitnou vodou podľa požiadaviek NV SR č. 354/2006 Z. z, ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu, ako aj hygienicky vyhovujúce zneškodňovanie splaškových odpadových vôd (budovanie kanalizácie) – inžinierske siete budovať v predstihu alebo súbežne s navrhovaným riešením
  - regulovať rozvoj obce tak, aby sa eliminovalo možné nežiadúce ovplyvňovanie chránených funkcií (bývanie, šport – rekreácia,) prevádzkami nadmerne zaťažujúcimi životné prostredie hlukom, emisiami škodlivín a pachov (poľnohospodárska výroba, autoservis, skleníkové hospodárstvo),
  - V prípade realizácie funkčných plôch priemyslu v dotyku s funkciou bývania môžu byť realizované len také výrobné činnosti, ktoré nebudú nadmerným zápachom alebo prachom znehodnocovať úroveň kvality bývania v tejto oblasti (betonárne, drevovýroba, kovovýroba, lakovne) vo vzdialosti kratšej ako 300-500 m od obytnej zóny. Dodržanie dostatočných

odstupových vzdialenosí od závažnosti zdroja znečisťovania ovzdušia sa odporúča podľa prílohy E normy OTN ŽP 2 111:99.

- urbanizáciu územia usmerňovať s ohľadom na maximálnu ochranu existujúcej zelene a podzemných vôd
- usporiadanie a konfiguráciu jednotlivých objektov navrhnuť tak, aby sa vylúčilo ich vzájomné tienenie a dodržali sa vo vnútorných priestoroch určených na dlhodobý pobyt ľudí vyhovujúce svetrotechnické podmienky podľa platných predpisov,
- preveriť potrebu rádonovej ochrany objektov podľa platných predpisov,
- pri umiestňovaní živočíšnej výroby na plochách hospodárskych dvorov je potrebné postupovať tak, aby OP hygienické živočíšnej výroby neovplyvnilo funkčné využitie kontaktných navrhovaných plôch bývania, resp. ostatné funkcie
- v riešení odpadového hospodárstva navrhovať minimalizáciu vzniku odpadov, správne zneškodňovať odpady a maximalizovať podiel recyklovateľných surovín
- rešpektovať zámery a opatrenia Programu odpadového hospodárstva obce Kriváň
- zabezpečiť rekultiváciu- likvidáciu nepovolenej skládky odpadu pri cintoríne
- zabezpečiť zlepšenie využitia poľnohospodárskej pôdy návrhom protierozných opatrení
- riešiť strety záujmov výstavby s infraštruktúrou a vyvolané technické opatrenia (preložky IS)
- pri návrhu zástavby resp. iných aktivít v území rešpektovať všetky existujúce územia ochrany prírody

## **B.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE**

V súvislosti s návrhom rozvojových plôch vymedzuje ÚPN obce Kriváň zastavané územie obce tak, že obsahuje:

- existujúce zastavané územie definované hranicou zastavaného územia k 1:1:1990
- nové rozvojové plochy mimo hranice zastavaného územia vrátane príahlých komunikácií

## **B.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV**

V riešenom území je potrebné rešpektovať tieto ochranné pásmá, ovplyvňujúce riešené územie:

- ochranné pásmo rýchlosnej cesty stanovené mimo zastavaného územia (v extravidé) 100 m od osi komunikácie,
- ochranné pásmo cesty I. triedy stanovené mimo zastavaného územia (v extravidé) 50 m od osi komunikácie,
- ochranné pásmo cesty II. triedy stanovené mimo zastavaného územia (v extravidé) 25 m od osi komunikácie,
- ochranné pásmo cesty III. triedy stanovené mimo zastavaného územia (v extravidé) 20 m od osi komunikácie,
- ochranné pásmo železničnej dráhy je 60 m od osi krajnej koľaje,
- manipulačné pásmá pobrežných pozemkov vodných tokov a vodohospodárskych objektov v šírke 5 m pre malé vodné toky
- ochranné pásmo prívodného potrubia skupinového vodovodu Hriňová – Lučenec – Fiľakovo a jeho zvolenskej vetvy 5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany,

