

Všeobecná agenda - rozhodnutie

Predmet: [ÚPN obce Kriváň, zmeny a doplnky č.27 - stanovisko podľa § 22 SZ]

Text: Dobrý deň,
v prílohe vám zasielame predmetné dokumenty.

S pozdravom

OUBB - Okresný úrad Banská Bystrica

Výsledok overenia ZEP

Správa: 17590edf-1916-4ff6-91b3-cef26f00356b

Typ výsledku overenia: 1

Popis výsledku overenia: Úplne

Objekt

Id: 72f2b689-69a7-4124-a60d-63bb2cba2384

Autorizácia

Identifikátor autorizácie: 201801220000069389

Typ podpisu:

urn:oid:1.3.158.36061701.1.2.2;SKQCRules,SKMQCRules,SKSysQCRules,SKNonQCRules,EUNonQCRules

Kód stavu overenia 1

autorizácie:

Popis stavu overenia Platná

autorizácie:

Kód výsledku overenia: 0

Popis výsledku overenia: Operácia bola vykonaná úspešne.

Dátum a čas podpisu (UTC): 22.01.2018 08:27

Dátum a čas časovej pečiatky 22.01.2018 08:27

podpisu (UTC):

Dátum a čas overenia (UTC): 22.01.2018 12:56

Podpisový certifikát**Vydavateľ:**

C=SK,L=Bratislava,SERIALNUMBER=NTRSK-36061701,O=Narodny bezpecnostny urad,OU=SEP,CN=SNCA3

Sériové číslo: 5465805554260715241596

Subjekt:

CN=Okresný úrad Banská Bystrica,O=Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky,OU=OÚ BB

10008,SERIALNUMBER=NTRSK-00151866,L=Banská Bystrica,C=SK

Mandát:

<MandateCertificateInfo xmlns:xsd="http://www.w3.org/2001/XMLSchema"

xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"><Client /><Mandatory /><Mandate />

</MandateCertificateInfo>

Objekt

Id: 0b8ac82e-f7ff-4ebb-9433-0ff0e898e29b

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA

odbor výstavby a bytovej politiky

oddelenie územného plánovania

Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Obecný úrad v Kriváni	
Dátum	23. 01. 2018
Podacie číslo:	11/2018-3
Prílohy/lísty:	Vybavuje:

Obec Kriváň
Kriváň 441
962 04 Kriváň
Slovensko

Váš list číslo/zo dňa
Č. j. eRS
409.31/2017/27.12.2017

Naše číslo
OU-BB-OVBP1-
2018/007054-002-BD

Vybavuje/linka
Ing. Dagmar Bicianová/048-
4306227

Banská Bystrica
19. 01. 2018

Vec

Návrh „Územný plán obce Kriváň, Zmeny a doplnky č. 2”
- stanovisko podľa § 22 stavebného zákona

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky (ďalej OÚ Banská Bystrica) prijal dňa 03.01.2018 oznámenie obce Kriváň Č. j. eRS 409.31/2017 zo dňa 27.12.2017 ako orgánu územného plánovania podľa § 16 a § 18 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov o prerokovaní návrhu „Územný plán obce Kriváň, Zmeny a doplnky č. 2” (ďalej „Zmeny a doplnky č. 2“), ktorý spracoval v decembri 2017 Ing. arch. Vladimír Paško, reg. č. 0830 AA, obstarával podľa § 2a stavebného zákona Ing. arch. Pavel Bugár, reg. č. 264, odborne spôsobilá osoba.

Na základe územnoplánovacej dokumentácie (ďalej ÚPD), ktorá je predmetom prerokovania, tunajší orgán územného plánovania podľa § 4 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súčinnosti s § 22 stavebného zákona vydáva nasledovné stanovisko:

OÚ Banská Bystrica konštatuje, že:

- Obec Kriváň má platný Územný plán obce Kriváň, ktorý bol schválený dňa 22.09.2011 uznesením Obecného zastupiteľstva v Kriváni č. 6-C/1, v znení jeho neskorších zmien a doplnkov (ďalej ÚPN obce Kriváň),
- predmetom riešenia návrhu „Zmeny a doplnky č. 2“ je zmena funkčných a priestorových regulatívov č. 1.5 a 1.9. v záväznej časti ÚPN obce Kriváň.



OKRESNÝ
ÚRAD
BANSKÁ BYSTRICA

Telefón
+421/48/4306 410

E-mail
dagmar.bicianova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

OÚ Banská Bystrica požaduje:

- dať do súladu návrh „Zmeny a doplnky č. 2“ so záväznou časťou ÚPD vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej ÚPN VÚC BB kraj) v súlade s § 30 ods. 2 stavebného zákona,
- postup obstarávania ako i spracovania návrhu „Zmeny a doplnky č. 2“ dať do súladu s ustanoveniami § 22 až § 28 stavebného zákona,
- zosúladiť obsah a rozsah predloženej ÚPD s § 12 a § 17 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej vyhláška č. 55/2001 Z. z.),
- v kapitole A.1. „Základné údaje“ správne uviesť text „Zmeny a doplnky č. 2“,
- dohodnúť predložený návrh „Zmeny a doplnky č. 2“ podľa ustanovenia § 22 ods. 4 stavebného zákona s dotknutými orgánmi.

Pred predložením návrhu ÚPD obecnému zastupiteľstvu na schválenie je obec Kriváň povinná požiadať Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky o preskúmanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie podľa § 25 stavebného zákona, inak je jej schválenie v celom rozsahu neplatné. K žiadosti o preskúmanie v zmysle § 25 ods. 1 stavebného zákona obec Kriváň predloží podklady podľa § 25 ods. 2 stavebného zákona, správu o prerokovaní návrhu, oznámenie o vyvesení a zvesení návrhu, doklad o prerokovaní návrhu s dotknutými právnickými, fyzickými osobami a dotknutými štátnymi organizáciami a orgánmi štátnej správy, vyhodnotenie stanovísk a pripomienok, v ktorom bude uvedený spôsob ich akceptovania (číslo kapitoly a strany v textovej časti návrhu, prípadne číslo výkresu a spôsob grafickej úpravy), návrh územnoplánovacej dokumentácie so zapracovanými pripomienkami, návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť dokumentácie, dohodu o obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie uzavretú s odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a stavebného zákona a kópiu platného preukazu odbornej spôsobilosti.

Ing. Janka Mylbachrová
vedúca odboru