- ochranné pásmo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie 1,5 m a 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia,
- ochranné pásmo vodojemov Kriváň a vodojemu Podkriváň, ktoré sú oplotené
- ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia v zmysle zákona č. 656/2004 Z. z., § 36 vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napäti:
  - od 1 kV do 35 kV vrátane: 1. pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m, 2. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m, 3. pre zavesené káblové vedenie 1 m
  - od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m
  - od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m
  - v ochrannom pásmi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je zakázané:
    - zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky
    - vysádzat a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m
    - vysádzat a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialosti 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou
    - uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky
    - vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku
    - vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy
    - vysádzat a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemäžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia
    - vlastník pozemku je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na tento účel umožniť prevádzkovateľovi udržiavať voľný pruh pozemkov (bezlesie) v šírke 4 m po oboch stranach vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia (táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej z vonkajšej strany nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podporného bodu)
- ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia vymedzené zvislými rovinami po oboch stranach vedenia vo vodorovnej vzdialosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napäti od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m
- ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia vymedzené zvislými rovinami po oboch stranach krajných kálov vedenia vo vodorovnej vzdialosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla:
  - 1 m pri napäti do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky
  - 3 m pri napäti nad 110 kV
  - v ochrannom pásmi vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je zakázané:
    - zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzat trvalé porasty a používať osobitne ľažné mechanizmy
    - vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne stíhať prístup k elektrickému vedeniu
- ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia:
  - s napäťím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialnosti 30 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice
  - s napäťím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialnosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice

- s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení
- v ochrannom pásme elektrickej stanice je zakázané vykonávať činnosti, pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb, majetku a spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky elektrickej stanice
- ochranné pásma telekomunikačných vedení, zariadení a objektov verejnej telekomunikačnej siete v zmysle platných predpisov
- ochranné pásmo cintorína (pohrebiska) je 50 m – v ochrannom pásme sa nesmú povoloňovať ani umiestňovať budovy – šírka ochranného pásmá pohrebiska 50 m sa nevyžaduje pre pohrebiská zriadené pred 1.11.2005,
- ochranné pásmo lesa vo vzdialosti 50 m od okraja lesných pozemkov,
- V prípade realizácie stavieb v ochrannom pásme lesa je potrebné požiadať dotknutý orgán štátnej správy (Obvodný lesný úrad) o záväzné stanovisko k vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavieb a o využití územia vo vzdialosti do 50 m od okraja lesných pozemkov.

#### **B.10. PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY**

##### **Vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby**

Plochy pre verejnoprospešné stavby sú plochy pre stavby:

- rýchlosť komunikáciu R2
- rekonštrukcia a výstavba križovatiek cesty I/50
- rekonštrukcia cesty II/ 526
- ostatné cestné komunikácie (vrátane zariadení a trás technickej infraštruktúry)
- elektrifikácia železničnej trate Zvolen - Lučenec
- cyklistické trasy
- výstavba a rekonštrukcia peších chodníkov
- rekonštrukcia autobusových zastávok
- rekonštrukcia vodovodnej siete
- rozšírenie vodovodnej siete
- rozšírenie splaškovej kanalizácie
- prekládka odľahčovacej stoky
- protipovodňové hrádze
- poldre
- recipienty vôd z povrchového odtoku
- zasakovacie rigoly
- vedenia VN, VVN a trafostanice
- rekonštrukcia a výstavba nového verejného osvetlenia
- preložka VTL plynovodu
- regulačná stanica plynu

- plynofikácia obce – jestvujúcich lokalít i nových lokalít
- všetky siete, zariadenia, terénné úpravy a stavby a k nim prislúchajúce plochy, ktoré zabezpečujú zásobovanie obyvateľstva, obslužné a výrobné aktivity pitnou a úžitkovou vodou (vodovodné rozvody a príslušné zariadenia vodovodnej siete podľa príslušnej technickej dokumentácie) – neoznačené v grafickej časti
- ostatné siete, zariadenia, terénné úpravy a stavby a k nim prislúchajúce plochy, ktoré zabezpečujú odvádzanie a čistenie odpadových vôd (rozšírenie čistiarní odpadových vôd, kmeňové stoky, hlavné zberače a ostatná kanalizačná sústava s príslušnými zariadeniami kanalizačnej siete podľa príslušnej technickej dokumentácie) – neoznačené v grafickej časti.
- verejná zeleň

#### **Vymedzenie plôch na vykonanie delenia a scel'ovania pozemkov**

Scel'ovanie a delenie pozemkov je potrebné vykonať pre všetky novonarhované rozvojové lokality.

#### **Vymedzenie plôch na asanácie**

Plochy na asanácie sú vymedzené pre zabezpečenia dopravného prístupu k lokalite športu a k výhľadovo umiestňovanému cintorínu.

### **B.11. VYMEDZENIE PLÔCH NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY**

Pre chránené časti krajiny sa vymedzujú lesné porasty osobitného určenia (zmena lesných porastov hospodárskych, ktoré sú súčasťou navrhovaných biocentier a biokoridorov).

### **B.12. VYMEDZENIE ČASTÍ ÚZEMIA, KTORÉ JE POTREBNÉ RIEŠIŤ V DOKUMENTÁCIÍ NIŽŠIEHO STUPŇA**

Územný plán obce Kriváň nevymedzuje plochy, pre ktoré je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny.

### **B.13. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH ZARIADENÍ A LÍNIOVÝCH STAVIEB**

- výstavba rýchlostnej komunikácie R2
- rekonštrukcia a výstavba križovatiek cesty I/50
- rekonštrukcia cesty II/ 526
- ostatné cestné komunikácie (vrátane zariadení a trás technickej infraštruktúry)
- elektrifikácia železničnej trate Zvolen – Lučenec.
- cyklistické trasy
- výstavba a rekonštrukcia peších chodníkov
- rekonštrukcia autobusových zastávok
- rekonštrukcia vodovodnej siete
- rozšírenie vodovodnej siete
- rozšírenie splaškovej kanalizácie

- prekládka odťahčovacej stoky
- protipovodňové hrádze
- poldre
- recipienty vôd z povrchového odtoku
- zasakovacie rigoly
- vedenia VN, VVN a trafostanice
- rekonštrukcia a výstavba nového verejného osvetlenia
- preložka VTL plynovodu
- regulačná stanica plynu
- plynofikácia obce – jestvujúcich lokalít i nových lokalít
- všetky siete, zariadenia, terénne úpravy a stavby a k nim prislúchajúce plochy, ktoré zabezpečujú zásobovanie obyvateľstva, obslužné a výrobné aktivity pitnou a úžitkovou vodou (vodovodné rozvody a príslušné zariadenia vodovodnej siete podľa príslušnej technickej dokumentácie) – neoznačené v grafickej časti
- ostatné siete, zariadenia, terénne úpravy a stavby a k nim prislúchajúce plochy, ktoré zabezpečujú odvádzanie a čistenie odpadových vôd (rozšírenie čistiarní odpadových vôd, kmeňové stoky, hlavné zberače a ostatná kanalizačná sústava s príslušnými zariadeniami kanalizačnej siete podľa príslušnej technickej dokumentácie) – neoznačené v grafickej časti.
- verejná zeleň

#### **B.14. SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**

Pre riešené územie sú záväzné časti riešenia premietnuté do textovej a grafickej časti nasledovne:

- **textová časť**

Zásady a regulatívy definované v záväznej časti. Všetky ostatné navrhované riešenia neuvedené v záväznej časti, majú charakter odporúčaní a tvoria smernú časť územnoplánovacej dokumentácie

- **grafická časť**

výkres č. 7 – záväzná časť ÚPN O – limity a regulatívy – riešenie katastrálneho územia

výkres č. 8 – záväzná časť ÚPN O – limity a regulatívy

výkres č. 9 – verejnoprospešné stavby